

Styrelsen för

Krook & Tjäder AB

Org nr 556596-4813

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Göteborg, är delägare i Krook & Tjäder Holding AB som bedriver arkitektverksamhet i ett stort antal städer i Sverige samt i Oslo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har påbörjats en fission som beräknas bli klar under början av 2026.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning	–	72	10	1 920
Resultat efter finansiella poster	6 619	2 991	2 464	8 724
Soliditet	99%	99%	92%	93%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Reserv- fond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2025-01-01	100 000	20 000	8 659 378
<i>Disposition enl bolagsstämmbeslut</i>				
• Utdelning på årsstämma				-8 600 000
Årets resultat				6 618 978
Vid årets slut	2025-12-31	100 000	20 000	6 678 356

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att balanserade vinstmedel, kronor 86 678 356, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 678 356
Summa	<u>6 678 356</u>

Enligt styrelsens bedömning är den föreslagna utdelningen försvarbar med hänsyn till vad som anges i ABL 17 kap 3§ 2-3 st, den s k försiktighetsregeln.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 -2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		-	71 726
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		-	71 726
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-89 621	-116 265
Personalkostnader	2	-	-81 164
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-	-
Summa rörelsekostnader		-89 621	-197 429
Rörelseresultat		-89 621	-125 703
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	-1 183 650
Resultat från andelar i intresseföretag styrda företag		6 691 477	4 247 494
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 122	52 880
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-
Summa finansiella poster		6 708 599	3 116 724
Resultat efter finansiella poster		6 618 978	2 991 021
Resultat före skatt		6 618 978	2 991 021
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		6 618 978	2 991 021

2026031602167

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	—	—
Summa materiella anläggningstillgångar		—	—
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	150 000	150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 678 220	3 967 236
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	—	—
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 828 220	4 117 236
Summa anläggningstillgångar		3 828 220	4 117 236
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		—	—
Fordringar hos intresseföretag		2 828 177	—
Övriga fordringar		65 804	23 417
Summa kortfristiga fordringar		2 893 981	23 417
Kassa och bank			
Kassa och bank		100 000	4 723 021
Summa kassa och bank		100 000	4 723 021
Summa omsättningstillgångar		2 993 981	4 746 438
SUMMA TILLGÅNGAR		6 822 201	8 863 674

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		59 378	5 668 357
Årets resultat		6 618 978	2 991 021
<i>Summa fritt eget kapital</i>		6 678 356	8 659 378
Summa eget kapital		6 798 356	8 779 378
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		–	4 317
Skulder till koncernföretag		23 845	48 845
Övriga skulder		–	6 134
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		–	25 000
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		23 845	84 296
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 822 201	8 863 674

2026031602168

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Not 2 Personal

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
--	---------------------------	---------------------------

Medelantalet anställda

Bolaget

	--	--
--	----	----

Summa

	--	--
--	----	----

Not 3 Maskiner och inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Akkumulerade anskaffningsvärden

Vid årets början

	--	138 750
--	----	---------

Avyttringar och utrangeringar

	--	-138 750
--	----	----------

Vid årets slut

	--	--
--	----	----

Akkumulerade avskrivningar

Vid årets början

	--	-138 750
--	----	----------

Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar

	--	138 750
--	----	---------

Årets avskrivning på anskaffningsvärden

	--	--
--	----	----

Vid årets slut

	--	--
--	----	----

Redovisat värde vid årets slut

	--	--
--	----	----

2026031602170

Not 4	Andelar i koncernföretag och intresseföretag	2025-12-31	2024-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		3 967 236	4 241 366
Förvärv		-	250 870
Avyttring		-289 016	-525 000
Vid årets slut		3 678 220	3 967 236
Redovisat värde vid årets slut		3 678 220	3 967 236

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i dotterföretag/intresseföretag

Intresseföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i %	Resultat	Eget kapital	2024-12-31
					Redovisat värde
Krook & Tjäder Holding AB, 556716-0394, Göteborg	29 945	27,78	16 453 000	53 802 000	2 709 291
Krook & Tjäder Projektutveckling Invest AB, 556994-2658, Göteborg	67 291	62,43	-22 481	3 959 115	1 257 945
					3 967 236

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % 1)	Resultat*)	Eget kapital *)	2024-12-31
					Redovisat värde
Krook & Tjäder Arts & Crafts AB, 559213-3721 Göteborg	500	100,0	-56 521	135 186	150 000
					150 000


1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		-	1 636 155
Tillkommande fordringar		-	-
Reglerade fordringar		-	-1 636 155
Vid årets slut		-	-
Redovisat värde vid årets slut		-	-

Not 6	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2025-12-31	2024-12-31
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Eventalförpliktelser		Inga	Inga

Göteborg 2026-02-11


Bengt-Ove Krook
Styrelseordförande


Stefan Tjäder
Styrelseledamot