

Årsredovisning

Far North Fastigheter 2 AB

559314-0733

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lova Maria Fredrika Bergelin
2023-07-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen avseende köp och försäljning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2104-2112
Nettoomsättning	6 600 000	0
Resultat efter finansiella poster	-18 500	-9 630
Balansomslutning	46 820	57 420
Soliditet %	63	83

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	32 500	-9 630	47 870
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-9 630	9 630	0
- Årets resultat			-18 500	-18 500
- Belopp vid årets utgång	25 000	22 870	-18 500	29 370

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	22 870
Årets resultat	-18 500
Summa	4 370

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 370
Summa	4 370

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-04-23 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	6 600 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	6 600 000	0
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-6 601 650	0
Övriga externa kostnader	-16 850	-9 630
Summa rörelsekostnader	-6 618 500	-9 630
Rörelseresultat	-18 500	-9 630
Resultat efter finansiella poster	-18 500	-9 630
Resultat före skatt	-18 500	-9 630
Årets resultat	-18 500	-9 630

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	0	32 500
Övriga fordringar	27 500	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>27 500</i>	<i>32 500</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	19 320	24 920
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>19 320</i>	<i>24 920</i>
Summa omsättningstillgångar	46 820	57 420
SUMMA TILLGÅNGAR	46 820	57 420

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 870	32 500
Årets resultat	-18 500	-9 630
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 370	22 870
Summa eget kapital	29 370	47 870
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	11 200	9 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 250	0
Summa kortfristiga skulder	17 450	9 550
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	46 820	57 420

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Sven Magnus Lyck

Sven Magnus Lyck

2023-06-15