

Årsredovisning för  
**J.Söderlind Holding AB**

559039-8573

Räkenskapsåret

**2022-09-01 - 2023-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Johan Söderlind  
Styrelseledamot

2023-12-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J.Söderlind Holding AB, 559039-8573, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, skall äga och förvalta lös och fast egendom.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 519	-9 646	-8 600	1 163 744
Soliditet %	100	100	99,7	99,2

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	37 829 428	-9 646
Balanseras i ny räkning		-9 646	9 646
Utdelning		-380 000	
Årets resultat			-13 519
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>37 439 782</b>	<b>-13 519</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	37 439 782
Årets resultat	-13 519
<b>Summa</b>	<b>37 426 263</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	37 226 263
<b>Summa</b>	<b>37 426 263</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 554	-9 425
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 554</b>	<b>-9 425</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 554</b>	<b>-9 425</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 000 000	1 250 000
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		35	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 000 000	-1 250 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-221
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35</b>	<b>-221</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 519</b>	<b>-9 646</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-13 519</b>	<b>-9 646</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-13 519</b>	<b>-9 646</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	6 750 000	8 750 000
Andra långfristiga fordringar	4	30 021 051	28 521 051
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 771 051</b>	<b>37 271 051</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 771 051</b>	<b>37 271 051</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		3 101	3 066
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 101</b>	<b>3 066</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		713 955	595 665
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>713 955</b>	<b>595 665</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>717 056</b>	<b>598 731</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>37 488 107</b>	<b>37 869 782</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		37 439 782	37 829 428
Årets resultat		-13 519	-9 646
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>37 426 263</b>	<b>37 819 782</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>37 476 263</b>	<b>37 869 782</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		11 844	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 844</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>37 488 107</b>	<b>37 869 782</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 750 000	10 000 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets nedskrivningar	-2 000 000	-1 250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 750 000</b>	<b>8 750 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 750 000</b>	<b>8 750 000</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	28 521 051	24 521 051
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets tillkommande fordringar	1 500 000	4 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 021 051</b>	<b>28 521 051</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 021 051</b>	<b>28 521 051</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Johan Söderlind*  
Johan Söderlind  
Styrelseledamot

2023-12-15  
Datum