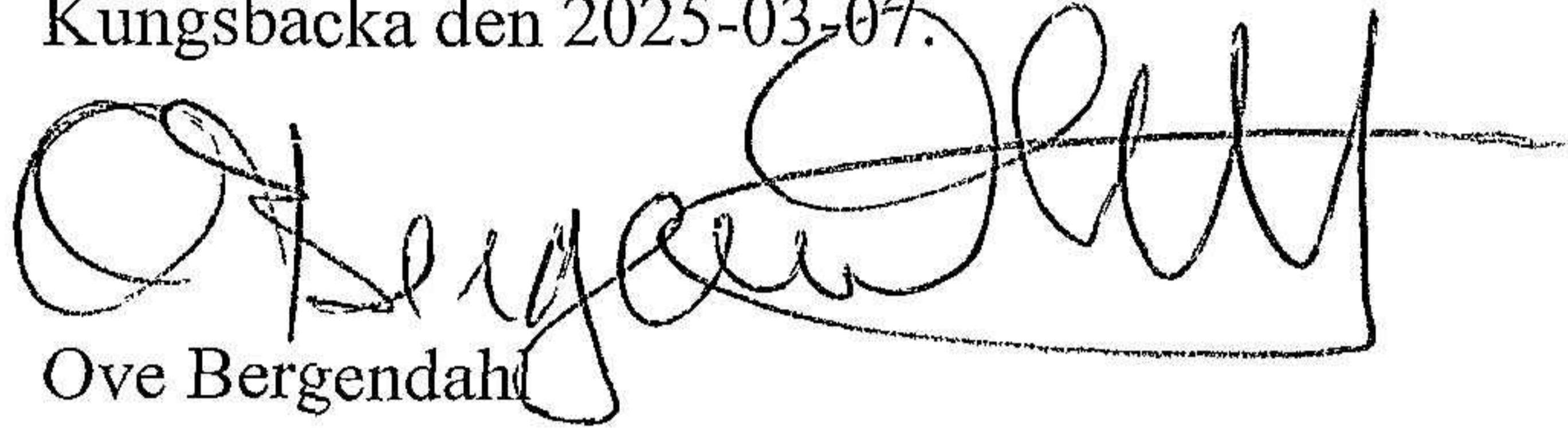


FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsgruppen i Sisjön Aktiebolag org nr 556638-8665 härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställt på ordinarie bolagsstämma den 2025-03-07. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka den 2025-03-07.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ove Bergendahl', written over a horizontal line.

Ove Bergendahl

Fastighetsgruppen i Sisjön Aktiebolag
Org nr 556638-8665

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller genom dotterbolag fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar värdepapper och annan lös egendom.

Resultat och ställning

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto (tkr)	- 59	- 39	- 19	- 65
Balansomslutning (tkr)	605	669	703	723
Soliditet (%)	98	97	98	98

Förändring av eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	591 126	-39 153	651 973
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-39 153	39 153	
Årets resultat			- 59 188	- 59 188
Belopp vid årets utgång	100 000	551 973	- 59 188	592 785

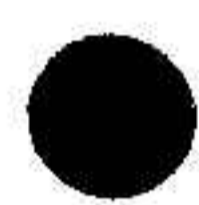
Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står
följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	551 973
Årets Förlust	- 59 188
	<u>492 785</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

Till aktieägare utdelas	400 000
I ny räkning balanseras	<u>92 785</u>
	492 785



Resultat och ställning

Resultat av bolagets verksamhet samt ställning vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

Fastighetsgruppen i Sisjön Aktiefbolag
Årsredovisning för 2024

4(7)

2025041601865

Resultaträkning	Not	2024	2023
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		- 17 744	-19 100
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar inventarier		0	0
Summa rörelsekostnader		- 17 744	- 19 100
Rörelseresultat		- 17 744	- 19 100
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från övriga finansiella anl. tillgångar		- 41 080	- 17 577
Ränteintäkter		275	23
Räntekostnader		- 639	- 2 500
Summa finansiella poster		- 41 444	- 20 054
Resultat efter finansiella poster		- 59 188	- 39 154
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		- 59 188	- 39 154

