

Årsredovisning

för

Fastigheten Ströpsta AB

559034-1151

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ibrahim Malki, Styrelseledamot

2024-05-27

Styrelsen för Fastigheten Ströpsta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och finns beläget i Nykvarn. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ibrim Holding AB, 559034-1169.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	498	566	521	472
Resultat efter finansiella poster	344	357	327	349
Soliditet (%)	122,7	95,1	94,0	93,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 604 783	283 380	2 938 163
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		283 380	-283 380	0
Årets resultat			273 689	273 689
Belopp vid årets utgång	50 000	2 888 163	273 689	3 211 852

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 888 163
årets vinst	273 689
	3 161 852
disponeras så att i ny räkning överföres	3 161 852
	3 161 852

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-1	-1
Övriga rörelseintäkter	498 131	565 548
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	498 130	565 547

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-130 028	-177 785
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 971	-31 118
Summa rörelsekostnader	-156 999	-208 903
Rörelseresultat	341 131	356 644

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 897	216
Räntekostnader och liknande resultatposter	-67	0
Summa finansiella poster	2 830	216
Resultat efter finansiella poster	343 961	356 860

Resultat före skatt

343 961 **356 860**

Skatter

Skatt på årets resultat	-70 272	-73 480
Årets resultat	273 689	283 380

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 985 335	2 008 339
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	3 967
Summa materiella anläggningstillgångar		1 985 335	2 012 306
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	225 000	225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		225 000	225 000
Summa anläggningstillgångar		2 210 335	2 237 306
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		258 014	160 723
Summa kortfristiga fordringar		258 014	160 723
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		230 234	678 139
Summa kassa och bank		230 234	678 139
Summa omsättningstillgångar		488 248	838 862
SUMMA TILLGÅNGAR		2 698 583	3 076 168

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 888 163

2 604 783

Årets resultat

273 689

283 380

Summa fritt eget kapital

3 161 852

2 888 163

Summa eget kapital

3 211 852

2 938 163

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

-600 000

100 000

Övriga skulder

8 125

8 125

Summa långfristiga skulder

-591 875

108 125

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 295

689

Skatteskulder

0

-77 822

Övriga skulder

18 294

52 525

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

52 017

54 488

Summa kortfristiga skulder

78 606

29 880

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 698 583

3 076 168

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 000	34 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 000	34 000
Ingående avskrivningar	-30 033	-23 233
Årets avskrivningar	-3 967	-6 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 000	-30 033
Utgående redovisat värde	0	3 967

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Avgående fordringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	225 000	225 000
Utgående redovisat värde	225 000	225 000

Södertälje 2024-05-27

Ibrahim Malki
Ibrahim Malki