

Årsredovisning

META Fastighetsadministration AB

556359-6898

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6
- Noter	8
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Rikard Lindberg , Verkställande direktör
2023-06-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Meta är ett ledande konsultbolag inom affärsstödsutveckling för serviceorganisationer, lokalförsörjare och fastighetsbranschen. Med Sverige som bas erbjuder Meta stöd vid verksamhetsutveckling och kvalitetssäkrad informationshantering till kunder i hela Skandinavien. Metas mission är att bidra till ett hållbart samhällsbyggande genom att dela god kunskap och med engagemang hjälpa och inspirera andra att lyckas.

Meta arbetar med många av Sveriges och Skandinavien ledande företag och organisationer i en rad komplexa förändringsprojekt som syftar till att förbättra verksamheten, både avseende verksamhetsutveckling och affärsstöd. Meta bistår kunder med strategiskt beslutsunderlag, genomlysning av processer och administrativa rutiner, och oberoende rådgivning i syfte att förbättra interna såväl som externa affärsprocesser och informationsstrukturer.

Parallellt med fortsatt stor efterfrågan på våra tjänster inom våra traditionellt mycket starka områden som verksamhetsutveckling inom systemstöd och processer är det mycket glädjande att vi nu börjar se ökad efterfrågan inom det obrutna informationsflödet, något som Meta verkat aktivt för under många år. Vi har även upplevt en ökad efterfrågan från lokalförsörjande verksamheter samt att digitaliseringen av byggnaderna och hela fastighetsbestånd ökar i spåren av den accelererande digitaliseringen.

Under året har Daniel Blom tillkommit som ny partner, den femte i ordningen.

Vi får fortlöpande bekräftelse på hållbarheten i vår strategi att i första hand vårda våra långsiktiga kundrelationer och utveckla våra medarbetares förmågor. För möjligheten att bistå fler kunder med större och mer komplexa projekt är strategin delvis justerad mot tillväxt med bibehållen lönsamhet och leveranskvalitet för att på så vis möta en ökande efterfrågan på våra tjänster.

Med engagerade och kompetenta medarbetare, spänstiga kundrelationer i utmanande uppdrag och väl kompletterande partners är vi väl positionerade och ser med tillförsikt och entusiasm fram mot nästa år.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2107-2112	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	37 541	15 813	29 294	24 029
Resultat efter finansiella poster	7 949	2 216	5 667	3 827
Soliditet %	55	43	52	54
Balansomslutning	20 486	18 448	18 869	15 093

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då bolaget har ändrat räkenskapsår till kalenderår,

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	200 400	40 080	561 490	7 156 555
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-3 000 000	
- Balanseras i ny räkning			7 156 555	-7 156 555
- Årets resultat				6 273 778
- Belopp vid årets utgång	200 400	40 080	4 718 045	6 273 778
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				7 958 525
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning				-3 000 000
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				6 273 778
- Belopp vid årets utgång				11 232 303

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 718 045
Årets resultat	6 273 778
Summa	10 991 823

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	4 000 000
Balanseras i ny räkning	6 991 823
Summa	10 991 823

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-07-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	37 541 339	15 812 847
Övriga rörelseintäkter	874 406	253 299
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	38 415 745	16 066 146
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 052 834	-2 385 513
Personalkostnader	-27 234 654	-11 465 668
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-27 008	-14 734
Övriga rörelsekostnader	0	-97
Summa rörelsekostnader	-31 314 496	-13 866 012
Rörelseresultat	7 101 249	2 200 134
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	866 402	18 720
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18 808	-2 449
Summa finansiella poster	847 595	16 271
Resultat efter finansiella poster	7 948 844	2 216 405
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	6 922 273
Summa bokslutsdispositioner	0	6 922 273
Resultat före skatt	7 948 844	9 138 678
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 675 066	-1 982 123
Årets resultat	6 273 778	7 156 555

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	55 036	82 044
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		55 036	82 044
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	4 472 317
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	4 472 317
Summa anläggningstillgångar		55 036	4 554 361
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 598 808	10 570 777
Övriga fordringar		4 562	4 402
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		504 095	388 523
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		11 107 465	10 963 702
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 323 947	2 930 391
<i>Summa kassa och bank</i>		9 323 947	2 930 391
Summa omsättningstillgångar		20 431 412	13 894 093
SUMMA TILLGÅNGAR		20 486 448	18 448 454

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 400	200 400
Reservfond	40 080	40 080
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>240 480</i>	<i>240 480</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 718 045	561 490
Årets resultat	6 273 778	7 156 555
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>10 991 823</i>	<i>7 718 045</i>
Summa eget kapital	11 232 303	7 958 525
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	785 560	1 141 049
Skatteskulder	1 960 624	2 008 912
Övriga skulder	4 732 118	4 319 838
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 775 843	3 020 130
Summa kortfristiga skulder	9 254 145	10 489 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	20 486 448	18 448 454

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.		

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	20	16

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	179 350	453 404
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	-274 054
Utgående anskaffningsvärden	179 350	179 350
Ingående avskrivningar	-97 306	-356 626
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	274 054
Årets avskrivningar	-27 008	-14 734
Utgående avskrivningar	-124 314	-97 306
Redovisat värde	55 036	82 044

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 472 317	4 453 106
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	131 250
Försäljningar	-4 472 317	-112 039
Utgående anskaffningsvärden	0	4 472 317
Redovisat värde	0	4 472 317

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Rikard Lindberg

Rikard Lindberg
Verkställande direktör
2023-06-08

Jonas Säter

Jonas Säter
2023-06-08

Lars Lidén

Lars Lidén
2023-06-08

Patrik Larsson

Patrik Larsson
2023-06-08

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-06-08

Henrik Ahlstedt

Henrik Ahlstedt
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Meta Fastighetsadministration AB, org.nr 556359-6898

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Meta Fastighetsadministration AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Meta Fastighetsadministration ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Meta Fastighetsadministration AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Meta Fastighetsadministration AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Meta Fastighetsadministration AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby 2023-06-12

Henrik Ahlstedt
Henrik Ahlstedt
Auktoriserad revisor