

Årsredovisning
för
PE-PE Förvaltning AB
556207-3105

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Percy Forsgren, Styrelseledamot
2025-03-04

Styrelsen för PE-PE Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Dess verksamhet är att äga fastigheten och bedriva fastighetsförvaltning, samt därmed jämförlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Täby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret varit vilande.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	456
Resultat efter finansiella poster	-18	20	-18	11 336
Soliditet (%)	100	99	99	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 653 653	88 104	8 861 757
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning			88 104	-88 104	0
Årets resultat				38 733	38 733
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 391 757	38 733	8 550 490

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 391 758
årets vinst	38 733
	8 430 491
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	8 180 491
	8 430 491

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Enligt vår mening är den föreslagna utdelningen försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen kan försvaras med hänsyn till vad som anförs i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 348	-17 427
Summa rörelsekostnader		-18 348	-17 427
Rörelseresultat		-18 348	-17 427
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	30 365
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	7 225
Summa finansiella poster		17	37 590
Resultat efter finansiella poster		-18 331	20 163
Bokslutsdispositioner	2		
Förändring av periodiseringsfonder		71 053	93 435
Summa bokslutsdispositioner		71 053	93 435
Resultat före skatt		52 722	113 598
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 989	-25 494
Årets resultat		38 733	88 104

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	8 039 903	8 039 903
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 039 903	8 039 903
Summa anläggningstillgångar		8 039 903	8 039 903
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		599 130	992 955
Summa kassa och bank		599 130	992 955
Summa omsättningstillgångar		599 130	992 955
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		8 391 758	8 653 654
Årets resultat		38 733	88 104
Summa fritt eget kapital		8 430 491	8 741 758
Summa eget kapital		8 550 491	8 861 758
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	71 040	142 093
Summa obeskattade reserver		71 040	142 093
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		12 502	24 007
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		17 502	29 007
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 639 033	9 032 858

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Återföring från periodiseringsfond	71 053	93 435
	71 053	93 435

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 039 903	8 009 545
Tillkommande fordringar	0	30 358
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 039 903	8 039 903
Ingående nedskrivningar	0	-7 225
Återförda nedskrivningar	0	7 225
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	8 039 903	8 039 903

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	71 053
Periodiseringsfond 2019	71 040	71 040
	71 040	142 093

Täby 2025-02-25

Percy Forsgren
Percy Forsgren