

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 16/6-2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 16/6-2025



Jakob Pettersson

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

**Coeli Beta IV Holding 4 AB**  
**559360-2005**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

## ÅRSREDOVISNING FÖR COELI BETA IV HOLDING 4 AB

Styrelsen för Coeli Beta IV Holding 4 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvalta aktier och andelar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 128 tkr.

Bolaget har under året lämnat aktieägartillskott om 114 tkr till Coeli Beta IV Holding 4.1 AB, org nr 559384-1124.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-32	-28	-10
Soliditet	80%	33%	42%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	-	11	-11	25
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-11	11	0
Erhållet aktieägartillskott			128		128
Årets resultat				0	0
<b>Utgående balans</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>128</b>	<b>0</b>	<b>153</b>



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	128 324
Årets förlust	-132
	<hr/>
	<b>128 192</b>
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	128 192
	<hr/>
	<b>128 192</b>
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

2025071628282

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-32	-17
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32</b>	<b>-17</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-32</b>	<b>-17</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar och återföring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-10
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	0	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-11</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-32</b>	<b>-28</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		32	17
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>32</b>	<b>17</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-11</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>-11</b>



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

2025071628283

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	139	25
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>139</b>	<b>25</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>139</b>	<b>25</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		32	28
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32</b>	<b>28</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		21	23
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21</b>	<b>23</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>53</b>	<b>51</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>192</b>	<b>76</b>



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

2025071628284

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25	25
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		128	11
Årets resultat		0	-11
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>128</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>153</b>	<b>25</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Skulder till koncernföretag		26	37
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>26</b>	<b>37</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		11	13
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13</b>	<b>14</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>192</b>	<b>76</b>



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Coeli Beta IV AB, org nr 559385-2469, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Coeli Fastighet II AB, org nr 559173-7548, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 0 tkr (fg år -1).

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35	34
Lämnade aktieägartillskott	114	-
Omklassificeringar m.m.	-	1
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>149</b>	<b>35</b>
Ingående nedskrivningar	-10	-
Återförda nedskrivningar	27	-
Årets nedskrivningar	-27	-10
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-10</b>	<b>-10</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>139</b>	<b>25</b>



Coeli Beta IV Holding 4 AB  
559360-2005

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	26	37
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>26</b>	<b>37</b>

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jakob Pettersson



# Verifikat

Transaktion 09222115557548723522

## Dokument

### 893 ÅR Coeli IV Holding 4 AB 2024

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2025-06-05 11:09:28 CEST (+0200) av Ghada

Baraq (GB)

Färdigställt 2025-06-05 11:16:26 CEST (+0200)

## Initierare

### Ghada Baraq (GB)

Amblin AB

Org. nr 556689-5800

ghada.baraq@amblin.se

+46706188825

## Signerare

### Jakob Pettersson (JP)

Coeli

Personnummer 19881017-5797

jakob.pettersson@coeli.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"JAKOB PETTERSSON"

Signerade 2025-06-05 11:16:26 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