Fastighetsgruppen i Sisjön Aktiefbolag
Årsredovisning för 2024

5(7)

2025041601866

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	577 691	659 296
Summa finansiella anläggningstillgångar		577 691	659 296
Summa anläggningstillgångar		577 691	659 296
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 276	1 251
Summa kortfristiga fordringar		1 276	1 251
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 318	8 926
Summa kassa och bank		26 318	8 926
Summa omsättningstillgångar		27 594	10 177
Summa tillgångar		605 285	669 473

Fastighetsgruppen i Sisjön Aktiefbolag
Årsredovisning för 2024

6(7)

2025041601867

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		551 973	591 127
Årets resultat		- 59 188	- 39 154
Summa fritt eget kapital		492 785	551 973
Summa eget kapital		592 785	651 973
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	17 500
Summa skulder		12 500	17 500
Summa eget kapital och skulder		605 285	669 473

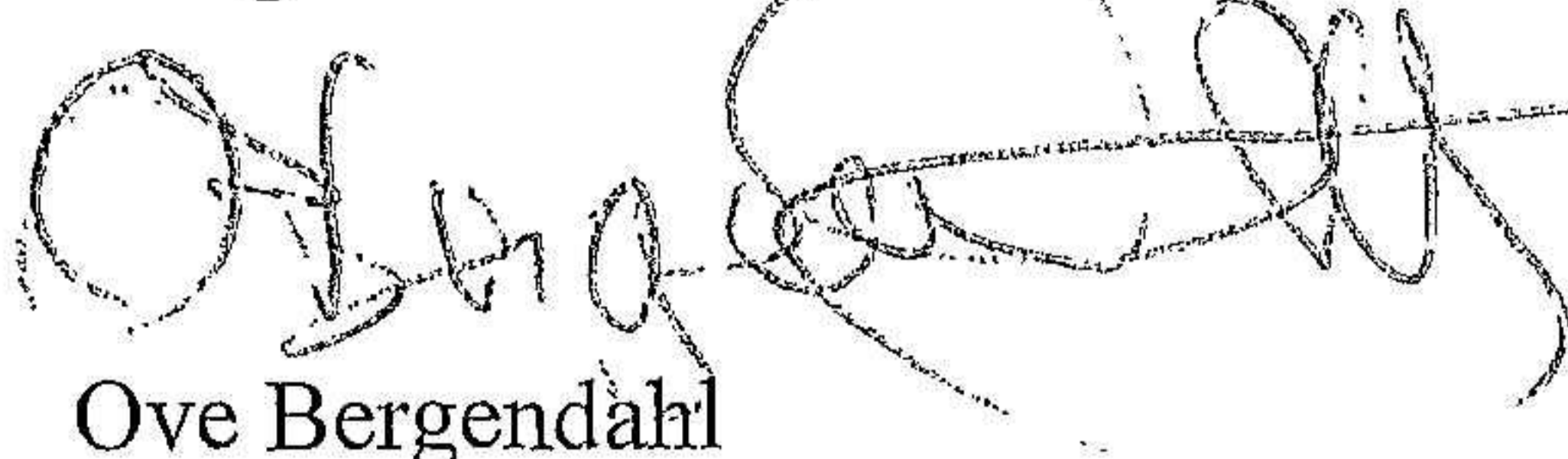
Noter**Not 1 Redovisningsprinciper****Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	659 296	689 264
Insättningar / uttag	- 81 605	- 29 968
Utgående anskaffningsvärde	577 691	659 296
Redovisat värde	577 691	659 296
Marknadsvärde Kapitalförsäkring	889 014	881 358

Kungsbacka den 7 mars 2025



Ove Bergendahl