

# Årsredovisning

för

## Laholm Telefonen 3 AB

559237-5512

Räkenskapsåret


2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laholm Telefonen 3 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Laholm 2024-06-14



Erik Tiblom

**Årsredovisning**  
för  
**Laholm Telefonen 3 AB**  
559237-5512

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Laholm Telefonen 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består i att bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter, förvaltning av lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Laholm Telefonen 3 AB är ett helägt dotterbolag till Halle Fastighets AB, 556131-5226 med säte i Laholms kommun.

Företaget har sitt säte i Laholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	300	300	300	213
Resultat efter finansiella poster	-310	-121	-50	49
Soliditet (%)	1,2	1,2	1,2	1,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	30 392	1 009	<b>56 401</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 009	-1 009	<b>0</b>
Årets resultat			1 515	<b>1 515</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>31 401</b>	<b>1 515</b>	<b>57 916</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 401
årets vinst	1 515
	<b>32 916</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	32 916
	<b>32 916</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		299 999	299 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>299 999</b>	<b>299 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-256 190	-236 270
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3, 4	-142 274	-142 274
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-398 464</b>	<b>-378 544</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-98 465</b>	<b>-78 545</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		778	51
Räntekostnader och liknande resultatposter		-212 607	-42 249
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-211 829</b>	<b>-42 198</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-310 294</b>	<b>-120 743</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		312 000	122 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>312 000</b>	<b>122 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 706</b>	<b>1 257</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-191	-248
<b>Årets resultat</b>		<b>1 515</b>	<b>1 009</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

4 180 444

4 303 086

Inventarier, verktyg och installationer

4

53 949

73 582

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 234 393**

**4 376 668**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 234 393**

**4 376 668**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

474 000

162 000

Övriga fordringar

43 422

45 553

**Summa kortfristiga fordringar**

**517 422**

**207 553**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

17 874

204 234

**Summa kassa och bank**

**17 874**

**204 234**

**Summa omsättningstillgångar**

**535 296**

**411 787**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 769 689**

**4 788 455**

af

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

31 401

30 392

Årets resultat

1 515

1 009

**Summa fritt eget kapital**

**32 916**

**31 401**

**Summa eget kapital**

**57 916**

**56 401**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncerföretag

3 545 370

3 545 370

Övriga skulder till kreditinstitut

5

1 100 000

1 100 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 645 370**

**4 645 370**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

39 507

62 684

Övriga skulder

2 896

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 000

24 000

**Summa kortfristiga skulder**

**66 403**

**86 684**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 769 689**

**4 788 455**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Inventarier	5-10
Markanläggningar	20

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterföretag till Halle Fastighets AB, 556131-5226, med säte i Laholms kommun. Inga försäljningar eller inköp har gjorts mellan bolagen under året.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	4 632 829	4 632 829
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 632 829</b>	<b>4 632 829</b>
Ingående avskrivningar	-329 743	-207 102
Årets avskrivningar	-122 641	-122 641
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-452 384</b>	<b>-329 743</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 180 445</b>	<b>4 303 086</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	98 164	98 164
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>98 164</b>	<b>98 164</b>
Ingående avskrivningar	-24 582	-4 949
Årets avskrivningar	-19 633	-19 633
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-44 215</b>	<b>-24 582</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 949</b>	<b>73 582</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	1 100 000	1 100 000
	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

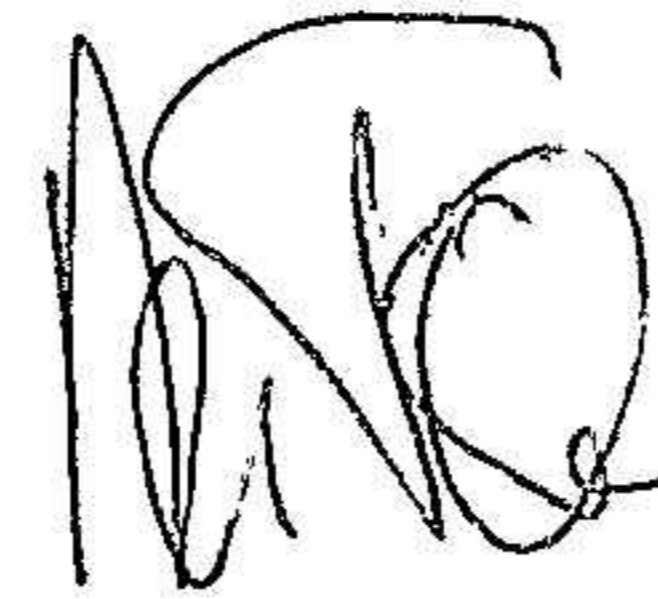
**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Laholm 2024-06-14



