

Årsredovisning

för

Reftele Golf AB

556643-4212

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Reftele Golf Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-04. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Reftele 2025-06-04



Anders Larsson

KOPIA

ÅRSREDOVISNING

för

Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året bestått av att äga och förvalta golfanläggning, Källebackens Golfbana. Denna har genom arrendeavtal varit uthyrd till Reftele Golfklubb.

Företagets säte är Gislaved.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 660 386	2 453 385	2 595 998	2 449 817
Resultat efter finansiella poster	-319 716	-193 298	-445 309	-280 726
Soliditet (%)	56,77	57,55	52,82	56,31

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	3 250 000	1 914 553	-193 298	4 971 255
Balanseras i ny räkning		-193 298	193 298	0
Årets resultat			-319 716	-319 716
Belopp vid årets utgång	3 250 000	1 721 255	-319 716	4 651 539
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		13 530 000		13 530 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 721 254
Årets resultat	-319 716
	1 401 538

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 401 538
	1 401 538

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 660 386	2 453 385
Övriga rörelseintäkter		22 488	40 652
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 682 874</u>	<u>2 494 037</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-103 330	-124 524
Övriga externa kostnader		-2 279 538	-1 943 025
Personalkostnader	2	-170 797	-151 360
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-376 534	-387 412
Summa rörelsekostnader		<u>-2 930 199</u>	<u>-2 606 321</u>
Rörelseresultat		-247 325	-112 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 635	3 644
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 026	-84 658
Summa finansiella poster		<u>-72 391</u>	<u>-81 014</u>
Resultat efter finansiella poster		-319 716	-193 298
Resultat före skatt		-319 716	-193 298
Årets resultat		<u>-319 716</u>	<u>-193 298</u>

ank=20250627;2025070105891

Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
Golfbana	3	6 036 845	6 250 652
Byggnader och mark	4	806 857	911 189
Inventarier, verktyg och installationer	5	96 517	119 412
Summa materiella anläggningstillgångar		6 940 219	7 281 253

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 018 500	18 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 018 500	18 500

Summa anläggningstillgångar		7 958 719	7 299 753
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		78 000	66 000
Summa varulager		78 000	66 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		18 020	124 377
Övriga fordringar		40 922	16 831
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 763	127 535
Summa kortfristiga fordringar		143 705	268 743

Kassa och bank

Kassa och bank		12 279	1 003 645
Summa kassa och bank		12 279	1 003 645

Summa omsättningstillgångar		233 984	1 338 388
------------------------------------	--	----------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		8 192 703	8 638 141
-------------------------	--	------------------	------------------

ank=20250627;2025070105892

Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

3 250 000

3 250 000

Summa bundet eget kapital

3 250 000

3 250 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 721 254

1 914 553

Årets resultat

-319 716

-193 298

Summa fritt eget kapital

1 401 538

1 721 255

Summa eget kapital

4 651 538

4 971 255

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

8

448 271

469 425

Övriga skulder till kreditinstitut

937 500

1 012 500

Övriga skulder

2 000 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

3 385 771

3 481 925

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

75 000

75 000

Leverantörsskulder

30 931

78 293

Övriga skulder

4 207

21 196

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 256

10 472

Summa kortfristiga skulder

155 394

184 961

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**8 192 703****8 638 141**

ank=20250627;2025070105893

Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2024	2023
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Golfbana	2024-12-31	2023-12-31
----------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	19 690 347	19 690 347
Utgående anskaffningsvärden	19 690 347	19 690 347
Ingående avskrivningar	-4 439 695	-4 225 888
Årets avskrivningar	-213 807	-213 807
Utgående avskrivningar	-4 653 502	-4 439 695
Ingående nedskrivningar	-9 000 000	-9 000 000
Utgående nedskrivningar	-9 000 000	-9 000 000
Redovisat värde	6 036 845	6 250 652

Not 4 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 786 117	2 786 117
Utgående anskaffningsvärden	2 786 117	2 786 117
Ingående avskrivningar	-1 874 928	-1 770 596
Årets avskrivningar	-104 332	-104 332
Utgående avskrivningar	-1 979 260	-1 874 928
Redovisat värde	806 857	911 189

ank=20250627;2025070105894

Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	961 836	912 336
	Inköp	35 500	49 500
	Utgående anskaffningsvärden	997 336	961 836
	Ingående avskrivningar	-842 424	-773 151
	Årets avskrivningar	-58 395	-69 273
	Utgående avskrivningar	-900 819	-842 424
	Redovisat värde	96 517	119 412

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	18 500	18 500
	Inköp	1 000 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 018 500	18 500
	Redovisat värde	1 018 500	18 500

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 637 500	2 712 500

Not 8	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 000 000	1 000 000

Övriga noter

Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
	Golfbana enligt nyttjanderättsavtal	6 036 845	6 250 652

Not 10	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20250627;2025070105895

