

Styrelsen för Håkan Bergquist Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för det andra räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastigheter, och startade sin verksamhet under 2020

<b>Flerårsöversikt i tkr</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-6 795	-10 998
Balansomslutning	424 164	432 248	439 002
Soliditet	7%	7%	9%

### Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	-17 752	32 248
Årets förlust		-1 244	-1 244
Belopp vid årets utgång	50 000	-18 996	31 004

### Förslag till disposition av resultatet

Balanserade vinstmedel	-	17 752 kr
Årets förlust	-	1 244 kr
Balanserad förlust	-	18 996 kr

### Förslag till disposition

Balanseras i ny räkning	-	18 996 kr
Summa	-	18 996 kr

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

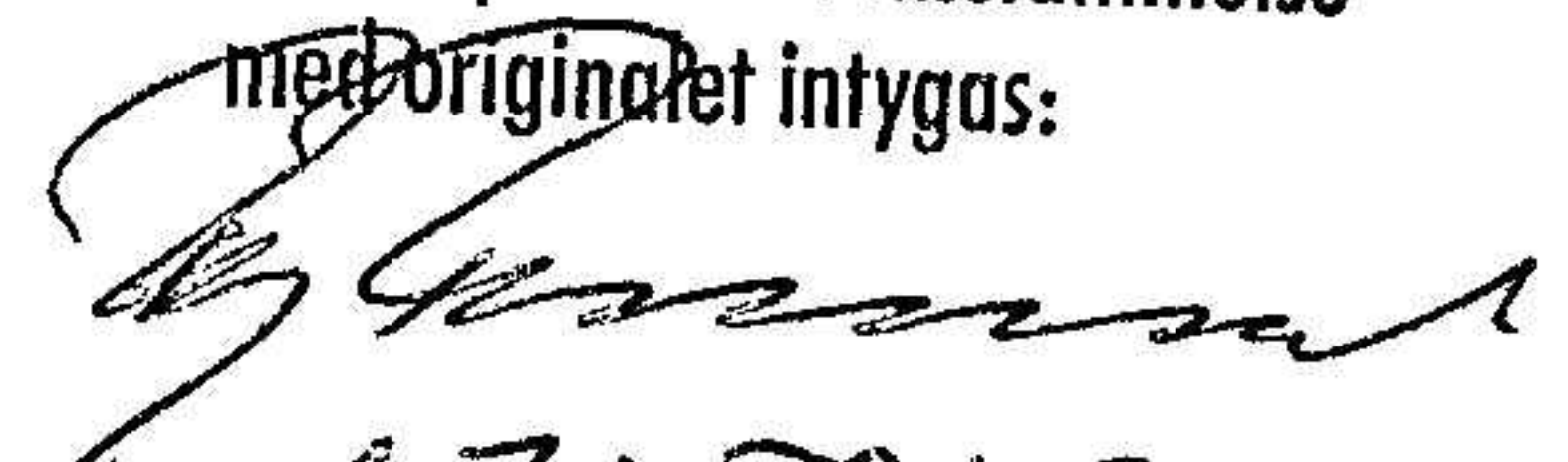
  
0705917778

2023050412933

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-1 250	-6 795
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-6 795</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter		6	0
Räntekostnader		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 244</b>	<b>-6 795</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Avsättning till periodiseringsfond		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 244</b>	<b>-6 795</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets förlust</b>		<b>-1 244</b>	<b>-6 795</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

