

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 268 AB

Organisationsnummer: 559086-9235
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2025-05-12

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastigheter 201 AB, org.nr 559083-5525.

Företaget äger andelar i Brf Larmtrumman.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission och även i en mervärdesskattegrupp. som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsföretagens resultat hos moderföretaget i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	743	701	638	622
Resultat efter finansiella poster (tkr)	168	192	171	162
Soliditet (%)	0,8	0,8	0,8	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	4	50 004
Belopp vid årets utgång	50 000	4	50 004

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	4
Årets resultat	0
Medel att disponera	4

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	4
Summa	4

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1 2	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		742 716	701 304
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		742 716	701 304
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-390 036	-339 594
Summa rörelsekostnader		-390 036	-339 594
Rörelseresultat		352 680	361 710
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-184 830	-169 636
Summa finansiella poster		-184 830	-169 636
Resultat efter finansiella poster		167 850	192 074
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Övriga bokslutsdispositioner		-167 850	-192 074
Summa bokslutsdispositioner		-167 850	-192 074
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 188 550	5 991 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 188 550	5 991 000
Summa anläggningstillgångar		6 188 550	5 991 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 166	19 166
Summa kortfristiga fordringar		19 166	19 166
Summa omsättningstillgångar		19 166	19 166
SUMMA TILLGÅNGAR		6 207 716	6 010 166

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4	4
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		4	4
Summa eget kapital		50 004	50 004
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 969 348	5 769 779
Summa långfristiga skulder		5 969 348	5 769 779
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		188 364	190 383
Summa kortfristiga skulder		188 364	190 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 207 716	6 010 166

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-184 830	-169 636

Not 4. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 991 000	5 991 000
Inköp	197 550	0
Utgående anskaffningsvärden	6 188 550	5 991 000
Redovisat värde	6 188 550	5 991 000

Göteborg

Marina Fritsche
Marina Fritsche
Styrelseordförande
2025-04-25

Martina Wass
Martina Wass
2025-04-27