

ÅRSREDOVISNING

för

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr. 556885-8038

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Kyrkeby Skogar AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 oktober 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vassmolösa 2025-10-21



Dan Gustafsson

ÅRSREDOVISNING

för

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr. 556885-8038

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr. 556885-8038

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel med trävaror, skogsbruk och jordbruk.

Företagets säte är Emmaboda kommun, Kalmar län.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 538 884 | 73 226 | 255 314 | 475 061 |
| Resultat efter finansiella poster | 211 081 | -454 334 | 79 868 | 233 670 |
| Soliditet (%) | 32,81 | 32,07 | 32,68 | 32,38 |
| Balansomslutning | 13 968 855 | 13 765 611 | 13 705 318 | 13 635 529 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättning har ökat under året på grund av ett högre uttag av skogsprodukter från bolagets skogsbestånd.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--------------------------------------------------|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 4 367 419 | -1 747 | 4 365 672 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: | | -1 747 | 1 747 | |
| Årets resultat | | | 126 599 | 126 599 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 365 672 | 126 599 | 4 492 271 |
| | | 2025-06-30 | | 2024-06-30 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 3 500 000 | | 3 500 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 4 365 672 |
| Årets resultat | 126 599 |
| | <u>4 492 271</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 4 492 271 |
| | <u>4 492 271</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ES

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr. 556885-8038

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-07-01 2025-06-30 | 2023-07-01 2024-06-30 |
|------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 538 884 | 73 226 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>538 884</u> | <u>73 226</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -47 924 | -127 466 |
| Övriga externa kostnader | | -49 886 | -47 806 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-97 810</u> | <u>-175 272</u> |
| Rörelseresultat | | 441 074 | -102 046 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 16 517 | 7 463 |
| Räntekostnader | | -246 510 | -359 751 |
| Summa finansiella poster | | <u>-229 993</u> | <u>-352 288</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 211 081 | -454 334 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 374 587 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -52 000 | 78 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-52 000</u> | <u>452 587</u> |
| Resultat före skatt | | 159 081 | -1 747 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -32 482 | 0 |
| Årets resultat | | <u>126 599</u> | <u>-1 747</u> |

2025102805083

Es

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr. 556885-8038

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2025-06-30

2024-06-30

2

13 032 763

13 032 763

Summa materiella anläggningstillgångar

13 032 763

13 032 763

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

47 604

22 190

Summa finansiella anläggningstillgångar

47 604

22 190

Summa anläggningstillgångar

13 080 367

13 054 953

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

6 211

27 333

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 685

5 502

Summa kortfristiga fordringar

19 896

32 835

Kassa och bank

Kassa och bank

868 592

677 823

Summa kassa och bank

868 592

677 823

Summa omsättningstillgångar

888 488

710 658

SUMMA TILLGÅNGAR**13 968 855****13 765 611**

Eg

2025102805084

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr. 556885-8038

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 365 672

4 367 419

Årets resultat

126 599

-1 747

Summa fritt eget kapital

4 492 271

4 365 672

Summa eget kapital

4 542 271

4 415 672

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

52 000

0

Summa obeskattade reserver

52 000

0

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

6 500 000

6 500 000

Skulder till koncernföretag

2 776 539

2 776 539

Summa långfristiga skulder

9 276 539

9 276 539

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

19 854

7 136

Övriga skulder

2 426

1 539

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 765

64 725

Summa kortfristiga skulder

98 045

73 400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**13 968 855****13 765 611**

Σ

2025102805085

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr: 556885-8038

2025102805086

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

0

Posten består endast utav skogsmark därför görs ingen avskrivning.

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

13 032 763

13 032 763

Utgående anskaffningsvärden

13 032 763

13 032 763

Redovisat värde

13 032 763

13 032 763

Hela beloppet avser skogsmark

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

22 190

21 262

Årets anskaffningar

25 414

928

Utgående anskaffningsvärden

47 604

22 190

Redovisat värde

47 604

22 190

Not 4 Långfristiga skulder

2025-06-30

2024-06-30

Förfaller senare än 5 år

9 276 539

9 276 539

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2025-06-30

2024-06-30

Fastighetsinteckningar

8 800 000

8 800 000

Not 6 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: AB Dan Gustavsson Maskinstation, org.nr. 556442-7697, säte Emmaboda kommun

58

Kyrkeby Skogar AB

Org.nr. 556885-8038

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

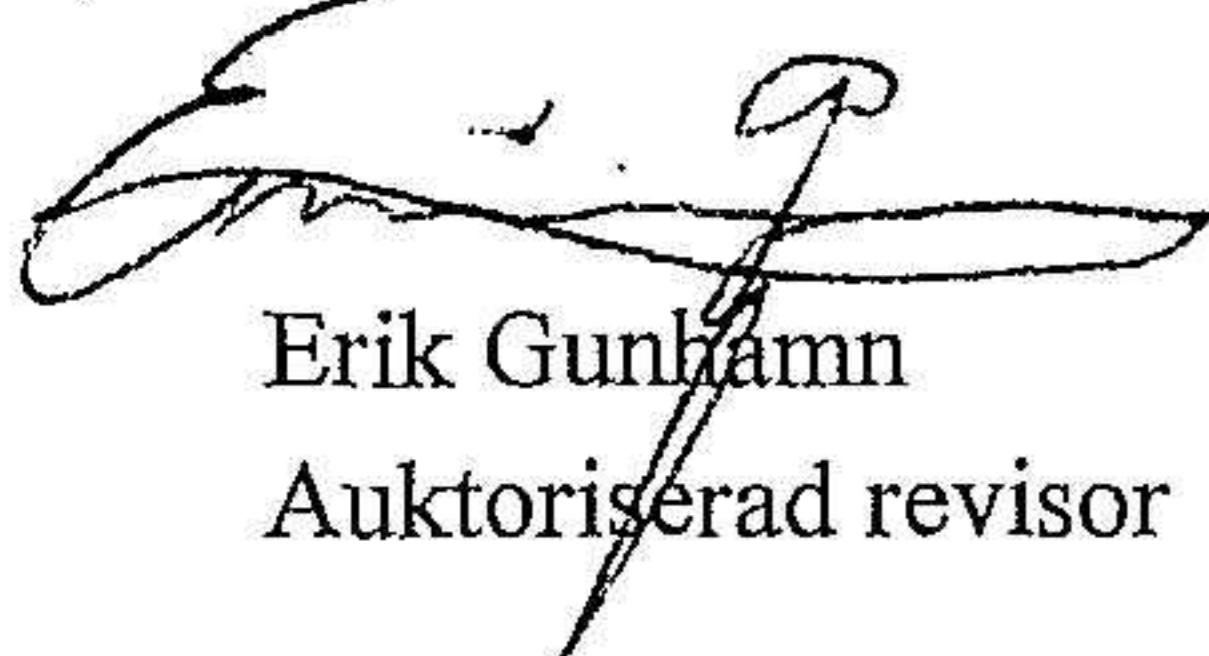
Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-06



Dan Gustafsson
Styrelseledamot
2025-10-21

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 oktober 2025.

Deloitte AB



Erik Gunhamn
Auktoriserad revisor

2025102805087

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kyrkeby Skogar AB
organisationsnummer 556885-8038

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kyrkeby Skogar AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kyrkeby Skogar ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kyrkeby Skogar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kyrkeby Skogar AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Kyrkeby Skogar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 21 oktober 2025

Deloitte AB



Erik Gunhamn
Auktoriserad revisor