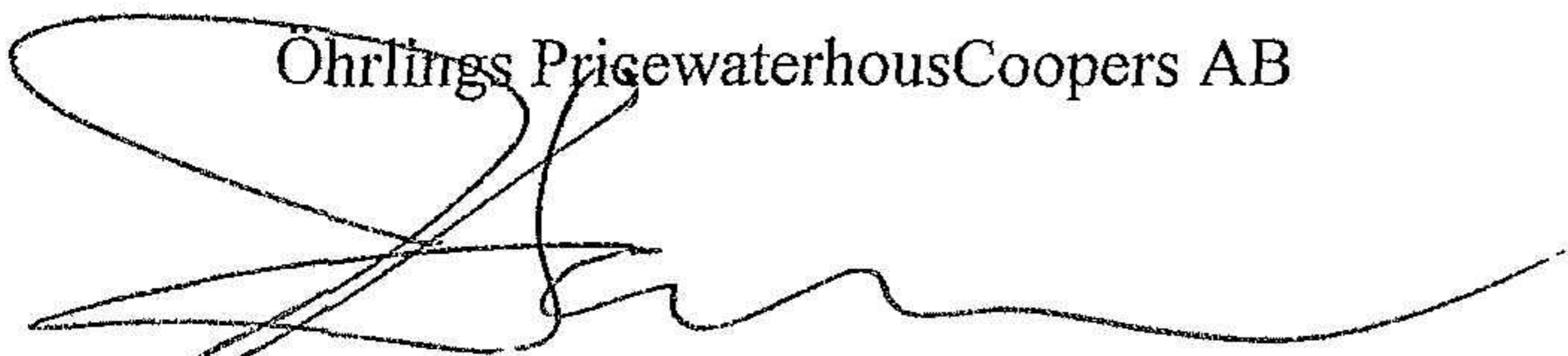
Erik Tiblom  
Ordförande



Anders Tiblom  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-14

Ohrlings PricewaterhouseCoopers AB



Viktoria Larsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Laholm Telefonen 3 AB, org.nr 559237-5512

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Laholm Telefonen 3 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Laholm Telefonen 3 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Laholm Telefonen 3 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Laholm Telefonen 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Laholm Telefonen 3 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Laholm Telefonen 3 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

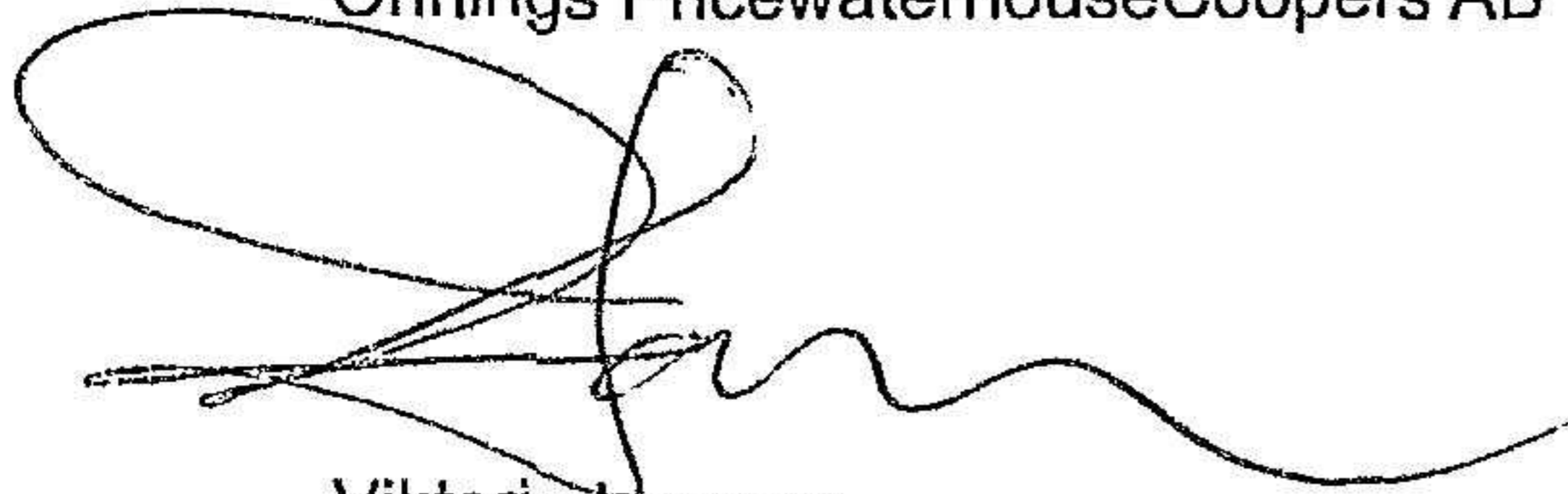
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 14 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Viktoria Larsson  
Auktoriserad revisor