

# Årsredovisning

för

## POA Invest AB

559345-4399

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Gabriel Güner, Styrelseledamot

2026-03-02

Styrelsen för POA Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet innefattar att äga och förvalta dotterbolagsaktier, värdepapper samt fastigheter direkt eller indirekt genom bolag.

Företaget har sitt säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	814	1 023	530	-634
Soliditet (%)	55,2	57,0	53,4	0,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	5 875 161	1 023 439	<b>6 923 600</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 023 439	-1 023 439	<b>0</b>
Årets resultat			646 258	<b>646 258</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>6 898 600</b>	<b>646 258</b>	<b>7 569 858</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 000 000 kr (6 000 000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 898 600
årets vinst	646 258
	<b>7 544 858</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 544 858
	<b>7 544 858</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-23 179	-51 678
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-23 179</b>	<b>-51 678</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-23 179</b>	<b>-51 678</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	466 012	1 901 295
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	300 496	8 120
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	287 631	-561 295
Räntekostnader och liknande resultatposter	-216 976	-273 003
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>837 163</b>	<b>1 075 117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>813 984</b>	<b>1 023 439</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-100 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-100 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>713 984</b>	<b>1 023 439</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-67 726	0
<b>Årets resultat</b>	<b>646 258</b>	<b>1 023 439</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	11 456 442	10 931 832
Andra långfristiga fordringar	3	2 325 860	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 782 302</b>	<b>10 931 832</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 782 302</b>	<b>10 931 832</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		511	19 456
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>511</b>	<b>19 456</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82 916	1 187 323
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>82 916</b>	<b>1 187 323</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>83 427</b>	<b>1 206 779</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 865 729</b>	<b>12 138 611</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		6 898 600	5 875 161
Årets resultat		646 258	1 023 439
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 544 858</b>	<b>6 898 600</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 569 858</b>	<b>6 923 600</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		100 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>100 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 000 000	4 000 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 243 892	1 103 689
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 243 892</b>	<b>5 103 689</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		67 726	18 500
Övriga skulder		802 177	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 076	92 822
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>951 979</b>	<b>111 322</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 865 729</b>	<b>12 138 611</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 688 484	1 049 185
Inköp	2 539 209	11 688 484
Försäljningar	-2 302 230	-1 049 185
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 925 463</b>	<b>11 688 484</b>
Ingående nedskrivningar	-756 652	-195 357
Återförda nedskrivningar	447 594	195 357
Årets nedskrivningar	-159 963	-756 652
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-469 021</b>	<b>-756 652</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 456 442</b>	<b>10 931 832</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	8 925 000
Tillkommande fordringar	2 325 860	0
Avgående fordringar		-8 925 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 325 860</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 325 860</b>	<b>0</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Pantsatt värdepappersdepå	3 787 619	3 723 698
	<b>3 787 619</b>	<b>3 723 698</b>

### Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-27

Skövde

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Gabriel Güner*  
Gabriel Güner  
Ordförande  
2026-02-27

*Benyamin Isasson*  
Benyamin Isasson  
2026-02-27

*Daniel Güner*  
Daniel Güner  
2026-02-27