

ÅRSREDOVISNING

för

Swedish real estate SB Aktiebolag

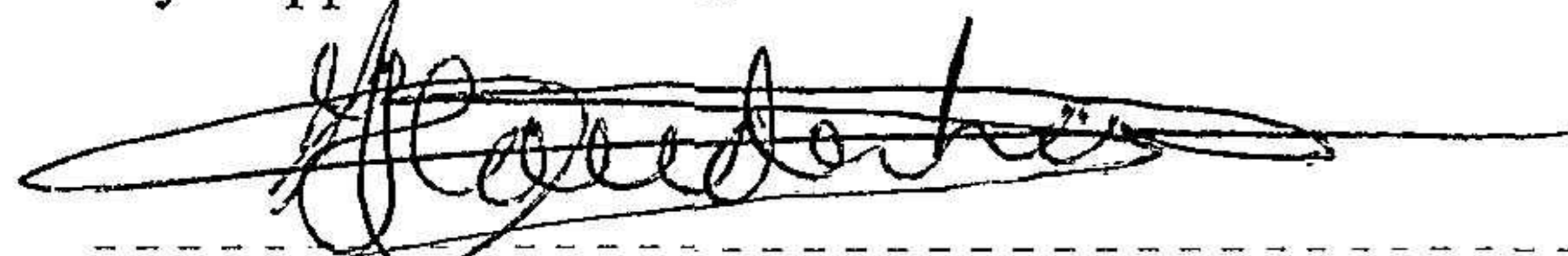
Org.nr. 559306-5757

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Swedish real estate SB Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nykroppa 2024-06-28



Stefanie van Haudenhove

ÅRSREDOVISNING

för

Swedish real estate SB Aktiebolag

Org.nr. 559306-5757

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att renovera och hyra ut egna och andras fastigheter och köp och försäljning av fastigheter samt fastighetsförvaltning och transportverksamhet med därtill hörande verksamheter. Även import och försäljning av fönster och byggmaterial med därtill hörande verksamhetsområden.

Företagets säte är Filipstad

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	835 442	1 257 685	818 435
Resultat efter finansiella poster	-32 234	218 295	-168 310
Soliditet (%)	19,03	30,47	11,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	-168 310	161 505	18 195
Balanseras i ny räkning		161 505	-161 505	0
Årets resultat			12 865	12 865
Belopp vid årets utgång	25 000	-6 805	12 865	31 060

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-6 805
Årets resultat	12 865
	<hr/>
	6 060
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	6 060
	<hr/>
	6 060

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		835 442	1 257 685
Övriga rörelseintäkter		169 806	272 293
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 005 248</u>	<u>1 529 978</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-815 254	-1 154 925
Övriga externa kostnader		-221 738	-131 461
Personalkostnader		0	-25 184
Summa rörelsekostnader		<u>-1 036 992</u>	<u>-1 311 570</u>
Rörelseresultat		-31 744	218 408
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-544	-120
Summa finansiella poster		<u>-490</u>	<u>-113</u>
Resultat efter finansiella poster		-32 234	218 295
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		54 872	-54 872
Summa bokslutsdispositioner		<u>54 872</u>	<u>-54 872</u>
Resultat före skatt		22 638	163 423
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 773	-1 918
Årets resultat		<u>12 865</u>	<u>161 505</u>

2024072618403

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

131 227

131 227

Övriga fordringar

1 306

20 225

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

3 548

Summa kortfristiga fordringar

132 533

155 000

Kassa och bank

Kassa och bank

30 654

47 669

Summa kassa och bank

30 654

47 669

Summa omsättningstillgångar

163 187

202 669

SUMMA TILLGÅNGAR

163 187

202 669

2024072618404

Not

2023-12-31

2022-12-31

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not 2023-12-31 2022-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 805

-168 310

Årets resultat

12 865

161 505

Summa fritt eget kapital

6 060

-6 805

Summa eget kapital

31 060

18 195

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

54 872

Summa obeskattade reserver

0

54 872

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 163

0

Övriga skulder

127 964

129 602

Summa kortfristiga skulder

132 127

129 602

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

163 187

202 669

2024072618405

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

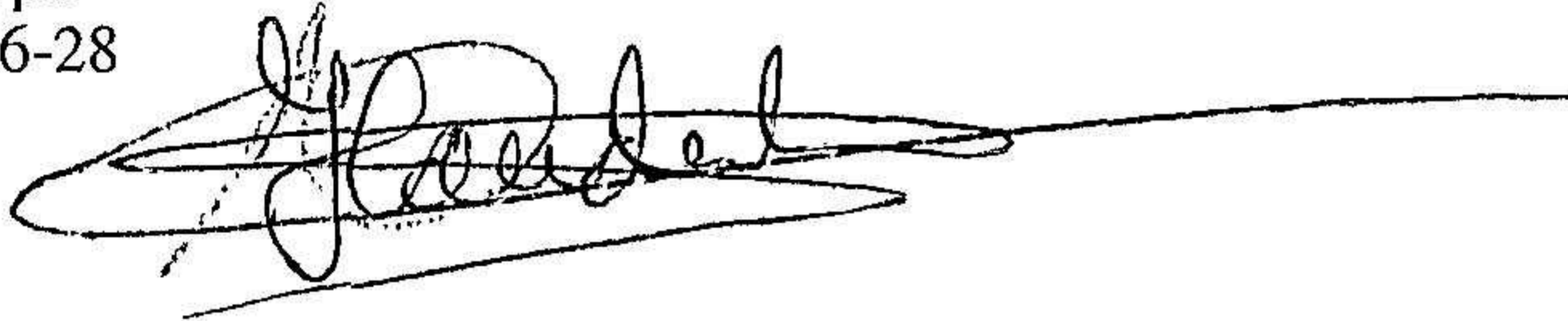
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nykroppa
2024-06-28



Stefanie van Haundenhove

2024072618406