

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum AB

Org.nr. 556802-9598

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Kurt Zachrisson, Verkställande direktör  
2023-09-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva försäljning av trä och byggnadsmaterial samt tillverkning av snickeriprodukter, äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är moderbolag till Orminge Trä & Bygg AB, orgnr 556746-3913.

Företagets säte är Saltsjö-Boo.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Resultat efter finansiella poster	-80 646	-68 144	-74 406	-60 609
Soliditet (%)	79,17	83,94	61,68	62,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivn.- fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Övrigt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	2 112 000	0	0	0	5 265 979
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:					
Årets resultat					1 515 160
Belopp vid årets utgång	<u>2 112 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4 281 139</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 765 979
Årets resultat	<u>1 515 160</u>
	<b>4 281 139</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>3 281 139</u>
	<b>4 281 139</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000 kr. vilket motsvarar 47,35 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-83 480	-68 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-83 480</u>	<u>-68 000</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-83 480	-68 000
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 224	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 390	-144
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>2 834</u>	<u>-144</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-80 646	-68 144
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 000 000	8 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-1 950 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>2 000 000</u>	<u>6 050 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 919 354	5 981 856
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-404 194	-1 232 704
<b>Årets resultat</b>		<u>1 515 160</u>	<u>4 749 152</u>

Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum AB

Org.nr. 556802-9598

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>7 200 000</u>	<u>7 200 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 200 000</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 200 000</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 984 143	3 809 087
Övriga fordringar		<u>1 247 082</u>	<u>2 794</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 231 225</b>	<b>3 811 881</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>87</u>	<u>77</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>87</b>	<b>77</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 231 312</b>	<b>3 811 958</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 431 312</b>	<b>11 011 958</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>2 112 000</u>	<u>2 112 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 112 000</b>	<b>2 112 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 765 979	516 827
Årets resultat		<u>1 515 160</u>	<u>4 749 152</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 281 139</b>	<b>5 265 979</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 393 139</b>	<b>7 377 979</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Övriga obeskattade reserver		<u>2 350 000</u>	<u>2 350 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>2 350 000</b>	<b>2 350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 636 898	1 232 704
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>51 275</u>	<u>51 275</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 688 173</b>	<b>1 283 979</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 431 312</b>	<b>11 011 958</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2023-04-30	2022-04-30
	Företag	Antal /Kapital-	Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer Säte	andel %	värde	värde
	Orminge Trä & Bygg AB	100	7 200 000	7 200 000
	556746-3913 Saltsjö-Boo	100%		
			<hr/>	<hr/>
			7 200 000	7 200 000

## Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Saltsjö-Boo

Kurt Zachrisson	Per Andersson	Tommy Domar
Kurt Zachrisson	Per Andersson	Tommy Domar
Verkställande direktör 2023-09-21	2023-09-21	2023-09-21
Mikael Persson Mikael Persson	Tom Sunesson Hahne Tom Sunesson Hahne	
2023-09-21	2023-09-21	

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 september 2023.

Tomas Haglund  
Tomas Haglund  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum AB, org.nr 556802-9598

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Orminge Trä Bygg & Fastighetscentrum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Danderyd 2023-09-21

*Tomas Haglund*

Tomas Haglund

Auktoriserad revisor