

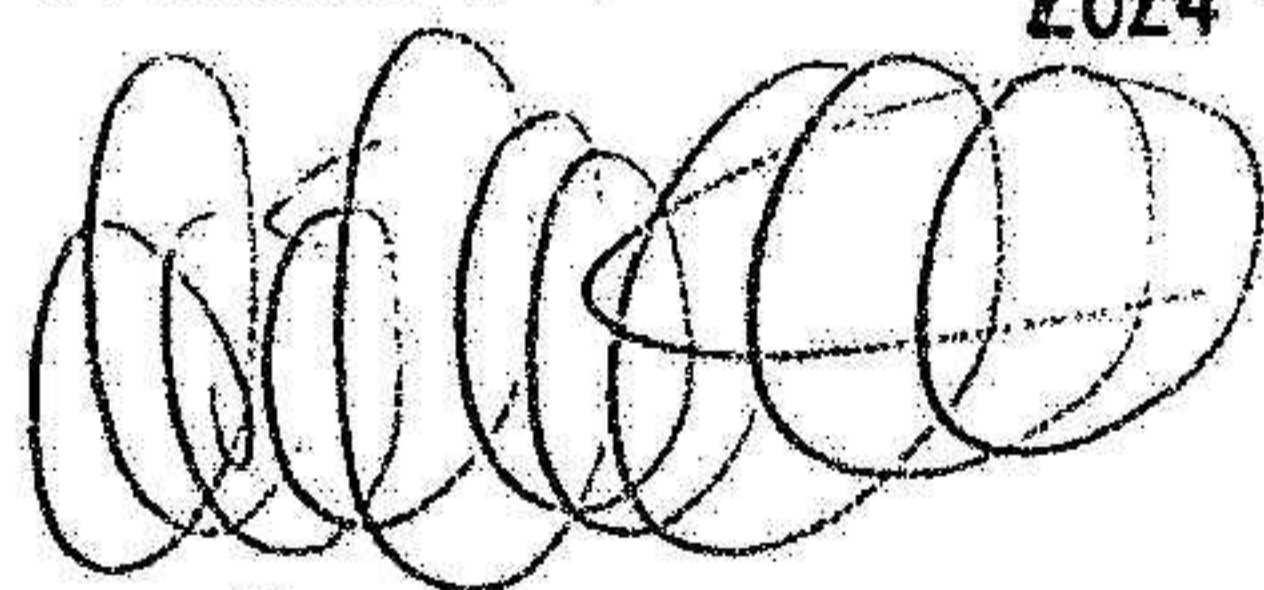
Årsredovisning
för
Sveafastigheter Holding 1.4.4 AB
559464-1101

Räkenskapsåret
2023-12-19 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sveafastigheter Holding 1.4.4 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den **2024-06-12**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den **2024-06-12**



Annika Ekström

Årsredovisning
för
Sveafastigheter Holding 1.4.4 AB

559464-1101

Räkenskapsåret

2023-12-19 - 2023-12-31



Styrelsen för Sveafastigheter Holding 1.4.4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-19 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, som registrerades 2023-12-19, ska direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och/eller aktier samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Kriget mellan Ryssland och Ukraina fortsätter att skapa oro i världsekonomin samtidigt som den höga inflationen och ökande räntekostnader skapar osäkerhet inom finansmarknaden. Bolaget ingår i SBB-koncernen som påverkats negativt av försämrade möjlighet till finansiering. Bedömningen görs att om SBB inte kan erhålla finansiering i tillräcklig omfattning så finns det risk för att förutsättningar till fortsatt drift inte föreligger, vilket i förlängningen kan bli ogynnsamt för bolaget.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(1 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-19
-2023-12-31
(1 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Resultat efter finansiella poster	0
Resultat före skatt	0



Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

25 000

Summa kortfristiga fordringar

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

25 000



Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 000



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sveafastigheter Holding 1 AB med organisationsnummer 559464-0871 med säte i Stockholm.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Leiv Inge Synnes
Ordförande