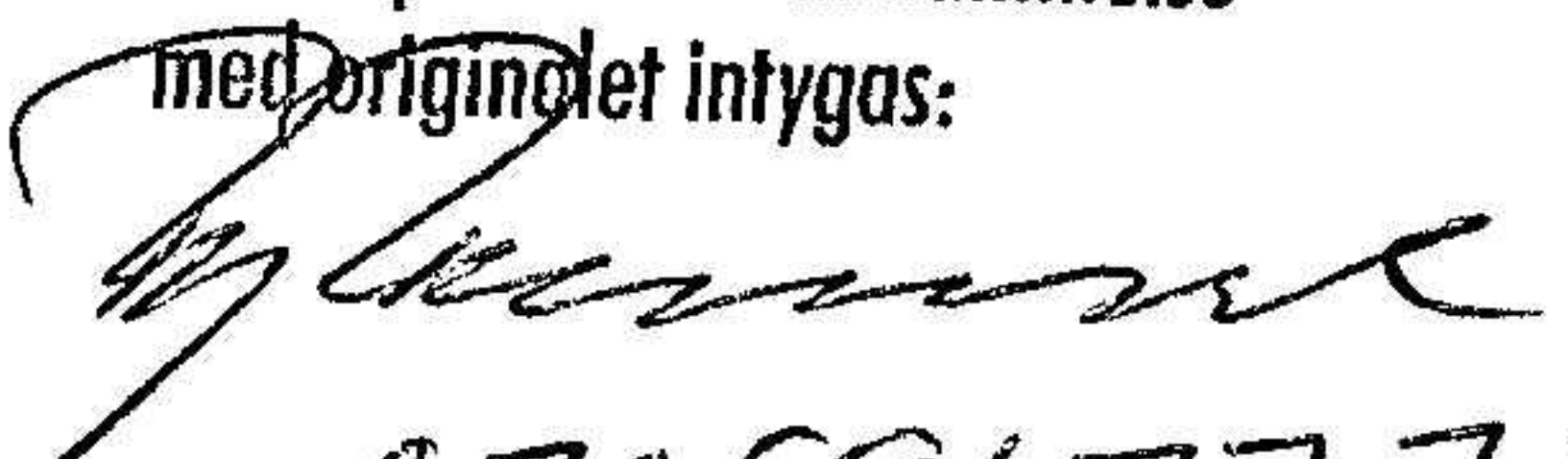
  
0705917728

2023050412934

**BALANSRÄKNING**

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i dotterbolag	1	100 000	100 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Fordringar</u>			
Fodran dotterbolag		289 257	289 257
Skattefordran		6 045	6 039
Övriga fordringar		0	6 840
		<u>295 302</u>	<u>302 136</u>
Kassa och bank		<u>28 862</u>	<u>30 112</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>324 164</b>	<b>332 248</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>424 164</b>	<b>432 248</b>

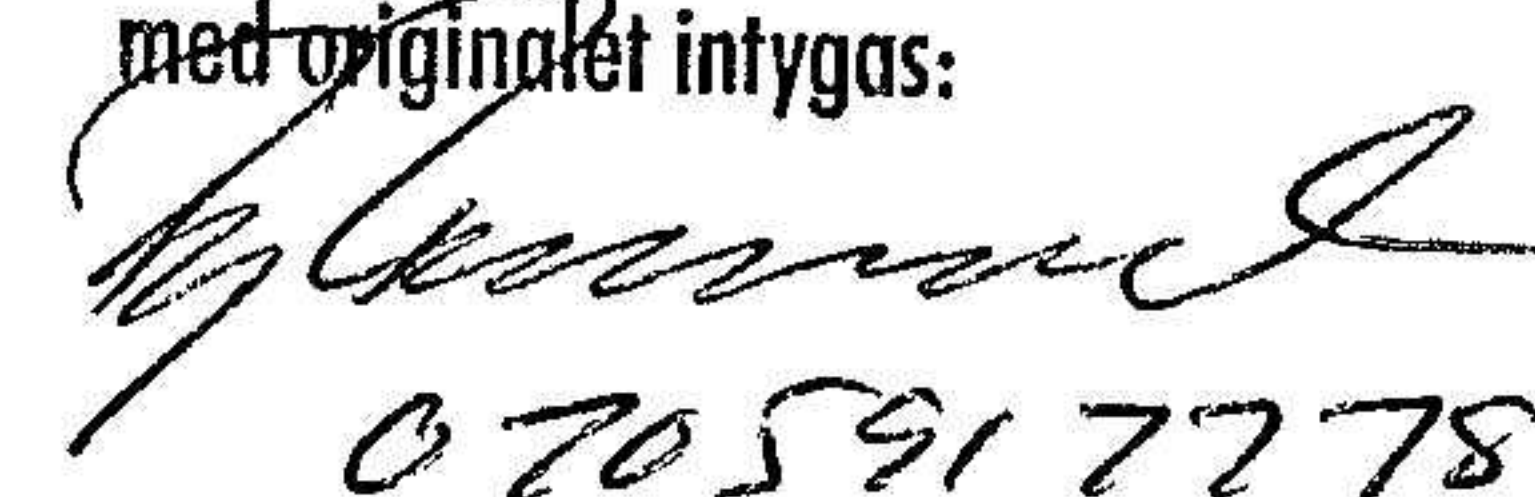
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
0705917778

**BALANSRÄKNINGAR**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital 500 aktier		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad förlust		-17 752	-10 957
Årets förlust		-1 244	-6 795
		<u>-18 996</u>	<u>-17 752</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 004</b>	<b>32 248</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		393 160	400 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>393 160</u>	<u>400 000</u>
<b>Summa skulder och eget kapital</b>		<b>424 164</b>	<b>432 248</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
0705917778

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 för Årsredovisning i mindre bolag.

### Värderingsprinciper

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Not 1 Aktier i dotterbolag	2022	2021
Theobroma AB Org nr 556575-6938	100 000	100 000

Stockholm den 25 april 2023



Håkan Bergquist

Ovanstående balans och resultaträkningar har fastställts vid ordinarie bolagsstämma den 25 april 2023. Styrelsens förslag till vinsdisposition godkändes, utdelning till aktieägare skulle icke göras.

Stockholm den 25 april 2023



Håkan Bergquist