

Årsredovisning för
PM villan AB
559356-6655
Räkenskapsåret
2021-12-23 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PM villan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2023-06-26


Markus Jönsson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PM villan AB, 559356-6655, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-23 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad registrerades år 2021 med inriktning på att uppföra fastigheter för försäljning till privatpersoner.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger fastigheten Hjärtmusslan 10. Under året har bolaget påbörjat uppförandet av ett småhus på fastigheten vilket planeras färdigställas i april 2023.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2021/2022

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-59 635
Soliditet, %	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Bolagsbildning	25 000		
Aktieägartillskott		60 000	
Årets resultat			-59 635
Vid årets slut	25 000	60 000	-59 635

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 60 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 365, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	60 000
Årets resultat	-59 635
Totalt	365
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	365
Summa	365

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-23- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-23 822
Summa rörelsekostnader		-23 822
Rörelseresultat		-23 822
<i>Finansiella poster</i>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 813
Summa finansiella poster		-35 813
Resultat efter finansiella poster		-59 635
<i>Bokslutsdispositioner</i>		
Resultat före skatt		-59 635
<i>Skatter</i>		
Årets resultat		-59 635

2023071131005

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Övriga lagertillgångar 3 510 920
Summa varulager 3 510 920

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 198 265
Övriga fordringar 7 714
Summa kortfristiga fordringar 205 979

Kassa och bank

Kassa och bank 243 529
Summa kassa och bank 243 529

Summa omsättningstillgångar 3 960 428

SUMMA TILLGÅNGAR 3 960 428

2023071131006

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 60 000

Årets resultat -59 635

Summa fritt eget kapital 365

Summa eget kapital **25 365**

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit 2 436 892

Leverantörsskulder 213 394

Skulder till koncernföretag 210 000

Övriga skulder 531 333

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 543 444

Summa kortfristiga skulder 3 935 063

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **3 960 428**

2023071131007

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Övriga skulder till kreditinstitut

Fastighetsinteckningar

Summa ställda säkerheter

2022-12-31

3 000 000

3 000 000


Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ida Hansson, SYDREV Revision & Redovisning AB

Underskrifter

Ystad


Markus Jönsson
Styrelseordförande

2023-06-26


Patrik Larsson
Styrelseledamot

2023-06-26

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

