

**Årsredovisning**  
för  
**Nymålat i Norr AB**  
556682-6656

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Joakim Hällgren, Styrelseledamot  
2025-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för Nymålat i Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetservice och måleriarbeten. Äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	76 086	50 739	38 499	39 788
Resultat efter finansiella poster	11 330	3 973	1 428	3 416
Soliditet (%)	18,7	32,6	43,8	54,3

Bolagets nettoomsättning har ökat kraftigt i år, vilket främst beror på nya ramavtal som har genererat ett stabilare flöde av arbete under året.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	5 891 929	-1 848	<b>5 990 081</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 848	1 848	<b>0</b>
Årets resultat			200 264	<b>200 264</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>5 890 081</b>	<b>200 264</b>	<b>6 190 345</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 890 081
årets vinst	200 264
	<b>6 090 345</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 090 345
	<b>6 090 345</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		76 085 976	50 739 242
Övriga rörelseintäkter		55 913	56 565
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>76 141 889</b>	<b>50 795 807</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-18 769 262	-10 270 627
Övriga externa kostnader		-4 993 672	-4 572 375
Personalkostnader	3	-41 406 701	-31 864 829
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-104 054	-169 781
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-65 273 689</b>	<b>-46 877 612</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 868 200</b>	<b>3 918 195</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	532 397	124 332
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-70 494	-69 075
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>461 903</b>	<b>55 257</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 330 103</b>	<b>3 973 452</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-11 154 682	-3 972 096
Förändringar av överavskrivningar		24 843	2 693
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-11 129 839</b>	<b>-3 969 403</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>200 264</b>	<b>4 049</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-5 897
<b>Årets resultat</b>		<b>200 264</b>	<b>-1 848</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	1 391 322	0
Inventarier, verktyg och installationer	7	116 088	295 114
Förbättringsutgifter på annans fastighet	8	0	44 327
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 507 410</b>	<b>339 441</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	1 660 000	1 660 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 660 000</b>	<b>1 660 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 167 410</b>	<b>1 999 441</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		29 465	7 460
<b>Summa varulager</b>		<b>29 465</b>	<b>7 460</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 817 005	7 150 362
Fordringar hos koncernföretag		17 488 956	5 608 974
Övriga fordringar		1 300 679	3 053 441
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 994 608	116 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		219 161	359 213
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29 820 409</b>	<b>16 288 655</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		514 425	390 058
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>514 425</b>	<b>390 058</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>30 364 299</b>	<b>16 686 173</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 531 709</b>	<b>18 685 614</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 890 081	5 891 929
Årets resultat		200 264	-1 848
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 090 345</b>	<b>5 890 081</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 190 345</b>	<b>5 990 081</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		103 211	128 054
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>103 211</b>	<b>128 054</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	10, 11		
Övriga skulder till kreditinstitut		953 412	1 171 532
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>953 412</b>	<b>1 171 532</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		21 744	79 526
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		967 823	19 349
Leverantörsskulder		3 984 322	1 297 411
Skulder till koncernföretag		11 154 682	3 972 096
Övriga skulder		3 295 295	1 916 799
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 860 875	4 110 766
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>26 284 741</b>	<b>11 395 947</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>33 531 709</b>	<b>18 685 614</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Dextrý Group AB, organisationsnummer 559051-8345, som i sin tur är ett helägt dotterföretag till HG Handverksgruppen AB, organisationsnummer 559307-3744. Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Håndverksgruppen Norge AS, organisationsnummer 997 864 425 med säte i Oslo.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	56	36

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar till koncernföretag	493 763	95 077
Övriga ränteintäkter	38 634	29 255
	<b>532 397</b>	<b>124 332</b>

**Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	70 494	69 075
	<b>70 494</b>	<b>69 075</b>

**Not 6 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 409 100	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 409 100</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-17 778	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 778</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 391 322</b>	<b>0</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	641 469	707 659
Inköp	32 937	44 000
Försäljningar/utrangeringar	-343 519	-110 190
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>330 887</b>	<b>641 469</b>
Ingående avskrivningar	-346 355	-317 255
Försäljningar/utrangeringar	207 121	81 414
Årets avskrivningar	-75 564	-110 514
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-214 798</b>	<b>-346 355</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>116 089</b>	<b>295 114</b>

**Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	296 334	296 334
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>296 334</b>	<b>296 334</b>
Ingående avskrivningar	-252 007	-192 740
Årets avskrivningar	-44 327	-59 267
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-296 334</b>	<b>-252 007</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>44 327</b>

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 660 000	1 450 000
Inköp	0	210 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 660 000</b>	<b>1 660 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 660 000</b>	<b>1 660 000</b>

#### Not 10 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	866 436	947 756
	<b>866 436</b>	<b>947 756</b>

#### Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 975 156 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	953 412	1 171 532
	<b>953 412</b>	<b>1 171 532</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	21 744	79 526
	<b>21 744</b>	<b>79 526</b>

#### Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Andra ställda säkerheter	184 586	178 700
Garanti	300 000	407 000
	<b>1 784 586</b>	<b>1 885 700</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

*Øyvind Emblem*  
Øyvind Emblem  
Ordförande  
2025-05-14

*Joakim Hällgren*  
Joakim Hällgren  
Verkställande direktör  
2025-05-14

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-14

Deloitte AB

*Alexandra Ronneback*  
Alexandra Ronneback  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i Nymålat i Norr AB organisationsnummer 556682-6656

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nymålat i Norr AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nymålat i Norr ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nymålat i Norr AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nymålat i Norr AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nymålat i Norr AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den dag som framgår av vår digitala underskrift

Deloitte AB

Alexandra Ronneback  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Alexandra Ronneback  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-05-14 16:51:42 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 884c2182a7a342ca98b490ff211e07f4