

**Årsredovisning**  
för  
**Förvaltnings Aktiebolaget Kustbjörken**  
556374-1155

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Ridderstråle, Styrelseledamot  
2026-04-27

Styrelsen och verkställande direktören för Förvaltnings Aktiebolaget Kustbjörken avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av industrier, fastigheter och aktier samt har uthyrning av verkstads- och gjuterimaskiner och fordon.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	14	0	-60
Soliditet (%)	99,3	99,3	99,2	95,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	578 209	13 805	<b>712 014</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			13 805	-13 805	<b>0</b>
Årets resultat				-3 080	<b>-3 080</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>592 014</b>	<b>-3 080</b>	<b>708 934</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	592 014
årets förlust	-3 080
	<b>588 934</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	588 934
	<b>588 934</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 797

-7 244

**Summa rörelsekostnader**

**-10 797**

**-7 244**

**Rörelseresultat**

**-10 797**

**-7 244**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

65

45

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 652

21 004

**Summa finansiella poster**

**7 717**

**21 049**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 080**

**13 805**

**Resultat före skatt**

**-3 080**

**13 805**

**Årets resultat**

**-3 080**

**13 805**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	500 567	567
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>500 567</b>	<b>567</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>500 567</b>	<b>567</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 585	2 555
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 585</b>	<b>2 555</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		210 783	713 892
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>210 783</b>	<b>713 892</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>213 368</b>	<b>716 447</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>713 934</b>	<b>717 014</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		592 014	578 209
Årets resultat		-3 080	13 805
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>588 934</b>	<b>592 014</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>708 934</b>	<b>712 014</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>713 934</b>	<b>717 014</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	567	567
Inköp	500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 567</b>	<b>567</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 567</b>	<b>567</b>

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elaine Hedenström, Dahlberg & Partner AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-27

Skellefteå

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Johan Ridderstråle*  
Johan Ridderstråle  
Verkställande direktör  
2026-04-27