

Årsredovisning

för

EK Fastigheter i Växjö AB

559453-0361

Räkenskapsåret

2023-10-18 – 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Eriksson, Styrelseledamot
2025-03-27

Styrelsen för EK Fastigheter i Växjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–10–18 – 2024–10–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver holdingverksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvat 30 % av aktierna i Fiskarnas Gränd AB, 559301-2783.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12
Soliditet (%)	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-11 954	-11 954
Belopp vid årets utgång	25 000	-11 954	13 046

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-11 954
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-11 954
	-11 954

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-10-18
-2024-10-31
(13 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 500

Summa rörelsekostnader

-10 500

Rörelseresultat

-10 500

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

18 266

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 720

Summa finansiella poster

-1 454

Resultat efter finansiella poster

-11 954

Resultat före skatt

-11 954

Årets resultat

-11 954

Balansräkning

Not

2024-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

94 600

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

604 823

Summa finansiella anläggningstillgångar

699 423

Summa anläggningstillgångar

699 423

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 253

Summa kortfristiga fordringar

18 253

Kassa och bank

Kassa och bank

2 090

Summa kassa och bank

2 090

Summa omsättningstillgångar

20 343

SUMMA TILLGÅNGAR

719 766

Balansräkning

Not

2024-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-11 954

Summa fritt eget kapital

-11 954

Summa eget kapital

13 046

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

442 000

Övriga skulder

238 000

Summa långfristiga skulder

680 000

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 720

Summa kortfristiga skulder

26 720

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

719 766

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-10-31

Inköp	94 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 600
Utgående redovisat värde	94 600

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-10-31

Tillkommande fordringar	604 823
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	604 823
Utgående redovisat värde	604 823

Not 4 Långfristiga skulder

2024-10-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	680 000
	680 000

EK Fastigheter i Växjö AB
Org.nr 559453-0361

7 (7)

Växjö 2025-02-28

Henrik Eriksson
Henrik Eriksson
Ordförande

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson