

Årsredovisning

Hagges fastigheter i Jämtland AB

559179-5470

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Alsen 2023-04-13



Sandra Hägglöf

Årsredovisning

Hagges fastigheter i Jämtland AB

559179-5470

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom. Bolaget skall också bedriva uthyrning av bostäder och lokaler, samt med allt ovanstående, förenliga verksamheter.

Bolaget ägs av Hagges i Jämtland AB, 559172-6707: 500 aktier

Med hänvisning till ÄRL 7:3 har ingen koncernredovisning upprättats.

Företaget har sitt säte i Krokom.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1811-1912
Nettoomsättning		67 590	263 665	344 500
Resultat efter finansiella poster	-330 511	1 346 969	931 074	-57 658
Soliditet %	23	26	8	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	208 802	800 497
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		800 497	-800 497
Årets resultat			-7 743
Belopp vid årets utgång	50 000	1 009 299	-7 743

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 009 299
Årets resultat	-7 743
<i>Summa</i>	1 001 556

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	501 556
<i>Summa</i>	1 001 556

RESULTATRÄKNING

1

2023041915986

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	–	67 590
Övriga rörelseintäkter	–	1 771 623
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	–	1 839 213
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-38 459	-264 377
Personalkostnader	-291 408	-227 817
Summa rörelsekostnader	-329 867	-492 194
Rörelseresultat	-329 867	1 347 019
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	206	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-850	-50
Summa finansiella poster	-644	-50
Resultat efter finansiella poster	-330 511	1 346 969
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	322 768	-336 742
Summa bokslutsdispositioner	322 768	-336 742
Resultat före skatt	-7 743	1 010 227
Skatter		
Skatt på årets resultat	–	-209 730
Årets resultat	-7 743	800 497

BALANSRÄKNING

1

2023041915987

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	228 059	30 658
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	228 059	30 658
 <i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	4 797 817	5 407 491
<i>Summa kassa och bank</i>	4 797 817	5 407 491
Summa omsättningstillgångar	5 025 876	5 438 149
 SUMMA TILLGÅNGAR	5 025 876	5 438 149

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 009 299	208 802
Årets resultat	-7 743	800 497
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 001 556</i>	<i>1 009 299</i>
Summa eget kapital	1 051 556	1 059 299
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	2 121 742	444 510
Summa obeskattade reserver	121 742	444 510
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	225 375	305 176
Övriga skulder	3 627 203	3 629 164
Summa kortfristiga skulder	3 852 578	3 934 340
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 025 876	5 438 149

NOTER

2023041915989

Not 1 Redovisningsprinciper**Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Periodiseringsfonder**2022-12-31****2021-12-31***Specifikation av periodiseringsfonder*

Beskattningsår 2020	0	107 768
Beskattningsår 2021	121 742	336 742
Redovisat värde	121 742	444 510

UNDERSKRIFTER

Alsen



Sandra Hägglöf

2023-04-13