

# Årsredovisning

för

## Fastighets AB Skogsstaden

559362-5840

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Ramstedt, Verkställande direktör  
2024-06-29

Styrelsen för Fastighets AB Skogsstaden avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed bedriva förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighets AB Vårsta 3:1, org nr 559352-9091, med säte i Stockholm, som ingår i underkoncernen vars moderbolag är Landia AB, org nr 559066-7563, med säte i Stockholm, som i sin tur ingår i koncernen vars moderbolag är Ramstedt Gruppen AB, org nr 556769-5563, med säte i Stockholm. Ramstedt Gruppen AB upprättar koncernredovisningen för Ramstedtkoncernen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0
Soliditet (%)	100,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	<b>25 000</b>
Årets resultat		0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-26 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 075	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 075</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 075</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 075</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	1 075	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 075</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 075

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 075**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 925

25 000

**Summa kassa och bank**

**23 925**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

**25 000**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

**Summa eget kapital**

**25 000**

**25 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

**25 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Stockholm

*Jonas Ramstedt*  
Jonas Ramstedt  
Ordförande  
2024-06-19

*Olof Rämssell*  
Olof Rämssell  
Ledamot  
2024-06-18