

Årsredovisning
för
Strand Invest Holding AB
559090-2531

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrich Strand, Styrelseledamot
2026-03-18

Styrelsen för Strand Invest Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast egendom. Strand Invest Holding AB är moderbolag till det helägda dotterbolaget Strand Invest Skärgård AB, org.nr. 559267-9632. Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Söderköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	96	189	270	1 050
Resultat efter finansiella poster	2 002	1 344	5 341	493
Soliditet (%)	96	96	94	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 707 306	1 186 374	7 943 680
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		1 186 374	-1 186 374	0
Årets resultat			1 936 733	1 936 733
Belopp vid årets utgång	50 000	7 293 680	1 936 733	9 280 413

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 293 680
årets vinst	1 936 733
	9 230 413
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (700 kronor per aktie)	350 000
i ny räkning överföres	8 880 413
	9 230 413

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

96 200

189 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

96 200

189 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-102 533

-92 900

Personalkostnader

-80 570

-20 462

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-115 000

-115 000

Summa rörelsekostnader

-298 103

-228 362

Rörelseresultat

-201 903

-39 362

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 203 986

1 383 236

Summa finansiella poster

2 203 986

1 383 236

Resultat efter finansiella poster

2 002 083

1 343 874

Bokslutsdispositioner

2

Lämnade koncernbidrag

-150 000

-100 000

Förändring av periodiseringsfonder

90 400

0

Förändring av överavskrivningar

-5 750

-57 500

Summa bokslutsdispositioner

-65 350

-157 500

Resultat före skatt

1 936 733

1 186 374

Årets resultat

1 936 733

1 186 374

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	345 000	460 000
Summa materiella anläggningstillgångar		345 000	460 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	525 000	525 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 764	5 764
Andra långfristiga fordringar	5	1 206 940	7 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 737 704	7 530 764
Summa anläggningstillgångar		2 082 704	7 990 764
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		132 000	132 000
Summa varulager		132 000	132 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	48 750
Fordringar hos koncernföretag		700 000	0
Övriga fordringar		28 583	215 662
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 143	11 337
Summa kortfristiga fordringar		742 726	275 749
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 374 270	654 161
Summa kassa och bank		7 374 270	654 161
Summa omsättningstillgångar		8 248 996	1 061 910
SUMMA TILLGÅNGAR		10 331 700	9 052 674

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 293 680	6 707 307
Årets resultat		1 936 733	1 186 374
Summa fritt eget kapital		9 230 413	7 893 681
Summa eget kapital		9 280 413	7 943 681
Obeskattade reserver			
	6		
Periodiseringsfonder		803 100	893 500
Ackumulerade överavskrivningar		63 250	57 500
Summa obeskattade reserver		866 350	951 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	17 443
Skulder till koncernföretag		150 000	100 000
Övriga skulder		24 937	30 551
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		184 937	157 994
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 331 700	9 052 674

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Borgensåtagande för dotterbolag	0	616 000
	0	616 000

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Lämnade koncernbidrag	-150 000	-100 000
Återföring från periodiseringsfond	90 400	0
Förändring av överavskrivningar	-5 750	-57 500
	-65 350	-157 500

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	575 000	
Inköp		575 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	575 000	575 000
Ingående avskrivningar	-115 000	
Årets avskrivningar	-115 000	-115 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-230 000	-115 000
Utgående redovisat värde	345 000	460 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

Avser 250 andelar i Strand Invest Skärgård AB, org.nr. 559267-9632.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	525 000	525 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525 000	525 000
Utgående redovisat värde	525 000	525 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

Avser kapitalförsäkring i Swedbank. Marknadsvärde per balansdagen 1 206 939:98. Kapitalförsäkringen är helt inlöst i januari 2026.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	6 000 000
Tillkommande fordringar	0	1 000 000
Avgående fordringar	-5 793 060	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 206 940	7 000 000
Utgående redovisat värde	1 206 940	7 000 000
Not 6 Obeskattade reserver		
	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	63 250	57 500
Periodiseringsfond 2019	0	90 400
Periodiseringsfond 2020	317 300	317 300
Periodiseringsfond 2021	266 400	266 400
Periodiseringsfond 2022	129 400	129 400
Periodiseringsfond 2023	90 000	90 000
	866 350	951 000

Årsredovisningen beslutades 2026-03-18

Söderköping

Fredrich Strand
Fredrich Strand

2026-03-18