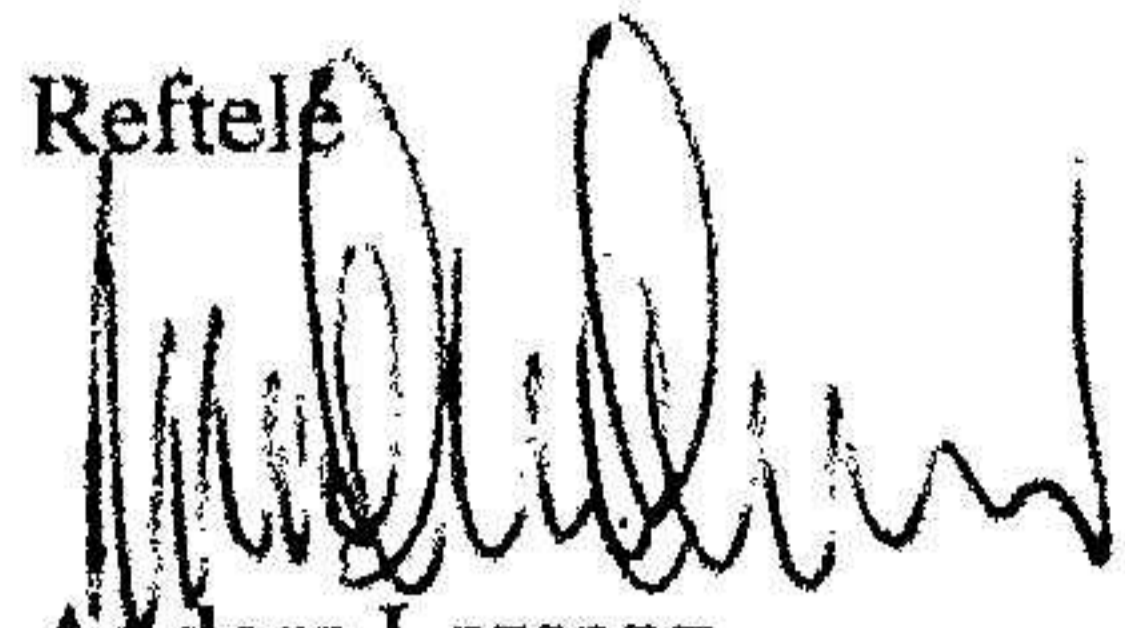
Reftele Golf AB

Org.nr. 556643-4212

NOTER

ank=20250627;2025070105896

Reftele



Anders Larsson
2025-03-18



Hans Andersson
2025-03-18



Sven-Gunnar Andersson
2025-03-18



Nils Hansson
2025-03-18



Åke Sjödel
2025-03-18



Johan Skogfors
2025-03-18



Per-Olof Green
2025-03-18

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 mars 2025.



Daniel Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

KOPIA

Till bolagsstämman i Reftele Golf AB
Org.nr. 556643-4212

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Reftele Golf AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Reftele Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Reftele Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

ank=20250627;2025070105897

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Reftele Golf AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Reftele Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

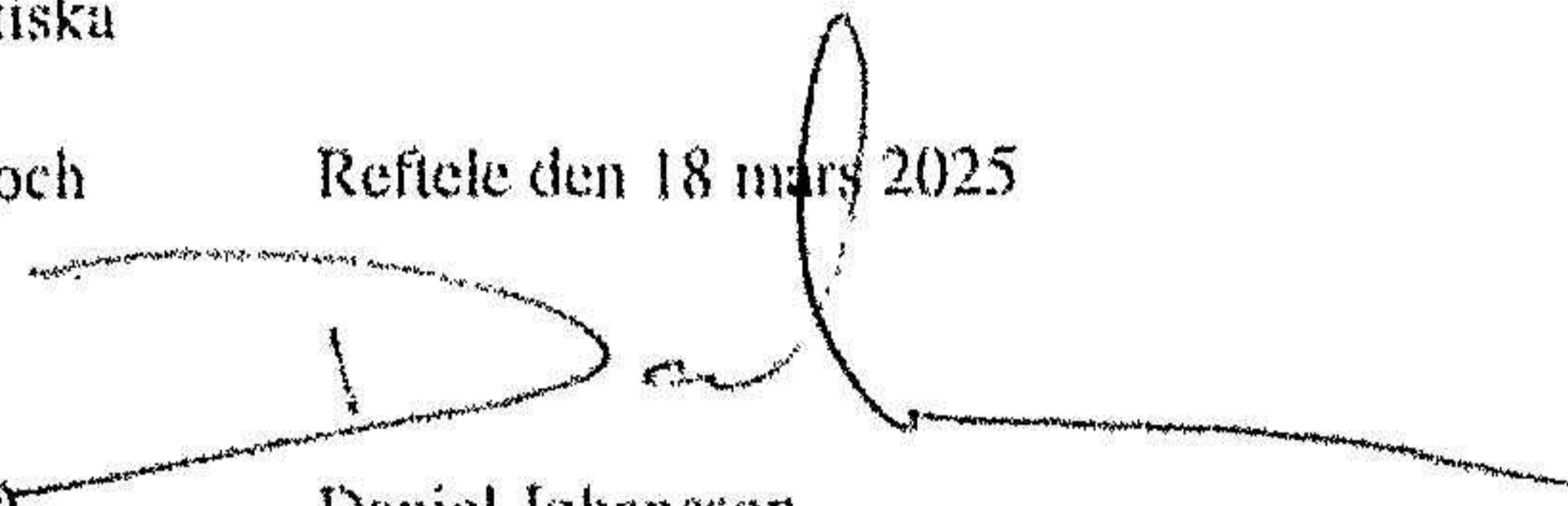
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Reftele den 18 mars 2025



Daniel Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

