

Årsredovisning för
Ljusnekustens industrihus AB

559370-3183

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Andersson
Styrelseledamot

2024-08-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ljusnekustens industrihus AB, 559370-3183, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2022 och bedriver fastighetsförvaltning

Flerårsöversikt

	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	480 502	675 641
Resultat efter finansiella poster	140 048	354 113
Soliditet %	8	16,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 299	281 150
Balanseras i ny räkning		281 150	-281 150
Utdelning		-278 851	
Årets resultat			111 241
Belopp vid årets utgång	25 000	0	111 241

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	111 241
Summa	111 241
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	111 241
Summa	111 241

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		480 502	675 641
Övriga rörelseintäkter		4 435	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		484 937	675 641
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-251 053	-294 057
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 591	-27 592
Summa rörelsekostnader		-278 644	-321 649
Rörelseresultat		206 293	353 992
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		208	121
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 453	0
Summa finansiella poster		-66 245	121
Resultat efter finansiella poster		140 048	354 113
Resultat före skatt		140 048	354 113
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 807	-72 963
Årets resultat		111 241	281 150

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 353 757	1 381 348
Summa materiella anläggningstillgångar		1 353 757	1 381 348
Summa anläggningstillgångar		1 353 757	1 381 348
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		72 188	32 188
Övriga fordringar		11 396	23 620
Summa kortfristiga fordringar		83 584	55 808
Kassa och bank			
Kassa och bank		255 477	424 682
Summa kassa och bank		255 477	424 682
Summa omsättningstillgångar		339 061	480 490
SUMMA TILLGÅNGAR		1 692 818	1 861 838

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	-2 299
Årets resultat		111 241	281 150
Summa fritt eget kapital		111 241	278 851
Summa eget kapital		136 241	303 851
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 314 000	0
Summa långfristiga skulder		1 314 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	5 546
Skatteskulder		135 220	89 688
Övriga skulder		24 008	1 424 503
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 349	38 250
Summa kortfristiga skulder		242 577	1 557 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 692 818	1 861 838

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 411 239	1 411 239
Utgående anskaffningsvärden	1 411 239	1 411 239
Ingående avskrivningar	-29 891	-2 299
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-27 591	-27 592
Utgående avskrivningar	-57 482	-29 891
Redovisat värde	1 353 757	1 381 348

Underskrifter

Söderhamn

Michael Andersson

2024-08-20

Michael Andersson

Datum

Styrelseledamot