

Årsredovisning

för

Lesconil AB

556607-0081

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Bernkert, Styrelseledamot
2023-12-22

Styrelsen för Lesconil AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning och fastighetskonsultering samt ägande och förvaltande av aktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Koncernredovisning

Ingen koncernredovisning upprätta senligt ÅRL 7 kap 3§.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 413	1 395	1 546	-55
Resultat efter finansiella poster	-11 627	3 867	-9 259	-12 779
Soliditet (%)	6,6	6,3	4,5	5,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	30 686	-910 104	5 867 272	5 587 854
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 867 272	-5 867 272	0
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat				972 834	972 834
Belopp vid årets utgång	600 000	30 686	3 957 168	972 834	5 560 688

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 957 168
årets vinst	972 834
utdelning efter balansdagen	-800 000
	4 130 002
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 130 002
	4 130 002

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 413 101	1 394 774
Övriga rörelseintäkter		170 000	0
Summa rörelseintäkter		1 583 101	1 394 774
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 365 785	-1 783 197
Personalkostnader	2	-7 210 693	-4 256 430
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-13 684
Övriga rörelsekostnader		-33 608	0
Summa rörelsekostnader		-8 610 086	-6 053 311
Rörelseresultat	3	-7 026 985	-4 658 537
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	7 458 501
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98 479	-466 160
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-3 770 389	2 433 474
Räntekostnader och liknande resultatposter		-928 271	-900 006
Summa finansiella poster		-4 600 181	8 525 809
Resultat efter finansiella poster		-11 627 166	3 867 272
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		12 600 000	2 000 000
Summa bokslutsdispositioner		12 600 000	2 000 000
Resultat före skatt		972 834	5 867 272
Årets resultat		972 834	5 867 272

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg, installationer och fordon	4	0	33 552
Summa materiella anläggningstillgångar		0	33 552
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	57 311 831	57 265 431
Fordringar hos koncernföretag	6	10 007 227	10 007 227
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	7 500	14 600
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	10 002 000	10 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	0	70 000
Andra långfristiga fordringar	10	0	1 364 624
Summa finansiella anläggningstillgångar		77 328 558	78 721 882
Summa anläggningstillgångar		77 328 558	78 755 434
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 777	21 033
Fordringar hos koncernföretag		4 766 694	4 405 429
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		446 875	1 307 000
Övriga fordringar		201 343	1 777 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 386 673	630 522
Summa kortfristiga fordringar		6 846 362	8 141 513
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		472 900	2 346 422
Summa kassa och bank		472 900	2 346 422
Summa omsättningstillgångar		7 319 262	10 487 935
SUMMA TILLGÅNGAR		84 647 820	89 243 369

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Reservfond

30 686

30 686

Summa bundet eget kapital

630 686

630 686

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 957 168

-910 104

Årets resultat

972 834

5 867 272

Summa fritt eget kapital

4 930 002

4 957 168

Summa eget kapital

5 560 688

5 587 854

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

64 035 954

71 793 431

Övriga skulder

10 291 002

10 061 642

Summa långfristiga skulder

74 326 956

81 855 073

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

41 652

112 254

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

4 187 620

1 253 588

Skatteskulder

51

579

Övriga skulder

424 239

360 921

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

106 614

73 100

Summa kortfristiga skulder

4 760 176

1 800 442

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

84 647 820

89 243 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Inventarier, verktyg, installationer och fordon

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	132 702	132 702
Försäljningar/utrangeringar	-55 920	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 782	132 702
Ingående avskrivningar	-99 150	-85 466
Försäljningar/utrangeringar	22 368	
Årets avskrivningar	0	-13 684
Utgående ackumulerade avskrivningar	-76 782	-99 150
Utgående redovisat värde	0	33 552

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	57 265 431	57 149 401
Omklassificeringar	0	116 030
Aktieägartillskott	46 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 311 831	57 265 431
Utgående redovisat värde	57 311 831	57 265 431

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 007 227	9 910 579
Tillkommande fordringar	0	96 648
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 007 227	10 007 227
Utgående redovisat värde	10 007 227	10 007 227

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	96 600	2 682 379
Inköp	0	82 000
Försäljningar	-4 250	-2 551 749
Omklassificeringar	0	-116 030
Aktieägartillskott	1 176 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 269 100	96 600
Ingående nedskrivningar	-82 000	-2 515 474
Återförda nedskrivningar	0	2 515 474
Årets nedskrivningar	-1 179 600	-82 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 261 600	-82 000
Utgående redovisat värde	7 500	14 600

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000 000	20 000
Tillkommande fordringar	2 000	10 000 000
Omklassificeringar	0	-20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 002 000	10 000 000
Utgående redovisat värde	10 002 000	10 000 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Inköp		0
Omklassificeringar	-16 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 000	70 000
Årets nedskrivningar	-54 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-54 000	0
Utgående redovisat värde	0	70 000

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 245 624	2 245 624
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 245 624	2 245 624
Ingående nedskrivningar	-881 000	-881 000
Årets nedskrivningar	-1 364 624	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 245 624	-881 000
Utgående redovisat värde	0	1 364 624

På balansdagen har kommersiella lån lämnats till närstående kretsen med kr 10 450 398 (kr 12 739 424).

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har på en extra bolagsstämma 2023-11-30, efter räkenskapsårets slut beslutat om en utdelning på 800 tkr.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-12-22

Johan Bernkert
Johan Bernkert

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-22

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Tomas Rahm
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lesconil Aktiebolag, org.nr 556607-0081

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lesconil Aktiebolag för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lesconil Aktiebolags finansiella ställning per 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lesconil Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lesconil Aktiebolag för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lesconil Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hudiksvall den 22 december 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Tomas Rahm
Tomas Rahm
Auktoriserad revisor