

Årsredovisning

Unda Maris Sverige AB

Org.nr 559209-2448

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Unda Maris Sverige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 24 juni 2025



Axel Bofeldt

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Unda Maris Sverige AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örebro

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Örebro, ska utveckla byggprojekt för bostäder och andra byggnader genom att samla finansiella, tekniska och fysiska resurser för att genomföra byggprojekt för senare försäljning. Under räkenskapsåret har ingen försäljning bedrivits.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-43	-356	-375	0
Balansomslutning	609	616	282	50
Sollditet (%)	9	8	18	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	355 918	-355 854	50 064
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-355 854	355 854	0
Erhållna aktieägartillskott		45 000		45 000
Årets resultat			-43 195	-43 195
Belopp vid årets utgång	50 000	45 064	-43 195	51 869

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 776 000 kr (731 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	45 064
årets förlust	-43 195
	1 869
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 869
	1 869

2025081900616

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-43 195	-351 364
Summa rörelsekostnader		-43 195	-351 364
Rörelseresultat		-43 195	-351 364
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4 490
Summa finansiella poster		0	-4 490
Resultat efter finansiella poster		-43 195	-355 854
Resultat före skatt		-43 195	-355 854
Årets resultat		-43 195	-355 854

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	608 779	583 779
Summa finansiella anläggningstillgångar		608 779	583 779
Summa anläggningstillgångar		608 779	583 779
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		114	32 249
Summa kassa och bank		114	32 249
Summa omsättningstillgångar		114	32 249
SUMMA TILLGÅNGAR		608 893	616 028

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 064	355 918
Årets resultat		-43 195	-355 854
Summa fritt eget kapital		1 869	64
Summa eget kapital		51 869	50 064
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	3	557 025	557 025
Summa långfristiga skulder		557 025	557 025
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	8 940
Summa kortfristiga skulder		0	8 940
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		608 893	616 028

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	583 779	257 779
Tillkommande fordringar	45 000	356 000
Avgående fordringar	-20 000	-30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	608 779	583 779
Utgående redovisat värde	608 779	583 779

Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder betalas senare än fem år efter balansdagen.

Örebro 2025-06-24

Axel Bofeldt
Ordförande

Örebro 2025-06-24

René Snel

Örebro 2025-06-24

Marcel Klaassen