

Årsredovisning för
Papworth Fastighetsförvaltning AB

559072-2681

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dan Henrikz
Styrelseledamot

2025-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Papworth Fastighetsförvaltning AB, 559072-2681, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och förädling av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	20	42	66	22
Resultat efter finansiella poster	-8	4	24	-8
Soliditet %	1,8	2	1,9	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	22 427	3 805
Balanseras i ny räkning		3 804	-3 805
Årets resultat			-7 682
Belopp vid årets utgång	50 000	26 231	-7 682

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 231
Årets resultat	-7 682
Summa	18 549
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	18 549
Summa	18 549

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		20 076	42 407
Övriga rörelseintäkter		0	3 434
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 076	45 841
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 934	-29 396
Summa rörelsekostnader		-27 934	-29 396
Rörelseresultat		-7 858	16 445
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	383
Räntekostnader och liknande resultatposter		176	-13 023
Summa finansiella poster		176	-12 640
Resultat efter finansiella poster		-7 682	3 805
Resultat före skatt		-7 682	3 805
Årets resultat		-7 682	3 805

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 730 522	3 730 522
Summa materiella anläggningstillgångar		3 730 522	3 730 522
Summa anläggningstillgångar		3 730 522	3 730 522
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 140	17 014
Summa kortfristiga fordringar		11 140	17 014
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 213	83 227
Summa kassa och bank		44 213	83 227
Summa omsättningstillgångar		55 353	100 241
SUMMA TILLGÅNGAR		3 785 875	3 830 763

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		26 231	22 427
Årets resultat		-7 682	3 805
Summa fritt eget kapital		18 549	26 232
Summa eget kapital		68 549	76 232
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 710 006	3 740 005
Summa långfristiga skulder		3 710 006	3 740 005
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 323
Skatteskulder		7 320	7 320
Övriga skulder		0	4 251
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1 632
Summa kortfristiga skulder		7 320	14 526
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 785 875	3 830 763

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 730 522	3 730 522
Utgående anskaffningsvärden	3 730 522	3 730 522
Redovisat värde	3 730 522	3 730 522

Underskrifter

Lund

Dan Henrikz

2025-06-26

Dan Henrikz

Datum

Styrelseledamot

Johan Nordbeck

2025-06-26

Johan Nordbeck

Datum

Styrelseledamot