

Årsredovisning
för
Doici fastigheter AB
559351-4721

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Radomir Stanic, Styrelseledamot
2025-06-13

Styrelsen för Doici fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Doici fastigheter AB är ett aktiebolag som ska bedriva reparation och underhåll av fastigheter

Företaget har sitt säte i Skåne län, Kristianstad kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sitt första räkenskapsår vilket är ett förlängt räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	439	0	654
Resultat efter finansiella poster	-78	-194	21
Soliditet (%)	13,5	15,2	46,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	98 419	-96 652	26 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-96 652	96 652	0
Erhållna aktieägartillskott		78 000		78 000
Årets resultat			-77 796	-77 796
Belopp vid årets utgång	25 000	79 767	-77 796	26 971

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 160 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 767
årets förlust	-77 796
	1 971
disponeras så att i ny räkning överföres	1 971
	1 971

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		439 472	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		439 472	-2
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-111 522	0
Övriga externa kostnader		-356 481	-63 476
Personalkostnader	2	13	-81 839
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 900	-48 900
Summa rörelsekostnader		-516 890	-194 215
Rörelseresultat		-77 418	-194 217
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-376	-105
Summa finansiella poster		-378	-88
Resultat efter finansiella poster		-77 796	-194 305
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	97 653
Summa bokslutsdispositioner		0	97 653
Resultat före skatt		-77 796	-96 652
Årets resultat		-77 796	-96 652

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

117 124

166 024

Summa materiella anläggningstillgångar

117 124

166 024

Summa anläggningstillgångar

117 124

166 024

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

26 377

8 823

Summa kortfristiga fordringar

26 377

8 823

Kassa och bank

Kassa och bank

56 943

678

Summa kassa och bank

56 943

678

Summa omsättningstillgångar

83 320

9 501

SUMMA TILLGÅNGAR

200 444

175 525

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

79 767

98 419

Årets resultat

-77 796

-96 652

Summa fritt eget kapital

1 971

1 767

Summa eget kapital

26 971

26 767

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 701

Skatteskulder

0

6 887

Övriga skulder

173 473

138 170

Summa kortfristiga skulder

173 473

148 758

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

200 444

175 525

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	244 500	244 500
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	244 500	244 500
Ingående avskrivningar	-78 476	-29 576
Årets avskrivningar	-48 900	-48 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-127 376	-78 476
Utgående redovisat värde	117 124	166 024

Kristianstad 2025-06-04

Radomir Stanic
Radomir Stanic