

Årsredovisning för  
**Tvättcenter RENT TCR AB**  
556798-5584

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tvättcenter RENT TCR AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-04-06. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2022-04-06

  
Sune Berg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tvättcenter RENT TCR AB, 556798-5584 får härmed avge årsredovisning för 2021.

### Allmänt om verksamheten

Tvättcenter Rent TCR AB med säte i Kalmar kommun är specialiserad på personbilstvätt och uthyrning av släp.

Verksamheten bedrivs i Kalmar och Färjestaden på Öland i lokaler som hyrs av bolag som ingår i koncernen.

Resultatet efter finansiella poster uppgår till -6 150 tkr. (f. år -6 957 tkr).

Bolaget bedriver tillståndspliktig verksamhet vad avser personbilstvätt, biluthyrning, brandfarliga ämnen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kalmarsund Invest AB, org nr 556498-6098, med säte i Kalmar kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att omsättning och resultat för 2022 kommer att väsentligt förbättras.

För helåret 2022 bedöms påverkan av Covid-19 pandemin och oroligheterna runt kriget i Ukraina fortsatt vara låg, men kan ändras om läget allvarligt förvärras under andra halvåret av 2022.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31	Belopp i kr 2018-01-01- 2018-12-31
Nettoomsättning, kr.	11 619 776	10 781 444	9 718 203	10 043 706
Res. efter finansnetto, kr.	-6 149 952	-6 957 526	120 096	-724 709
Balansomslutning, kr.	15 697 308	15 924 765	22 706 435	6 182 470
Soliditet %	3	3	2	6

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	326 855	20 303
Disposition enl årsstämmbeslut		20 303	-20 303
Årets resultat			3 549
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>347 158</b>	<b>3 549</b>

*[Handwritten signature]*

## Förslag till disposition av företagets resultat

	<i>Belopp i kr</i>
balanserat resultat	347 158
årets resultat	3 549
Totalt	<u>350 707</u>
balanseras i ny räkning	350 707
Summa	<u>350 707</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*W*

2022072204680

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning		11 619 776	10 781 444
Övriga rörelseintäkter		68 033	196 348
		<u>11 687 809</u>	<u>10 977 792</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Varuinköp		-3 747 170	-4 008 702
Övriga externa kostnader		-8 846 877	-8 371 321
Personalkostnader	2	-3 797 230	-4 072 737
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 268 207	-1 260 346
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-5 971 675</u>	<u>-6 735 314</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-178 277	-222 212
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-6 149 952</u>	<u>-6 957 526</u>
Bokslutsdispositioner	3	6 400 000	7 250 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>250 048</u>	<u>292 474</u>
Skatt på årets resultat		-246 499	-272 171
<b>Årets resultat</b>		<u>3 549</u>	<u>20 303</u>

*W*

2022072204681

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Leasad maskin	4	9 337 551	10 055 859
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 394 524	1 738 494
		<u>10 732 075</u>	<u>11 794 353</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>10 732 075</u>	<u>11 794 353</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager mm</i>			
Handelsvaror		906 055	642 168
		<u>906 055</u>	<u>642 168</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		978 884	244 019
Fordringar hos koncernföretag		0	135 000
Övriga fordringar		121 820	38 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 578 487	2 730 565
		<u>3 679 191</u>	<u>3 147 655</u>
<i>Kassa och bank</i>		379 987	340 589
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>4 965 233</u>	<u>4 130 412</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>15 697 308</u>	<u>15 924 765</u>



2022072204682

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier kvotvärde 100 kr./aktie)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		347 158	326 855
Årets resultat		3 549	20 303
		<u>350 707</u>	<u>347 158</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>450 707</u>	<u>447 158</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	6	6 696 408	8 042 589
Skulder till koncernföretag		4 668 462	709 212
		<u>11 364 870</u>	<u>8 751 801</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		1 305 663	1 305 663
Leverantörsskulder		1 050 556	917 001
Skulder till koncernföretag		0	316 031
Skatteskulder		407 725	204 906
Övriga kortfristiga skulder		415 972	1 018 410
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		701 815	2 963 795
		<u>3 881 731</u>	<u>6 725 806</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>15 697 308</u>	<u>15 924 765</u>

W

2022072204683

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Nettoomsättning**

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och att intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Bolagets intäkter består av leasingintäkter och varuförsäljning.

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

#### **Övriga tillgångar och skulder**

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen.

Varulagret är värderat enligt lägsta värdets princip, dvs till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet är först-in-först-ut-principen tillämpad. Verkligt värde utgörs av beräknat försäljningsvärde med avdrag för beräknad försäljningskostnad. Därvid har inkuransrisk beaktats.

WJ

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla bolaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

### **Avskrivningar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Leasad maskin	15
Inventarier, verktyg och installationer	5-8

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåtriktat.

### **Finansiell leasing**

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska riskerna och fördelarna som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivare till leasetagare. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Tillgångar som innehas enligt finansiella leasingavtal redovisas som anläggningstillgångar i balansräkningen till verkligt värde vid leasingperiodens början eller till nuvärdet av minimileasingavgifterna om detta är lägre. Den skuld som leasetagaren har gentemot leasegivare redovisas i balansräkningen under rubrikerna Övriga långfristiga skulder respektive kortfristiga låneskulder. Leasingbetalningarna fördelas mellan ränta och amortering av skulden. Räntan fördelas över leasingperioden så att varje redovisningsperiod belastas med ett belopp som motsvarar en fast räntesats på den under respektive period redovisade skulden. Räntekostnader redovisas direkt i resultaträkningen.

*W*

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medeltal anställda	5	6
<b>Totalt</b>	<b>5</b>	<b>6</b>

## Not 3 Bokslutsdispositioner

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
-Erhållet koncernbidrag	6 400 000	7 250 000
<b>Summa</b>	<b>6 400 000</b>	<b>7 250 000</b>

## Not 4 Leasad maskin

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Nyanskaffningar	10 774 167	10 774 167
Vid årets slut	10 774 167	10 774 167
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-718 308	0
-Årets avskrivning	-718 308	-718 308
Vid årets slut	-1 436 616	-718 308
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 337 551</b>	<b>10 055 859</b>

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	4 254 863	4 100 265
-Nyanskaffningar	208 920	154 598
-Avyttringar och utrangeringar	-53 645	0
	4 410 138	4 254 863
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 516 369	-1 974 331
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	50 654	0
-Årets avskrivning	-549 899	-542 038
	-3 015 614	-2 516 369
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 394 524</b>	<b>1 738 494</b>

## Not 6 Skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 384 724	5 222 652
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 311 684	2 819 937
	<b>6 696 408</b>	<b>8 042 589</b>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
För egna skulder och avsättningar		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	9 337 551	10 055 859
	<b>9 337 551</b>	<b>10 055 859</b>

### Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga

## Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kalmarsund Invest AB, 556498-6098.

## Underskrifter

Kalmar 2022-04-06

  
Sune Berg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 april 2022  
Deloitte AB

  
Christian Johansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tvättcenter RENT TCR AB  
organisationsnummer 556798-5584

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tvättcenter RENT TCR AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tvättcenter RENT TCR ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tvättcenter RENT TCR AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen

återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tvättcenter RENT TCR AB för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tvättcenter RENT TCR AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed

vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 6 april 2022

Deloitte AB

Christian Johansson  
Auktoriserad revisor