

Årsredovisning för
Skalan 2 AB
556989-8694

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skalan 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 30 maj 2024


Mikael Johansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skalan 2 AB, 556989-8694, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	808	767	779	753
Resultat efter finansiella poster	-66	-915	-14	131
Soliditet, %	88	86	97	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	3 220 252
Årets resultat		14 154
Vid årets slut	50 000	3 234 406

Resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 234 406, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 220 252
årets resultat	14 154
Totalt	3 234 406
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 234 406
Summa	3 234 406

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024072912952

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		808 378	766 957
Övriga rörelseintäkter		163 363	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		971 741	766 957
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-457 778	-1 172 714
Personalkostnader	2	-512 830	-440 671
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-68 419	-68 419
Summa rörelsekostnader		-1 039 027	-1 681 804
Rörelseresultat		-67 286	-914 847
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 440	100
Summa finansiella poster		1 440	100
Resultat efter finansiella poster		-65 846	-914 747
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		80 000	211 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	141 000
Summa bokslutsdispositioner		80 000	352 000
Resultat före skatt		14 154	-562 747
Skatter			
Årets resultat		14 154	-562 747

2024072912953

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 237 827	3 306 246
Summa materiella anläggningstillgångar		3 237 827	3 306 246
Summa anläggningstillgångar		3 237 827	3 306 246
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 536	7 238
Fordringar hos koncernföretag		285 000	285 000
Övriga fordringar		29 869	43 789
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 965	14 920
Summa kortfristiga fordringar		338 370	350 947
Kassa och bank			
Kassa och bank		143 790	129 978
Summa kassa och bank		143 790	129 978
Summa omsättningstillgångar		482 160	480 925
SUMMA TILLGÅNGAR		3 719 987	3 787 171

2024072912954

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 220 252	3 782 999
Årets resultat		14 154	-562 747
Summa fritt eget kapital		3 234 406	3 220 252
Summa eget kapital		3 284 406	3 270 252
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		7 671	264 581
Skulder till koncernföretag		315 505	145 505
Övriga skulder		18 279	15 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 126	91 565
Summa kortfristiga skulder		435 581	516 919
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 719 987	3 787 171

2024072912955

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 650 848	1 650 848
Vid årets slut	1 650 848	1 650 848
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-262 405	-227 064
-Årets avskrivning	-35 341	-35 341
Vid årets slut	-297 746	-262 405
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	1 917 803	1 950 881
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-33 078	-33 078
Vid årets slut	1 884 725	1 917 803
Redovisat värde vid årets slut	3 237 827	3 306 246
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	622 865	622 865

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Christer Johansson Förvaltnings AB, 556989-8728, med säte i Karlskoga.

2024072912957

Underskrifter

Karlskoga den 30 maj 2024

Mikael Johansson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024072912958