

Årsredovisning

Pennstiftet 79 AB

Org.nr 559140-7597

Räkenskapsår 2021-12-01 - 2022-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Almström, Styrelseledamot

2023-01-28

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-01 - 2022-11-30

Styrelsen för Pennstiftet 79 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga aktier i revisionsföretag och att förvalta avkastningen av dessa. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en mindre post aktier i Ernst & Young Sweden AB avyttrats.

Bolaget har per 2021-12-29 genom fusion (absorption) förvärvat dotterbolaget Lidingö Lidingö 5:196 AB (org.nr 559056-4125).

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2019 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	25 361	26 092	16 574	13 608
Balansomslutning	113 705	64 597	40 452	24 633
Soliditet (%)	79	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	50 000	38 368 032	26 091 851	64 509 883
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		26 091 851	-26 091 851	0
Fusion resultat		-59 484		-59 484
Årets resultat			25 361 233	25 361 233
Belopp vid årets utgång	50 000	63 900 399	25 361 233	89 311 632

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 959 883
fusion resultat	-59 484
årets vinst	25 361 233
	89 261 632

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (0,077 kronor per aktie)	388 000
i ny räkning överföres	88 873 632
	89 261 632

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2021-12-01	2020-12-01
	1	-2022-11-30	-2021-11-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 711 974	-37 900
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-229 215	0
Övriga rörelsekostnader		-838 760	0
Summa rörelsekostnader		-2 779 949	-37 900
Rörelseresultat		-2 779 949	-37 900
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		27 983 159	26 019 205
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		484 062	110 664
Räntekostnader och liknande resultatposter		-326 039	-118
Summa finansiella poster		28 141 182	26 129 751
Resultat efter finansiella poster		25 361 233	26 091 851
Resultat före skatt		25 361 233	26 091 851
Årets resultat		25 361 233	26 091 851

Balansräkning	Not	2022-11-30	2021-11-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	33 879 670	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	0	858 300
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 587 446	0
Summa materiella anläggningstillgångar		39 467 116	858 300
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	36 493 530	8 275 483
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	178 500	213 000
Andel i bostadsrättsförening	7	3 833 127	8 093 925
Andra långfristiga fordringar	8	10 151 493	18 129 026
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 656 650	34 711 434
Summa anläggningstillgångar		90 123 766	35 569 734
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	2 611 612
Övriga fordringar		14 977 105	18 651 504
Summa kortfristiga fordringar		14 977 105	21 263 116
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 604 074	7 763 743
Summa kassa och bank		8 604 074	7 763 743
Summa omsättningstillgångar		23 581 179	29 026 859
SUMMA TILLGÅNGAR		113 704 945	64 596 593

Balansräkning	Not	2022-11-30	2021-11-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		63 900 399	38 368 032
Årets resultat		25 361 233	26 091 851
Summa fritt eget kapital		89 261 632	64 459 883
Summa eget kapital		89 311 632	64 509 883
<i>Långfristiga skulder</i>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		23 760 000	0
Summa långfristiga skulder		23 760 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		495 000	0
Skatteskulder		8 874	0
Övriga skulder		53 326	86 710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 113	0
Summa kortfristiga skulder		633 313	86 710
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		113 704 945	64 596 593

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader, mark och markanläggning

	2022-11-30	2021-11-30
Överfört via fusion	35 077 059	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 077 059	0
Årets avskrivningar	-1 197 389	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 197 389	0
Utgående redovisat värde	33 879 670	0

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärden	858 300	716 950
Inköp	0	141 350
Försäljningar/utrangeringar	-858 300	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	858 300
Utgående redovisat värde	0	858 300

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-11-30	2021-11-30
Inköp, pågående nyanläggning	5 587 446	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 587 446	0
Utgående redovisat värde	5 587 446	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärden	8 275 483	0
Inköp	35 981 293	8 275 483
Omklassificering i samband med fusion	-7 763 246	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 493 530	8 275 483
Utgående redovisat värde	36 493 530	8 275 483

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärden	213 000	208 000
Inköp	0	5 000
Försäljningar	-34 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	178 500	213 000
Utgående redovisat värde	178 500	213 000

Not 7 Andel i bostadsrättsförening

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärden	8 093 925	8 093 925
Omklassificeringar	-8 093 925	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 093 925
Utgående redovisat värde	0	8 093 925

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-11-30	2021-11-30
Ingående anskaffningsvärden	18 129 026	11 680 036
Tillkommande fordringar	0	6 996 105
Avgående fordringar	-7 977 533	-547 115
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 151 493	18 129 026
Utgående redovisat värde	10 151 493	18 129 026

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-11-30	2021-11-30
skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 780 000	0
	21 780 000	0

Stockholm 2023-01-25

Jesper Almström
Jesper Almström