

Årsredovisning

för

Jonas Invest 2

559402-1395

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Karlsson, Styrelseledamot

2025-06-02

Styrelsen för Jonas Invest 2 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger Kommanditbolaget Nykvarns Industrifastigheter KB.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	119	284
Soliditet (%)	2,8	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		225 228	250 228
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		225 228	-225 228	0
Årets resultat			94 546	94 546
Belopp vid årets utgång	25 000	225 228	94 546	344 774

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	225 228
årets vinst	94 546
	319 774
disponeras så att i ny räkning överföres	319 774
	319 774

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-10-20
-2023-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 900

-15 375

Summa rörelsekostnader

-15 900

-15 375

Rörelseresultat

-15 900

-15 375

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

134 974

299 034

Summa finansiella poster

134 974

299 034

Resultat efter finansiella poster

119 074

283 659

Resultat före skatt

119 074

283 659

Skatter

Skatt på årets resultat

-24 528

-58 431

Årets resultat

94 546

225 228

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2

434 008

299 034

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

11 616 602

11 616 602

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 050 610

11 915 636

Summa anläggningstillgångar

12 050 610

11 915 636

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

108 722

109 622

Summa kassa och bank

108 722

109 622

Summa omsättningstillgångar

108 722

109 622

SUMMA TILLGÅNGAR

12 159 332

12 025 258

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

225 228

0

Årets resultat

94 546

225 228

Summa fritt eget kapital

319 774

225 228

Summa eget kapital

344 774

250 228

Långfristiga skulder

Övriga skulder

11 595 000

11 595 000

Summa långfristiga skulder

11 595 000

11 595 000

Kortfristiga skulder

Övriga kortfristiga skulder

106 599

106 599

Skatteskulder

82 959

58 431

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

219 558

180 030

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 159 332

12 025 258

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	299 034	0
Årets resultat	134 974	299 034
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	434 008	299 034
Utgående redovisat värde	434 008	299 034

Resultat Nykvarns Industrifastigheter KB

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 616 602	0
Inköp	0	11 616 602
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 616 602	11 616 602
Utgående redovisat värde	11 616 602	11 616 602

Nykvarn 2025-05-29

Ilpo Porttila
Ilpo Porttila
Ordförande

Lars Karlsson
Lars Karlsson