

Årsredovisning

Rebecca VJ AB

559184-8360

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Rebecca Vitai Johnsson , Styrelseledamot
2026-03-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och har sitt säte i Stockholm

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2501-2512 | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 694 | 444 | 574 | 1 366 |
| Resultat efter finansiella poster | 186 | -242 | -371 | 249 |
| Soliditet % | 91 | 79 | 91 | 76 |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då försäljningen ökat jämfört med föregående år tack vare bättre marknads utsikter.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------|
| - Belopp vid årets ingång | 50 000 | 481 898 | -131 383 | 400 515 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -131 383 | 131 383 | 0 |
| - Årets resultat | | | 169 858 | 169 858 |
| - Belopp vid årets utgång | 50 000 | 350 515 | 169 858 | 570 373 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 350 515 |
| Årets resultat | 169 858 |
| Summa | 520 373 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 520 373 |
| Summa | 520 373 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 694 483 | 443 994 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 694 483 | 443 994 |
| Rörelsekostnader | | |
| Råvaror och förnödenheter | -17 253 | -17 454 |
| Övriga externa kostnader | -141 307 | -173 431 |
| Personalkostnader | 2 -348 038 | -500 593 |
| Summa rörelsekostnader | -506 598 | -691 478 |
| Rörelseresultat | 187 885 | -247 484 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 1 | 5 575 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -1 400 | -449 |
| Summa finansiella poster | -1 399 | 5 126 |
| Resultat efter finansiella poster | 186 486 | -242 358 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | 0 | 110 975 |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | 110 975 |
| Resultat före skatt | 186 486 | -131 383 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -16 628 | 0 |
| Årets resultat | 169 858 | -131 383 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|---|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 340 000 | 320 000 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | <i>340 000</i> | <i>320 000</i> |
| Summa anläggningstillgångar | | 340 000 | 320 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 15 143 | 0 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>15 143</i> | <i>0</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 271 610 | 186 095 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>271 610</i> | <i>186 095</i> |
| Summa omsättningstillgångar | | 286 753 | 186 095 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 626 753 | 506 095 |

BALANSRÄKNING

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 350 515 | 481 898 |
| Årets resultat | 169 858 | -131 383 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 520 373 | 350 515 |
| Summa eget kapital | 570 373 | 400 515 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 49 148 | 43 848 |
| Övriga skulder | 7 232 | 61 732 |
| Summa kortfristiga skulder | 56 380 | 105 580 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 626 753 | 506 095 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |
|------------------------|---|---|

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|------------|
|--|------------|------------|

| | | |
|-----------------------------|---------|---------|
| Ingående anskaffningsvärden | 320 000 | 200 000 |
|-----------------------------|---------|---------|

Förändringar av anskaffningsvärden

| | | |
|-------------------------|--------|---------|
| Tillkommande fordringar | 20 000 | 120 000 |
|-------------------------|--------|---------|

| | | |
|-----------------------------|---------|---------|
| Utgående anskaffningsvärden | 340 000 | 320 000 |
|-----------------------------|---------|---------|

| | | |
|-----------------|---------|---------|
| Redovisat värde | 340 000 | 320 000 |
|-----------------|---------|---------|

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-14

UNDERSKRIFTER

Sollentuna

Rebecca Vitai Johnsson

Rebecca Vitai Johnsson

Styrelseledamot

2026-03-14