

Årsredovisning

för

Myresjö Bostadsutveckling 19 AB

559255-2334

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Karlsson, Styrelseledamot
2023-05-10

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 19 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Bolaget har under året avyttrat dotterbolaget:
Trolleberget mark i Taberg AB
Furuberget mark i Taberg AB
Bergafrun mark i Taberg AB

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	0	13 330	13 355
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-13 330		-13 330
Balanseras i ny räkning		13 330	-13 330	0
Årets resultat			22 858	22 858
Belopp vid årets utgång	25	0	22 858	22 883

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	22 858 448
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	22 858 448
i ny räkning överföres	0
	22 858 448

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.
Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är betryggande mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Bruttoresultat	0	0
Rörelseresultat	0	0
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	22 838	13 330
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter	16	0
Summa finansiella poster	22 854	13 330
Resultat efter finansiella poster	22 854	13 330
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	4	0
Summa bokslutsdispositioner	4	0
Resultat före skatt	22 858	13 330
Årets resultat	22 858	13 330

Balansräkning

Tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

75

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

75

Summa anläggningstillgångar

0

75

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

19 329

0

Summa kortfristiga fordringar

19 329

0

Kassa och bank

Kassa och bank

3 554

13 280

Summa kassa och bank

3 554

13 280

Summa omsättningstillgångar

22 883

13 280

SUMMA TILLGÅNGAR

22 883

13 355

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Fritt eget kapital

Årets resultat

22 858

13 330

Summa fritt eget kapital

22 858

13 330

Summa eget kapital

22 883

13 355

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 883

13 355

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget upprättar inte koncernredovisning eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Andelar i dotterföretag

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i ett dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75	100
Försäljningar	-75	-25
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	75
Utgående redovisat värde	0	75

Under året har bolaget avyttrat dotterbolagen Trolleberget mark i Taberg AB (25), Furuberget mark i Taberg AB (25) och Bergafrun mark i Taberg AB (25).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Myresjö 2023-03-29

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt