

# ÅRSREDOVISNING

## för

# K Rejto Holding AB

Org.nr. 559241-2406

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Kristoffer Rejto, Styrelseledamot  
2025-01-08

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 100% av andelarna i Kristoffer Rejto Entreprenad AB, 556909-5259, Byggvän Fastigheter AB, 559466-5167 och Byggvän AB, 556269-3712

Företagets säte är Östersund.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat 100% av andelarna i Byggvän fastigheter AB, org.nr. 559466-5167. Det nya dotterbolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-201 819	1 697 249	1 938 450	-134 183
Soliditet (%)	41,8	55,21	56,76	18,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	4 227 632	1 999 249	6 251 881
Balanseras i ny räkning		1 999 249	-1 999 249	0
Årets resultat			-819	-819
Belopp vid årets utgång	25 000	6 226 881	-819	6 251 062

	2024-06-30	2023-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	500 000	500 000

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	6 226 881
Årets resultat	<u>-819</u>
	6 226 062

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>6 226 062</u>
	6 226 062

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-77 645</u>	<u>-33 312</u>
Summa rörelsekostnader		-77 645	-33 312
<b>Rörelseresultat</b>		-77 645	-33 312
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-124 174</u>	<u>-269 439</u>
Summa finansiella poster		-124 174	1 730 561
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-201 819	1 697 249
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>201 000</u>	<u>302 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		201 000	302 000
<b>Resultat före skatt</b>		-819	1 999 249
<b>Årets resultat</b>		<u>-819</u>	<u>1 999 249</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>11 227 000</u>	<u>11 202 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 227 000	11 202 000
Summa anläggningstillgångar		11 227 000	11 202 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		3 655 000	109 990
Övriga fordringar		<u>15</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		3 655 015	109 990
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>71 932</u>	<u>10 009</u>
Summa kassa och bank		71 932	10 009
Summa omsättningstillgångar		3 726 947	119 999
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 953 947</b>	<b>11 321 999</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		6 226 881	4 227 632
Årets resultat		-819	1 999 249
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>6 226 062</u>	<u>6 226 881</u>
<b>Summa eget kapital</b>		6 251 062	6 251 881
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 012 500	0
Övriga skulder		<u>0</u>	<u>1 825 506</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		1 012 500	1 825 506
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		270 000	1 021 284
Leverantörsskulder		6 250	0
Skulder till koncernföretag		4 006 253	1 638 524
Skatteskulder		0	877
Övriga skulder		3 334 294	516 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>73 588</u>	<u>67 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		7 690 385	3 244 612
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 953 947</b>	<b>11 321 999</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	11 202 000	4 700 000
	Övertaget vid fusion	0	9 862 000
	Avyttrat vid fusion	0	-3 360 000
	Anskaffningar	25 000	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 227 000</b>	<b>11 202 000</b>
	Redovisat värde	11 227 000	11 202 000

Not 3	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller senare än 5 år	0	0

### Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	2000 st aktier, Byggvän AB	6 502 000	6 502 000

Not 5	Eventualförpliktelser	2024-06-30	2023-06-30
	Borgensåtagande till förmån för dotterföretag	2 495 000	2 930 162
		<u>2 495 000</u>	<u>2 930 162</u>

### Not 6 Koncernförhållanden

## NOTER

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund

Kristoffer Rejto  
Kristoffer Rejto

2024-12-18

Vår revisionsberättelse har lämnats den 18 december 2024.

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg  
Andreas Wassberg  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K Rejto Holding AB , org.nr 559241-2406

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K Rejto Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K Rejto Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till K Rejto Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för K Rejto Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till K Rejto Holding AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund  
2024-12-18

Edlund & Partners AB

*Andreas Wassberg*  
Andreas Wassberg  
Auktoriserad revisor