

Årsredovisning

för

RentCon AB

556819-8005

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Refond, Styrelseledamot

2025-04-03

Styrelsen för RentCon AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Katoden 1, Anoden 4 samt Muttern 8. Därutöver hyr bolaget ut entreprenadmaskiner och lokaler till koncernföretag och till externa hyrestagare.

Företaget har sitt säte i Ljungby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	24 227	41 400	38 288	26 358
Resultat efter finansiella poster	4 500	1 386	5 194	8 018
Soliditet (%)	29	26	22	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 380 248	4 987	5 435 235
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 987	-4 987	0
Årets resultat			4 585	4 585
Belopp vid årets utgång	50 000	5 385 235	4 585	5 439 820

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 385 235
årets vinst	4 585
	5 389 820

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 389 820
	5 389 820

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	24 226 689	41 399 649
Övriga rörelseintäkter	3	4 669 683	5 501 744
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		28 896 372	46 901 393
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 308 289	-24 757 553
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 256 465	-18 242 025
Övriga rörelsekostnader		-57 400	-833 333
Summa rörelsekostnader		-22 622 154	-43 832 911
Rörelseresultat		6 274 218	3 068 482
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 421	993
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 778 077	-1 683 582
Summa finansiella poster		-1 776 656	-1 682 589
Resultat efter finansiella poster		4 497 562	1 385 893
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	800 000
Lämnade koncernbidrag		-4 260 000	0
Förändring av överavskrivningar		-230 168	-2 178 929
Summa bokslutsdispositioner		-4 490 168	-1 378 929
Resultat före skatt		7 394	6 964
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 809	-1 977
Årets resultat		4 585	4 987

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	8 743 046	8 931 945
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	37 429 217	40 550 987
Inventarier, verktyg och installationer	7	7 231 099	7 921 552
Summa materiella anläggningstillgångar		53 403 362	57 404 484

Summa anläggningstillgångar

53 403 362

57 404 484

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		125 387	162 162
Fordringar hos koncernföretag		3 631 644	4 472 970
Övriga fordringar		0	39 735
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	150 216	167 634
Summa kortfristiga fordringar		3 907 247	4 842 501

Kassa och bank

Kassa och bank		0	653 791
Summa kassa och bank		0	653 791
Summa omsättningstillgångar		3 907 247	5 496 292

SUMMA TILLGÅNGAR

57 310 609

62 900 776

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 385 235

5 380 248

Årets resultat

4 585

4 987

Summa fritt eget kapital

5 389 820

5 385 235

Summa eget kapital

5 439 820

5 435 235

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

85 000

85 000

Ackumulerade överavskrivningar

13 860 246

13 630 078

Summa obeskattade reserver

13 945 246

13 715 078

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

9

1 585 801

0

Övriga skulder till kreditinstitut

10, 11

18 377 803

19 941 940

Summa långfristiga skulder

19 963 604

19 941 940

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11

8 715 784

9 816 669

Leverantörsskulder

425 344

2 529 670

Skulder till koncernföretag

6 630 272

472 581

Skatteskulder

749

0

Övriga skulder

980 505

1 045 311

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 209 285

9 944 292

Summa kortfristiga skulder

17 961 939

23 808 523

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

57 310 609

62 900 776

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

4 497 562

1 385 893

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

10 841 107

14 241 404

Betald skatt

-2 809

-39 450

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

15 335 860

15 587 847

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

36 775

4 454 092

Förändring av kortfristiga fordringar

898 479

-1 250 978

Förändring av leverantörsskulder

-2 104 326

-4 353 560

Förändring av kortfristiga skulder

-2 641 119

-2 914 077

Kassaflöde från den löpande verksamheten

11 525 669

11 523 324

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-12 543 838

-21 726 854

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

3 386 200

8 459 900

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-9 157 638

-13 266 954

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

6 661 216

15 417 500

Amortering av lån

-5 423 038

-13 820 079

Erhållna (lämnade) koncernbidrag

-4 260 000

800 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-3 021 822

2 397 421

Årets kassaflöde

-653 791

653 791

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

653 791

0

Likvida medel vid årets slut

0

653 791

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Under räkenskapsåret har avskrivningstiden för maskiner och tekniska anläggningar förlängts från fem till sju år. Detta har medfört lägre avskrivningar enligt plan i resultaträkningen för 2024 om ca 4,9 mkr. Motivet är att den ekonomiska livslängden för maskinparken återspeglas bättre med 7 års avskrivning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 -7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterbolag till Mattias Refond Förvaltning AB org nr 559046-6578 med säte i Ljungby.

I koncernen finns ett systerbolag till företaget, Mark och Miljö i Ljungby AB org nr 556465-0595, med säte i Ljungby, vilket också är ett helägt dotterbolag till Mattias Refond Förvaltning AB.

Inköp från koncernföretag har uppgått till 2.094 tkr (f.å 9.100). Försäljning till koncernföretag har uppgått till 23.341 tkr (f.å 21.849). Räntekostnader inom företagsgruppen har uppgått till 46 tkr (f.å 38). Ränteintäkter har ej förekommit.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Vinst avyttr maskiner/inv	4 415 104	4 000 620
Försäkringsersättningar	254 579	1 480 320
Övriga rörelseintäkter	0	20 804
	4 669 683	5 501 744

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	45 973	37 894
Räntekostnader för långfristiga skulder	1 732 104	1 645 688
	1 778 077	1 683 582

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 452 040	10 452 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 452 040	10 452 040
Ingående avskrivningar	-1 520 095	-1 331 196
Årets avskrivningar	-188 899	-188 899
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 708 994	-1 520 095
Utgående redovisat värde	8 743 046	8 931 945

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 139 461	66 073 392
Inköp	9 359 897	18 091 600
Försäljningar/utrangeringar	-4 115 027	-7 025 531
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	82 384 331	77 139 461
Ingående avskrivningar	-36 588 474	-26 525 282
Försäljningar/utrangeringar	2 916 052	4 762 032
Årets avskrivningar	-11 282 692	-14 825 224
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 955 114	-36 588 474
Utgående redovisat värde	37 429 217	40 550 987

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 956 531	16 734 516
Inköp	3 183 941	3 635 254
Försäljningar/utrangeringar	-607 536	-1 413 239
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 532 936	18 956 531
Ingående avskrivningar	-11 034 979	-8 323 486
Försäljningar/utrangeringar	518 016	466 734
Årets avskrivningar	-3 784 874	-3 178 227
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 301 837	-11 034 979
Utgående redovisat värde	7 231 099	7 921 552

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	89 588	125 275
Övr interimfordringar	60 628	42 359
	150 216	167 634

Not 9 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 585 801	0

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	1 140 000	1 400 000
	1 140 000	1 400 000

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 27 093 587 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 377 803	19 941 940
Andra kortfr. låneskulder till kreditinstitut	8 715 784	9 816 669
	27 093 587	29 758 609

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	6 800 000	6 800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	37 802 652	36 912 295
Skuldbelopp 24 175 269 (f.å 26 443 623)	0	0
	44 802 652	43 912 295

Ljungby 2025-04-03

Mattias Refond
Mattias Refond

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-03

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RentCon AB

Org.nr 556819-8005

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RentCon AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RentCon ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RentCon AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på

Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RentCon AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RentCon AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2025-04-03

Lars Göransson
Lars Göransson
Auktoriserad revisor