Annika Elisabeth Ekström

Karl Krister Karlsson

Daniel Gustav Åke Tellberg

Verifikat

Transaktion 09222115557519146771

Dokument

559464-1101 Sveafastigheter Holding 1.4.4 ÅR 2023.pdf

Huvuddokument

6 sidor

Startades av Mia Valerius (MV)

Färdigställt 2024-06-12 08:43:14 CEST (+0200)

Initierare

Mia Valerius (MV)

mia.valerius@sbbnorden.se

Signerare

Annika Ekström (AE)

annika.ekstrom@sbbnorden.se



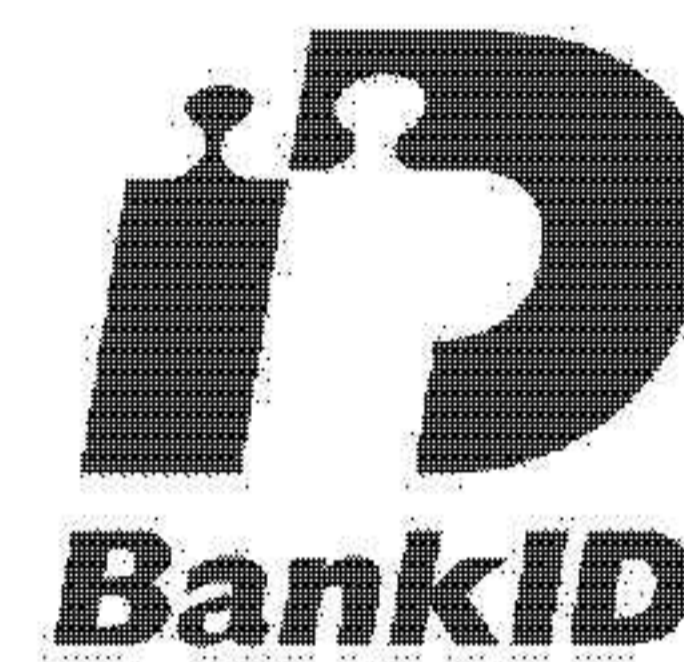
Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Annika Elisabeth Ekström"

Signerade 2024-06-09 09:37:55 CEST (+0200)

Krister Karlsson (KK)

krister@sbbnorden.se



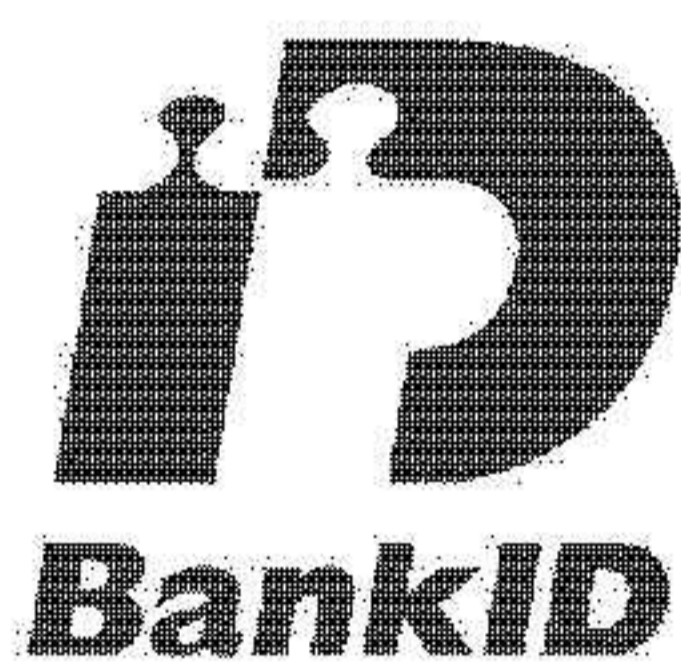
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl

Krister Karlsson"

Signerade 2024-06-09 20:22:46 CEST (+0200)

Leiv Synnes (LS)

leiv@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Leiv

Inge Synnes"

Signerade 2024-06-12 08:43:14 CEST (+0200)

Daniel Tellberg (DT)

daniel.tellberg@sbbnorden.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Daniel Gustav Åke Tellberg"

Signerade 2024-06-07 11:42:59 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557519146771

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

