

## Casa Zeytin AB

Org nr 559029-5449

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

2023061628982

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- fastställelseintyg	1
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- noter	6

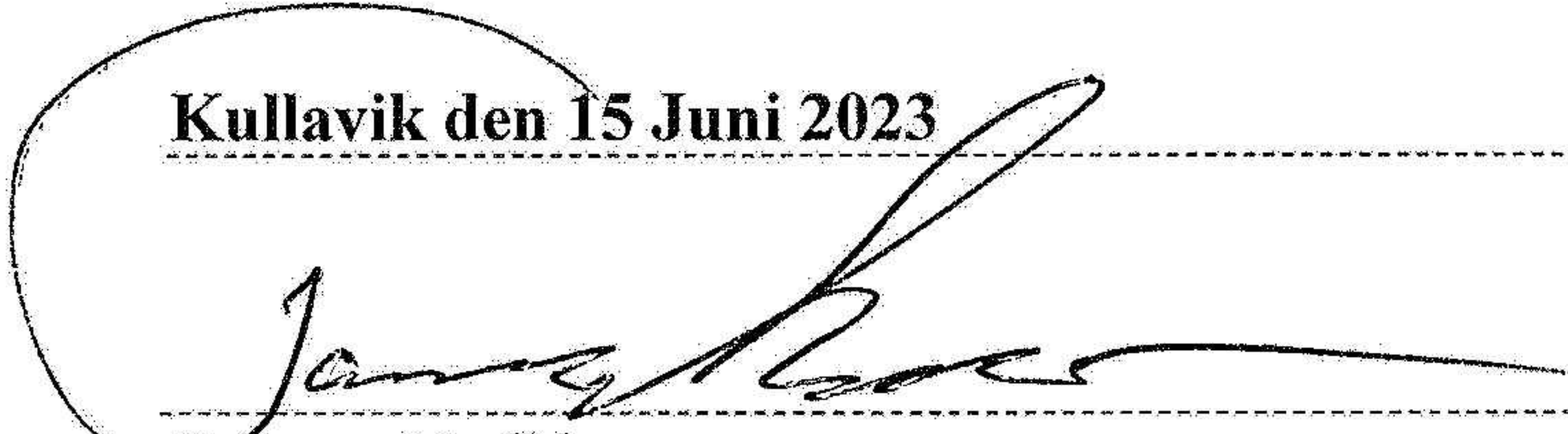
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att denna resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Kullavik den 15 Juni 2023**

  
Tommy Lindblom

Ägare och Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Casa Zeytin AB är ett e-handelsföretag inom främst heminredning och designprodukter. Produkterna kännetecknas av hög kvalitet där hänsyn tagits till miljöpåverkan och arbetsförhållanden vid produktionen. Vårt mål är att erbjuda våra kunder kvalitetsprodukter de kan använda länge och blir nöjda med.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

2022 minskade försäljningen med 4,6% jämfört med 2021. Anledningen till minskningen är sämre ekonomiska tider för vår målgrupp. 93% av försäljningen har skett till kunder i Sverige och 7% till övriga länder. Vi har också ökat såväl produktsortiment som lager.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	1 058	1 109	1 024	470
Resultat efter finansiella poster, tkr	127	76	202	171

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	105 383
Årets resultat	73 711
<b>Totalt</b>	<b>179 093</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	-
Balanseras i ny räkning	179 093
<b>Totalt</b>	<b>179 093</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 058 226	1 109 413
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga		271 649	14 652
Övriga rörelseintäkter		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 329 875</b>	<b>1 124 065</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-
Handelsvaror		-565 276	-510 116
Övriga externa kostnader		-633 366	-532 807
Personalkostnader		-	-4 488
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-
Övriga rörelsekostnader		-	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 198 641</b>	<b>-1 047 412</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2</b>	<b>131 234</b>	<b>76 653</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 867	-388
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 867</b>	<b>-388</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>127 367</b>	<b>76 265</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-32 500	-
Förändring av överavskrivningar		-	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-32 500</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>94 867</b>	<b>76 265</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 156	-16 917
<b>Årets resultat</b>		<b>73 711</b>	<b>59 348</b>

