

Årsredovisning för
Norrköping Stohagen 1 AB

559222-2847

Räkenskapsåret

2024-03-01 - 2025-02-28

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonathan Yousef
Styrelseledamot

2025-09-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrköping Stohagen 1 AB, 559222-2847, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping, äger och förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter räkenskapsårets utgång har Norrköping Stohagen 1 AB (559222-2847) fusionerats upp i det övertagande bolaget genom en så kallad absorption. Norrköping Stohagen 1 AB har därmed upplösts utan likvidation, och samtliga tillgångar och skulder har överförts till det övertagande bolaget. Fusionen registrerades den 2 juni 2025 hos Bolagsverket.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	1 254	1 104	1 021	1 050
Resultat efter finansiella poster	-409	63	169	243
Soliditet %	3,5	7,9	7	5,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	635 502	55 897
Balanseras i ny räkning		55 897	-55 897
Årets resultat			-407 261
Belopp vid årets utgång	50 000	691 399	-407 261

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	691 400
Årets resultat	-407 261
Summa	284 139
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	284 139
Summa	284 139

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-01 - 2025-02-28</i>	<i>2023-03-01 - 2024-02-29</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 254 095	1 103 532
Övriga rörelseintäkter		0	19 246
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 254 095	1 122 778
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-939 286	-457 032
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 180	-20 180
Summa rörelsekostnader		-959 466	-477 212
Rörelseresultat		294 629	645 566
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		299	333
Räntekostnader och liknande resultatposter		-703 780	-583 140
Summa finansiella poster		-703 481	-582 807
Resultat efter finansiella poster		-408 852	62 759
Resultat före skatt		-408 852	62 759
Skatter			
Skatt på årets resultat		1 591	-6 862
Årets resultat		-407 261	55 897

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	602 415	622 595
Summa materiella anläggningstillgångar		602 415	622 595
Summa anläggningstillgångar		602 415	622 595
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 540	96 275
Fordringar hos koncernföretag		8 446 550	8 546 550
Övriga fordringar		175 680	96 130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 107	0
Summa kortfristiga fordringar		8 678 877	8 738 955
Kassa och bank			
Kassa och bank		303 636	0
Summa kassa och bank		303 636	0
Summa omsättningstillgångar		8 982 513	8 738 955
SUMMA TILLGÅNGAR		9 584 928	9 361 550

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-02-28</i>	<i>2024-02-29</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		691 400	635 502
Årets resultat		-407 261	55 897
Summa fritt eget kapital		284 139	691 399
Summa eget kapital		334 139	741 399
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	6 149 000	7 999 000
Summa långfristiga skulder		6 149 000	7 999 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		324 000	400 200
Leverantörsskulder		607 814	68 273
Skulder till koncernföretag		1 979 183	0
Övriga skulder		-39 148	22 138
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		229 940	130 540
Summa kortfristiga skulder		3 101 789	621 151
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 584 928	9 361 550

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	708 364	708 364
Utgående anskaffningsvärden	708 364	708 364
Ingående avskrivningar	-85 769	-65 589
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 180	-20 180
Utgående avskrivningar	-105 949	-85 769
Redovisat värde	602 415	622 595

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-02-28	2024-02-29
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 853 000	6 398 200

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-02-28	2024-02-29
Fastighetsinteckningar	0	10 000 000
Summa ställda säkerheter	0	10 000 000

Underskrifter

Norrköping

Jonathan Yousef 2025-08-21
Jonathan Yousef Datum
Styrelseordförande

Peter Karabas 2025-08-20
Peter Karabas Datum
Styrelseledamot

Feyzi Kopkin 2025-08-20
Feyzi Kopkin Datum
Styrelseledamot