

Årsredovisning för
Ganymeden i Åtvidaberg AB

556589-1776

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johannes Graf
Styrelseledamot

2024-11-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ganymeden i Åtvidaberg AB, 556589-1776, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Åtvidaberg, äger fastigheten Ganymeden 7 i Åtvidaberg. Fastigheten inrymmer enbart hyreslägenheter. Dessutom bedriver bolaget även handel med värdepapper samt inom samtliga områden förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	778 195	737 504	678 535	648 025
Resultat efter finansiella poster	200 231	138 530	119 584	141 771
Soliditet %	5,9	4,1	3,2	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	138	65 930
Balanseras i ny räkning		65 930	-65 930
Erhållna aktieägartillskott		-66 000	
Årets resultat			128 631
Belopp vid årets utgång	100 000	68	128 631

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	68
Årets resultat	128 631
Summa	128 699
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	16 000
Balanseras i ny räkning	112 699
Summa	128 699

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		778 195	737 504
Övriga rörelseintäkter	2	10 014	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		788 209	737 504
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-455 910	-457 160
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 208	-105 209
Summa rörelsekostnader		-561 118	-562 369
Rörelseresultat		227 091	175 135
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 356	325
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 216	-36 930
Summa finansiella poster		-26 860	-36 605
Resultat efter finansiella poster		200 231	138 530
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-71 600	-72 600
Summa bokslutsdispositioner		-71 600	-72 600
Resultat före skatt		128 631	65 930
Årets resultat		128 631	65 930

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 589 477	3 625 768
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	50 954
Summa materiella anläggningstillgångar		3 589 477	3 676 722
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		3 639 477	3 726 722
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		9 277	6 511
Övriga fordringar		3 920	7 179
Summa kortfristiga fordringar		13 197	13 690
Kassa och bank			
Kassa och bank		252 198	349 315
Summa kassa och bank		252 198	349 315
Summa omsättningstillgångar		265 395	363 005
SUMMA TILLGÅNGAR		3 904 872	4 089 727

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		68	138
Årets resultat		128 631	65 930
Summa fritt eget kapital		128 699	66 068
Summa eget kapital		228 699	166 068
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	0	814 999
Skulder till koncernföretag		24 131	23 154
Övriga skulder		3 505 285	2 909 931
Summa långfristiga skulder		3 529 416	3 748 084
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	0	60 000
Leverantörsskulder		63 905	31 981
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 852	83 594
Summa kortfristiga skulder		146 757	175 575
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 904 872	4 089 727

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20

Not 2 Övriga rörelseintäkter

<i>Intäktslag</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Erhållna offentliga stöd (elstöd)	10 014	

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 246 720	5 246 720
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar	68 917	
Utgående anskaffningsvärden	5 315 637	5 246 720
Ingående avskrivningar	-1 620 952	-1 515 743
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-105 208	-105 209
Utgående avskrivningar	-1 726 160	-1 620 952
Redovisat värde	3 589 477	3 625 768

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 954	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	17 963	50 954
Omklassificeringar	-68 917	
Utgående anskaffningsvärden	0	50 954
Redovisat värde	0	50 954

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel %	Rösträttsandel %	Redovisat värde
Apartema AB	559058-5310	Åtvidaberg	500	50 173	107	100	100	50 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	575 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	0	2 900 000
Summa ställda säkerheter	0	2 900 000

Underskrifter

Åtvidaberg

Johannes Graf
Johannes Graf
Styrelseledamot

2024-10-31
Datum