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

#### Omsättningstillgångar

#### *Varulager m.m.*

Färdiga varor och handelsvaror

#### *Summa varulager*

880 763 609 114

880 763 609 114

#### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

22 470 13 431

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

#### *Summa kortfristiga fordringar*

22 470 13 431

#### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 282 30 272

#### *Summa kassa och bank*

3 282 30 272

#### **Summa omsättningstillgångar**

906 515 652 817

#### **Summa tillgångar**

906 515 652 817

2023061628985

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

1

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	50 000	50 000
Övriga egna insättningar	4 000	4 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>54 000</b>	<b>54 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	105 383	46 035
Årets resultat	73 711	59 348
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>179 093</b>	<b>105 383</b>

#### Summa eget kapital

**233 093**      **159 383**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder 2021	19 523	19 523
Periodiseringsfonder 2022	32 500	
Akkumulerade överavskrivningar		
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>52 023</b>	<b>19 523</b>

#### Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.

Övriga avsättningar

#### Summa avsättningar

-      -

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut		
Övriga skulder	530 910	304 383
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>530 910</b>	<b>304 383</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		
Skatteskulder	79 564	131 526
Andra kortfristiga låneskulder till kreditinstitut	10 926	38 002
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>90 490</b>	<b>169 528</b>

#### Summa eget kapital och skulder

**906 515**      **652 817**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

### Upplýsningar till resultaträkningen

#### Not 2 Rörelsens resultat

Trots en något lägre försäljning så ökade rörelsens resultat jämfört med föregående år,  
fram för allt på grund av utökning av produktsortimentet med produkter som tillåter ett  
högre vinstmarginalpåslag.

#### Not 3 Långfristiga skulder

Bolagets långfristiga skulder utgörs uteslutande av lån från oss som ägare. Skulderna  
ökade under år 2022 jämfört med 2021 på grund av ökat varulager.

Kullavik 2023-06-15

Underskrifter



Tommy Lindblom  
Ägare och VD i Casa Zeytin AB

Kullavik 2023-06-15

Underskrifter



Ellinor Lindblom  
Ägare och VVD i Casa Zeytin AB

Kullavik 2023-06-15

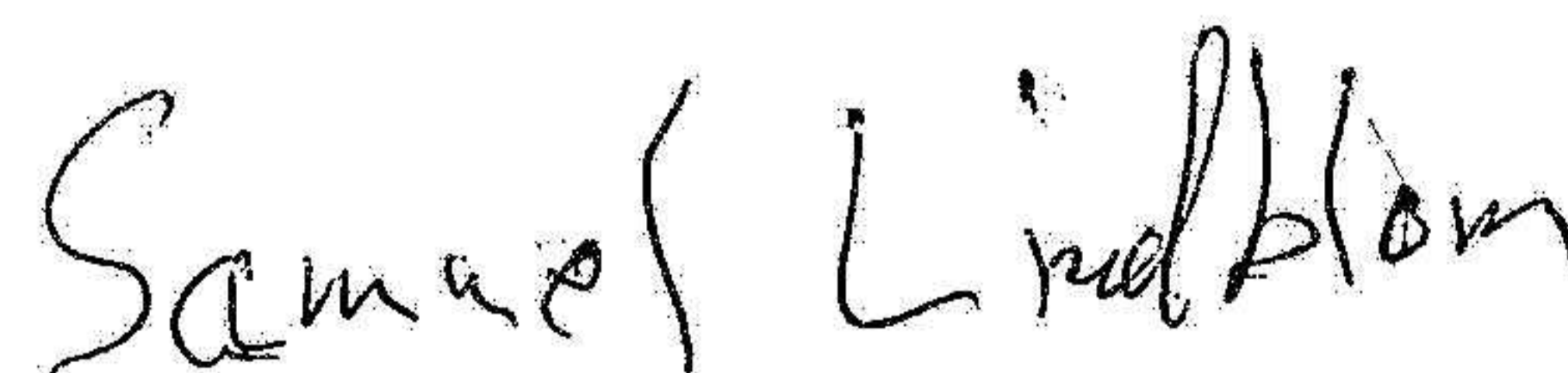
Underskrifter



Sebastian Lindblom  
Ordinarie Ledamot i Casa Zeytin AB

Kullavik 2023-06-15

Underskrifter



Samuel Lindblom  
Ordinarie Ledamot i Casa Zeytin AB