

Årsredovisning

för

GCCV 3 AB

559434-1538

Räkenskapsåret

2023-05-15 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henric Hannerfalk, Styrelseledamot

2024-07-02

Styrelsen för GCCV 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-15 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget driver vandrarhem under namnet Mini-Hotel Borås Regementet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade inkråmet av vandrarhemmet med tillträde 2023-07-01.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Hotellbranschen har haft en nedgående trend under verksamhetsåret men har återhämtat sig stadigt under nästkommande år, vilket gör att styrelsen ser med tillförsikt på framtiden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	1 257
Resultat efter finansiella poster	-226
Soliditet (%)	8,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		260 000		260 000
Årets resultat			-5 804	-5 804
Belopp vid årets utgång	25 000	260 000	-5 804	279 196

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 260 000 (0).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	260 000
årets förlust	-5 804
	254 196
disponeras så att	
i ny räkning överföres	254 196
	254 196

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-15
-2023-12-31
(8 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning		1 256 572
Övriga rörelseintäkter		17 686
		1 274 258

Rörelsens kostnader

Handelsvaror		-848
Övriga externa kostnader		-1 439 867
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 487
Övriga rörelsekostnader		-680
		-1 450 882

Rörelseresultat

-176 624

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	2	79 871
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-129 051
		-49 180

Resultat efter finansiella poster

-225 804

Bokslutsdispositioner

4

220 000

Resultat före skatt

-5 804

Årets resultat

-5 804

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	5	1 200 000
		1 200 000

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	6	85 385
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	46 295
		131 680

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	8	849 860
		849 860

Summa anläggningstillgångar		2 181 540
------------------------------------	--	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		324 960
Fordringar hos koncernföretag		4 029
Övriga fordringar		141 298
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		422 676
		892 963

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		223 136
		1 116 099

SUMMA TILLGÅNGAR

3 297 639

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		25 000
		25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		260 000
Årets resultat		-5 804
		254 196

Summa eget kapital		279 196
---------------------------	--	----------------

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	9	395 822
Skulder till koncernföretag	10	1 590 600
Summa långfristiga skulder		1 986 422

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	9	250 008
Leverantörsskulder		588 139
Skulder till koncernföretag		14 580
Övriga skulder		8 026
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		171 268
Summa kortfristiga skulder		1 032 021

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 297 639
---------------------------------------	--	------------------

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas: 5 år

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

För de fall bolaget har rätt att förlänga hyresavtal, och det är sannolikt att så kommer ske, redovisas hyresrätter till sitt bedömda restvärde. I annat fall anses hyresrätters nyttjandeperiod sammanfalla med hyresavtalets avtalsperiod.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2023-05-15
-2023-12-31

Ränteintäkter från koncernföretag	79 860
Övriga ränteintäkter	11
	79 871

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

2023-05-15
-2023-12-31

Räntekostnader till koncernföretag	90 600
Övriga räntekostnader	38 451
	129 051

Not 4 Bokslutsdispositioner

2023-05-15
-2023-12-31

Erhållna koncernbidrag	220 000
	220 000

Not 5 Hyresrätter och liknande rättigheter

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000
Utgående redovisat värde	1 200 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	94 872
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 872
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-9 487
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 487
Utgående redovisat värde	85 385

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	46 295
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 295
Utgående redovisat värde	46 295

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	849 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	849 860
Utgående redovisat värde	849 860

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 645 830 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

395 822

395 822

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

250 008

250 008

Not 10 Långfristiga skulder till koncernföretag

2023-12-31

Långfristiga skulder till koncernföretag som förfaller senare än 5 år från balansdagen

1 590 600

1 590 600

Not 11 Ställda säkerheter

2023-12-31

Företagsinteckning

750 000

750 000

Not 12 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Göteborgs Mini-Hotel AB med organisationsnummer 556589-8797 med säte i Göteborg.

Resultat och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för faställelse.

Göteborg 2024-06-27

Henric Hannerfalk
Henric Hannerfalk

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

Björn Ellison
Björn Ellison
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i GCCV 3 AB, org.nr 559434-1538

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för GCCV 3 AB för räkenskapsåret 2023-05-15 -- 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GCCV 3 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till GCCV 3 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GCCV 3 AB för räkenskapsåret 2023-05-15 -- 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till GCCV 3 AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2024-06-28

Björn Ellison
Björn Ellison
Auktoriserad revisor