

Årsredovisning

för

Warm in the Winter Development AB

559368-4102

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kent Wiklund, Styrelseledamot

2025-05-25

Styrelsen och verkställande direktören för Warm in the Winter Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet och skapar affärer inom bygg- och fastighetsbranschen med inriktning på projektutveckling och hållbarhet.

Arbetet bedrivs i nära samverkan med arkitektkontoret Warm in the Winter AB

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 (10 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------------------|
| Nettoomsättning | 2 076 | 1 763 | 1 555 |
| Resultat efter finansiella poster | 356 | 186 | 308 |
| Soliditet (%) | 66,6 | 42,1 | 37,4 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | utvecklings- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 23 170 | 157 168 | 107 911 | 313 249 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 107 911 | -107 911 | 0 |
| Fond för utvecklingsutgifter | | 165 402 | -165 402 | | 0 |
| Årets resultat | | | | 205 549 | 205 549 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 188 572 | 99 677 | 205 549 | 518 798 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 99 676 |
| årets vinst | 205 549 |
| | 305 225 |

| | |
|------------------------|----------------|
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 305 225 |
| | 305 225 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 2 075 847 | 1 763 205 |
| | | 2 075 847 | 1 763 205 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -207 129 | -259 454 |
| Personalkostnader | 2 | -1 516 238 | -1 313 755 |
| | | -1 723 367 | -1 573 209 |
| Rörelseresultat | | 352 480 | 189 996 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 130 | 145 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 3 181 | -3 788 |
| | | 3 311 | -3 643 |
| Resultat efter finansiella poster | | 355 791 | 186 353 |
| Bokslutsdispositioner | | -92 857 | -48 482 |
| Resultat före skatt | | 262 934 | 137 871 |
| Skatt på årets resultat | | -57 385 | -29 960 |
| Årets resultat | | 205 549 | 107 911 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

3

188 572

23 170

188 572

23 170

Summa anläggningstillgångar

188 572

23 170

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

218 921

244 793

Övriga fordringar

25

255

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

143 850

167 405

362 796

412 453

Kassa och bank

489 864

549 564

Summa omsättningstillgångar

852 660

962 017

SUMMA TILLGÅNGAR

1 041 232

985 187

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fond för utvecklingsutgifter

188 572

23 170

213 572

48 170

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

99 676

157 167

Årets resultat

205 549

107 911

305 225

265 078

Summa eget kapital

518 797

313 248

Obeskattade reserver

220 338

127 481

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

241 677

Summa långfristiga skulder

0

241 677

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

40 923

63 812

Aktuella skatteskulder

13 712

27 691

Övriga skulder

247 462

207 057

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

4 221

Summa kortfristiga skulder

302 097

302 781

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 041 232

985 187

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 23 170 | |
| Inköp | 165 402 | 23 170 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 188 572 | 23 170 |
| Utgående redovisat värde | 188 572 | 23 170 |

Stockholm 2025-05-13

Nisse Örnberg
Nisse Örnberg
Ordförande

Björn Ekelund
Björn Ekelund

Kent Wiklund
Kent Wiklund
Verkställande direktör