

Årsredovisning

för

Harrvikens Marina AB

559194-0084

Räkenskapsåret

2024-02-01 - 2025-01-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mona Malm Finni, Styrelseledamot

2025-07-15

Styrelsen för Harrvikens Marina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut vinterförvaringsplatser i en lagerhall för båtar och mc samt i två tillfälliga militärförråd för husbilar, husvagnar, bilar och båtar.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har haft en rättsvist som varit överklagad till Mark- och miljödomstolen. I september 2024 hölls förhandlingar i målet om miljötillstånd. Domen som föll till företagets fördel överklagades till Högsta Domstolen.

Den överklagade domen beviljades inte prövningstillstånd hos Högsta Domstolen och Mark- och miljödomstolens beslut står därmed fast.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	467	575	605	327
Resultat efter finansiella poster	-226	-69	-71	-451
Soliditet (%)	4	2	1	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	90 622	-69 100	71 522
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-69 100	69 100	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-226 160	-226 160
Belopp vid årets utgång	50 000	321 522	-226 160	145 362

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 595 000 (1 295 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	321 522
årets förlust	-226 160
	95 362
disponeras så att	
i ny räkning överföres	95 362
	95 362

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-02-01
-2025-01-31

2023-02-01
-2024-01-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	466 918	575 117
Övriga rörelseintäkter	56	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	466 974	575 117

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-59 654	-64 235
Övriga externa kostnader	-390 955	-297 030
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-136 994	-148 489
Summa rörelsekostnader	-587 603	-509 754
Rörelseresultat	-120 629	65 363

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-105 532	-134 464
Summa finansiella poster	-105 531	-134 463
Resultat efter finansiella poster	-226 160	-69 100

Resultat före skatt -226 160 -69 100

Årets resultat -226 160 -69 100

Balansräkning	Not	2025-01-31	2024-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	494 630	529 746
Summa immateriella anläggningstillgångar		494 630	529 746
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 014 330	3 100 234
Inventarier, verktyg och installationer	4	628	16 602
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	6 339
Summa materiella anläggningstillgångar		3 014 958	3 123 175
Summa anläggningstillgångar		3 509 588	3 652 921
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1 600
Övriga fordringar		16 480	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	49 739
Summa kortfristiga fordringar		16 480	51 348
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 198	5 240
Summa kassa och bank		20 198	5 240
Summa omsättningstillgångar		36 678	56 588
SUMMA TILLGÅNGAR		3 546 266	3 709 509

Balansräkning	Not	2025-01-31	2024-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		321 522	90 622
Årets resultat		-226 160	-69 100
Summa fritt eget kapital		95 362	21 522
Summa eget kapital		145 362	71 522
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		852 962	1 017 306
Övriga skulder		2 105 182	2 090 855
Summa långfristiga skulder		2 958 144	3 108 161
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		164 342	215 468
Leverantörsskulder		66 930	15 090
Skatteskulder		2 740	8 908
Övriga skulder		191 228	177 124
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 520	113 236
Summa kortfristiga skulder		442 760	529 826
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 546 266	3 709 509

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 %

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %
Inventarier, verktyg och installationer 10-20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	702 315	702 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	702 315	702 315
Ingående avskrivningar	-172 569	-137 453
Årets avskrivningar	-35 116	-35 116
Utgående ackumulerade avskrivningar	-207 685	-172 569
Utgående redovisat värde	494 630	529 746

Not 3 Byggnader och mark

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	3 334 614	3 334 614
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 334 614	3 334 614
Ingående avskrivningar	-234 380	-148 388
Årets avskrivningar	-85 904	-85 992
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 284	-234 380
Utgående redovisat värde	3 014 330	3 100 234

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	136 908	136 908
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 908	136 908
Ingående avskrivningar	-120 306	-92 925
Årets avskrivningar	-15 974	-27 381
Utgående ackumulerade avskrivningar	-136 280	-120 306
Utgående redovisat värde	628	16 602

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-01-31	2024-01-31
Ingående anskaffningsvärden	6 339	595
Omklassificeringar	-6 339	0
Nedlagda utgifter	0	5 744
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 339
Utgående redovisat värde	0	6 339

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-01-31	2024-01-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	460 183	547 057
	460 183	547 057

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 017 304 (1 232 773) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-01-31	2024-01-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	852 962	1 017 306
	852 962	1 017 306
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	164 342	215 468
	164 342	215 468

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-01-31	2024-01-31
Företagsinteckning	737 000	350 000
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 937 000	1 550 000

Luleå 2025-07-12

Mona Malm Finni
Mona Malm Finni