

**Årsredovisning**  
för  
**Heurlin & Forsberg Bygg AB**  
**i likvidation**

556677-1548

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad likvidator intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 februari 2026.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 27 februari 2026



Pernilla Heurlin

**Årsredovisning**  
för  
**Heurlin & Forsberg Bygg AB**  
**i likvidation**

556677-1548

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Likvidatorn för Heurlin & Forsberg Bygg AB i likvidation avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten.*

Bolaget har bedrivit bygg- och fastighetservice i Norrköping med omnejd.

Bolaget beslutade att träda i likvidation per 250602. Till likvidator har utsetts och har under perioden 250602-250831 varit Pernilla Heurlin.

Tidigare styrelse och VD har avgett redovisning enl 25 kap.33 aktiebolagslagen för tiden 240901-250601.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	199	1 778	2 602	2 533
Resultat efter finansiella poster	-87	111	29	230
Soliditet (%)	90,3	90,8	72,5	69,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har minskat jämfört med fg år. Detta till följd av bolaget valt att träda i likvidation och kommer avvecklas.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	413 798	85 245	<b>599 043</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		85 245	-85 245	<b>0</b>
Årets resultat			-87 315	<b>-87 315</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>499 043</b>	<b>-87 315</b>	<b>511 728</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	199 337	1 778 349
Övriga rörelseintäkter	123 041	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>322 378</b>	<b>1 778 349</b>

### Rörelsekostnader

Material och underentreprenörer	-12 493	-144 862
Övriga externa kostnader	-179 744	-320 294
Personalkostnader	-214 732	-1 195 953
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-3 070	-6 135
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-410 039</b>	<b>-1 667 244</b>

### Rörelseresultat

**-87 661**                      **111 105**

### Finansiella poster

Ränteintäkter	346	503
Räntekostnader	0	-574
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>346</b>	<b>-71</b>

### Resultat efter finansiella poster

**-87 315**                      **111 034**

### Resultat före skatt

**-87 315**                      **111 034**

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-25 789
-------------------------	---	---------

### Årets resultat

**-87 315**                      **85 245**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	2	0	8 178
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>8 178</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>8 178</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	159 380
Övriga fordringar		83 519	31 159
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>83 519</b>	<b>190 539</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		483 208	461 136
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>483 208</b>	<b>461 136</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>566 727</b>	<b>651 675</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>566 727</b>	<b>659 853</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		499 043	413 798
Årets resultat		-87 315	85 245
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>411 728</b>	<b>499 043</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>511 728</b>	<b>599 043</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	22 493
Övriga skulder		0	38 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 999	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>54 999</b>	<b>60 810</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>566 727</b>	<b>659 853</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Maskiner och inventarier	5 år
Bilar	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 824	35 824
Försäljningar/utrangeringar	-35 824	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>35 824</b>
Ingående avskrivningar	-27 646	-21 511
Försäljningar/utrangeringar	30 716	0
Årets avskrivningar	-3 070	-6 135
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-27 646</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>8 178</b>

**Not 3 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 4 Eventualförpliktelser**

Enligt likvidatorns bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades den 27 februari 2026

Norrköping den 27/2-2026



Pernilla Heurlin  
Likvidator

Min revisionsberättelse har lämnats 27/2-2026



Josef Hagsten  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Heurlin & Forsberg bygg AB i likvidation

Org.nr. 556677 - 1548

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen Heurlin & Forsberg bygg AB i likvidation för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Heurlin & Forsberg bygg AB i likvidations finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder

beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Heurlin & Forsberg bygg AB i likvidation enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar likvidatorn för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Likvidatorn upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan

påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag,

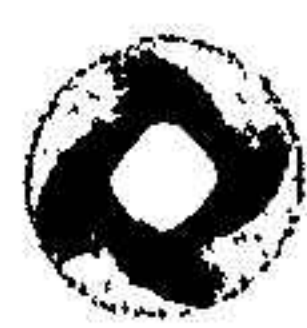
och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att likvidatorn använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är



2026031201739

otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den.

Jag måste också

informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som Jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Heurlin & Forsberg bygg AB i likvidation för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar

enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Heurlin & Forsberg bygg AB i likvidation enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkes-etiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk in-ställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Bolagsstämman beslutade om denna rapport med följande lydelse:

Norrköping den 27 februari 2026

Josef Hagster  
Auktoriserad revisor