

**KRUPINSKI/KRUPINSKA ARKITEKTER AB**  
**Org nr 556504-7684**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 220101 - 221231**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-05-29

**Elektroniskt underskriven av:**

Konrad Krupinski  
Styrelseledamot

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Verksamhet som bedrivs av Krupinski/Krupinska Arkitekters AB är arkitektur, inredningsarkitektur, stadsplanering och scenografi.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har större projekteringar av om-, på och tillbyggnad av kontorshus i centrala Stockholm och ett handelsområde i Täby avslutats. Kontoret har under året bland annat utfört ett omfattande Vinnova-finansierat projekt för Umeå kommun, deltagit i flera anbud och tävlingar samt arbetat med projekt för kommersiella och privata beställare.

<b>Flerårsöversikt, kkr</b>	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	3 962	9 214	4 491	1 932	4 508
Resultat efter finansiella poster	434	4 591	1 852	-81	2 126
Soliditet %	88	78	82	84	75

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 932 318	2 727 657
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Utdelning			-1 000 000	
Balanseras i ny räkning			2 727 657	-2 727 657
Årets resultat				240 389
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>814 659 975</b>	<b>240 389</b>

	220101
<b>Förslag till resultatdisposition</b>	- 221231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	4 659 975
årets resultat	240 389
<b>Totalt</b>	<b>4 900 364</b>

Disponeras för	
utdelning	1 600 000
överföring till balanserat resultat	3 300 364
<b>Totalt</b>	<b>4 900 364</b>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den bransch bolaget verkar inom och bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>220101-221231</b>	<b>210101-211231</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 962 354	9 214 292
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-5 724	5 724
Övriga rörelseintäkter		526 638	136 243
<b>Summa rörelseintäkter, lager- förändringar m.m.</b>		<b>4 483 268</b>	<b>9 356 259</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-266 835	-115 581
Övriga externa kostnader		-813 793	-781 656
Personalkostnader	<b>1</b>	-2 869 764	-3 785 778
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 448	-83 445
Övriga rörelsekostnader		-26	-115
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 048 866</b>	<b>-4 766 575</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>434 402</b>	<b>4 589 684</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 915
Räntekostnader och liknande resultatposter		-433	-142
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-433</b>	<b>1 773</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>433 969</b>	<b>4 591 457</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-119 600	-1 154 000
Förändring av överavskrivningar		3	3 553
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-119 597</b>	<b>-1 150 447</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>314 372</b>	<b>3 441 010</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-73 982	-713 353
<b>Årets resultat</b>		<b>240 390</b>	<b>2 727 657</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hysesrätter och liknande rättigheter	2	118 344	178 344
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>118 344</b>	<b>178 344</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	25 209	49 665
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	228 447	242 439
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>253 656</b>	<b>292 104</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	126 000	126 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>498 000</b>	<b>596 448</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	6	0	5 724
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>5 724</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		613 715	1 191 666
Övriga fordringar		332 538	3 049
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		305 030	499 805
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 557	211 315
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 371 840</b>	<b>1 905 835</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 420 810	6 538 979
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 420 810</b>	<b>6 538 979</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 792 650</b>	<b>8 450 538</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 290 650</b>	<b>9 046 986</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 659 975	2 932 318
Årets resultat		240 389	2 727 657
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 900 364</b>	<b>5 659 975</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 020 364</b>	<b>5 779 975</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 742 600	1 623 000
Akkumulerade överavskrivningar		13 874	13 877
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 756 474</b>	<b>1 636 877</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 436	38 390
Leverantörsskulder		91 289	115 295
Skatteskulder		0	553 895
Övriga skulder		303 589	822 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 498	100 065
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>513 812</b>	<b>1 630 134</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 290 650</b>	<b>9 046 986</b>

## NOTER

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

	Avskrivningsprocent
Hysesrätter och liknande rättigheter	20 %

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

	Avskrivningsprocent
Inventarier, verktyg och installationer	20 %
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 %

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

## UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

<b>1 Medelantalet anställda</b>	220101	210101
	- 221231	- 211231
Medelantalet anställda	4,0	5,8

## UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

<b>2 Hyresrätter och liknande rättigheter</b>	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	300 000	200 000
Inköp	0	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Ingående avskrivningar	-121 656	-76 659
Årets avskrivningar	-60 000	-44 997
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-181 656</b>	<b>-121 656</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>118 344</b>	<b>178 344</b>
<b>3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	122 267	122 267
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>122 267</b>	<b>122 267</b>
Ingående avskrivningar	-72 602	-48 146
Årets avskrivningar	-24 456	-24 456
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-97 058</b>	<b>-72 602</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 209</b>	<b>49 665</b>

<b>4 Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	279 750	279 750
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>279 750</b>	<b>279 750</b>
Ingående avskrivningar	-37 311	-23 319
Årets avskrivningar	-13 992	-13 992
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-51 303</b>	<b>-37 311</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>228 447</b>	<b>242 439</b>
<b>5 Andra långfristiga fordringar</b>	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	126 000	126 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<b>6 Pågående arbete för annans räkning</b>	221231	211231
Aktiverade nedlagda utgifter	0	5 724

## UNDERSKRIFTER

### Stockholm

*Konrad Krupinski*

**Konrad Krupinski**

Styrelseledamot

2023-05-24

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-05-24.

*Tobias Benne*

**Tobias Benne**

Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Krupinski/Krupinska Arkitekter AB  
Org.nr 556504-7684

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Krupinski/Krupinska Arkitekter AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Krupinski/Krupinska Arkitekter ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Krupinski/Krupinska Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Krupinski/Krupinska Arkitekter AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Krupinski/Krupinska Arkitekter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-05-24

*Tobias Benne*

---

Tobias Benne  
Godkänd revisor