

Årsredovisning

för

Nätra Invest AB

559156-3845

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Blomdahl, Styrelseledamot

2024-11-05

Styrelsen för Nätra Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna industrilokaler..

Företaget har sitt säte i Bjästa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	321	313	287	292
Resultat efter finansiella poster	-37	-13	26	72
Soliditet (%)	5,7	6,9	7,6	7,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	142 204	-9 097	183 107
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 097	9 097	0
Årets resultat			-36 650	-36 650
Belopp vid årets utgång	50 000	133 107	-36 650	146 457

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	133 107
årets förlust	-36 650
	96 457
disponeras så att i ny räkning överföres	96 457
	96 457

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		320 753	313 347
Övriga rörelseintäkter		11 520	27 106
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		332 273	340 453
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-163 253	-149 844
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-73 095	-76 871
Övriga rörelsekostnader		-36 850	0
Summa rörelsekostnader		-273 198	-226 715
Rörelseresultat		59 075	113 738
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 725	-126 500
Summa finansiella poster		-95 725	-126 500
Resultat efter finansiella poster		-36 650	-12 762
Resultat före skatt		-36 650	-12 762
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	3 665
Årets resultat		-36 650	-9 097

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 414 001	2 497 946
Summa materiella anläggningstillgångar		2 414 001	2 497 946
Summa anläggningstillgångar		2 414 001	2 497 946
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		48 394	48 740
Övriga fordringar		10 933	2 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 422
Summa kortfristiga fordringar		59 327	66 272
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		108 487	96 146
Summa kassa och bank		108 487	96 146
Summa omsättningstillgångar		167 814	162 418
SUMMA TILLGÅNGAR		2 581 815	2 660 364

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		133 107	142 204
Årets resultat		-36 650	-9 097
Summa fritt eget kapital		96 457	133 107
Summa eget kapital		146 457	183 107
Långfristiga skulder			
	4, 5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 104 000	1 188 500
Skulder till koncernföretag		1 184 271	974 020
Övriga skulder		0	198 879
Summa långfristiga skulder		2 288 271	2 361 399
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		78 000	78 000
Leverantörsskulder		0	11 833
Skatteskulder		0	8 981
Övriga skulder		11 047	621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 040	16 423
Summa kortfristiga skulder		147 087	115 858
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 581 815	2 660 364

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 814 397	2 614 397
Inköp	98 500	200 000
Försäljningar/utrangeringar	-137 687	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 775 210	2 814 397
Ingående avskrivningar	-316 451	-239 580
Försäljningar/utrangeringar	16 521	
Årets avskrivningar	-73 095	-76 871
Utgående ackumulerade avskrivningar	-373 025	-316 451
Utgående redovisat värde	2 402 185	2 497 946

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder till koncernföretag	1 184 271	974 020
	1 184 271	974 020

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 182 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 104 000	1 188 500
	1 104 000	1 188 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	78 000	78 000
	78 000	78 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Andra ställda säkerheter	150 000	150 000
	150 000	150 000

Örnsköldsvik 2024-11-05

Kent Gösta Andreas Blomdahl
Kent Gösta Andreas Blomdahl
Ordförande

Ingrid Emma Terése Blomdahl
Ingrid Emma Terése Blomdahl
Styrelseledamot

Kent Sören Blomdahl
Kent Sören Blomdahl
Styrelseledamot