

Årsredovisning för  
**Karlshamns Kallbadhus AB (svb)**  
556902-2741

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karlshamns Kallbadhus AB (svb) intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn den 30/6 - 2023

  
Glenn Broberg  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karlshamns Kallbadhus AB (svb), 556902-2741, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlshamn registrerades år 2012 och bedriver sedan dess en verksamhet att förvalta och driva ett kallbadhus och sörja för rekreation i Karlshamns kommun samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser utöver ordinarie affärshändelser under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	474 631	368 878	411 201	452 644
Resultat efter finansiella poster	-314 629	-262 098	-251 613	-179 598
Soliditet, %	99	99	98	98

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	94 700	4 797 176
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-314 629
<b>Vid årets slut</b>	<b>94 700</b>	<b>4 482 547</b>

Ovillkorat aktieägartillskott uppgår till 1 486 000kr (1 486 000 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
överkursfond	4 955 300
balanserat resultat	-158 123
årets resultat	-314 629
<b>Totalt</b>	<b>4 482 548</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 482 548
<b>Summa</b>	<b>4 482 548</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

CA

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		474 631	368 878
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>474 631</u>	<u>368 878</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-438 925	-281 228
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-349 944	-349 944
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-788 869</u>	<u>-631 172</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-314 238</u>	<u>-262 294</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		234	196
Räntekostnader och liknande resultatposter		-625	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-391</u>	<u>196</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-314 629</u>	<u>-262 098</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-314 629	-262 098
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<u>-314 629</u>	<u>-262 098</u>

2023070728729

att

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 065 981	4 403 901
Inventarier, verktyg och installationer	4	14 029	26 053
Summa materiella anläggningstillgångar		4 080 010	4 429 954
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 080 010	4 429 954
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	26 495
Fordringar hos koncernföretag		115 499	92 425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 073	18 741
Summa kortfristiga fordringar		134 572	137 661
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		426 070	381 597
Summa kassa och bank		426 070	381 597
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		560 642	519 258
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 640 652	4 949 212

2025070728750

akt

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		94 700	94 700
Summa bundet eget kapital		94 700	94 700
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Överkursfond		4 955 300	4 955 300
Balanserat resultat		-158 123	103 974
Årets resultat		-314 629	-262 098
Summa fritt eget kapital		4 482 548	4 797 176
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 577 248</b>	<b>4 891 876</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		32 940	27 454
Övriga skulder		16 818	21 432
Upplupna kostnader och förutbetalda infäkter		13 646	8 450
Summa kortfristiga skulder		63 404	57 336
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 640 652</b>	<b>4 949 212</b>

2023070728731

AK

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 750 000	6 750 000
	<u>6 750 000</u>	<u>6 750 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 346 099	-2 008 179
-Årets avskrivning enligt plan	-337 920	-337 920
	<u>-2 684 019</u>	<u>-2 346 099</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>4 065 981</u>	<u>4 403 901</u>

att

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	60 117	60 117
Vid årets slut	60 117	60 117
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-34 064	-22 040
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-12 024	-12 024
Vid årets slut	-46 088	-34 064
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>14 029</b>	<b>26 053</b>

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

##### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

2023070728733

OK

## Underskrifter

Karlshamn 2023-06-21

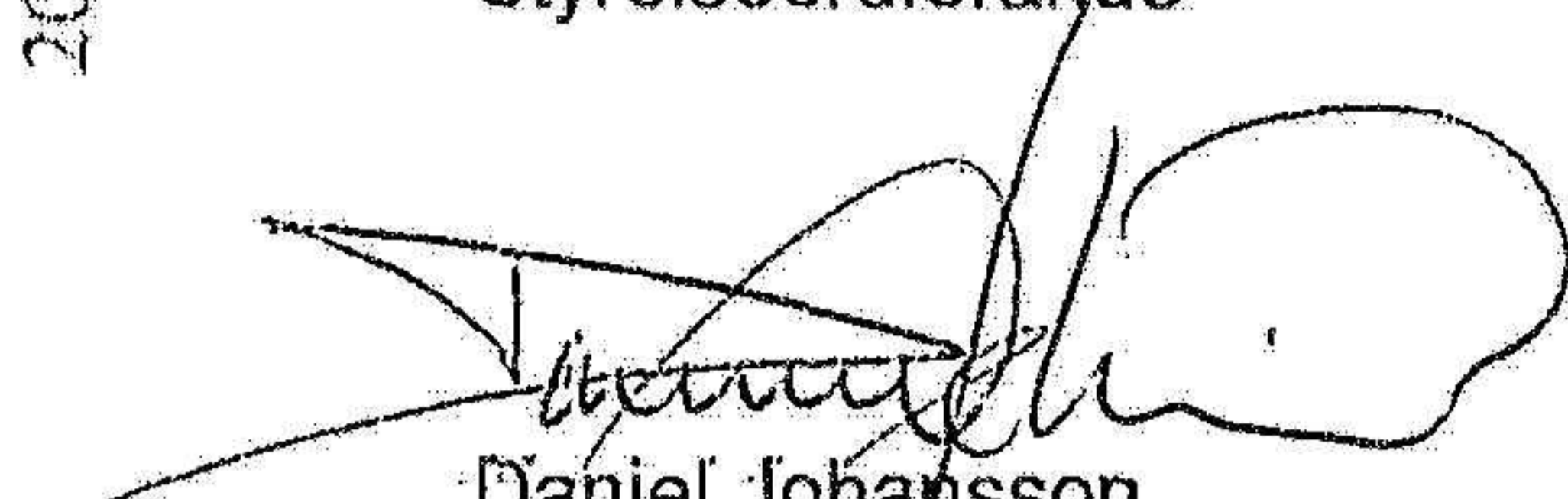
2023070728734



Glenn Broberg  
Styrelseordförande



Rolf Axelsson



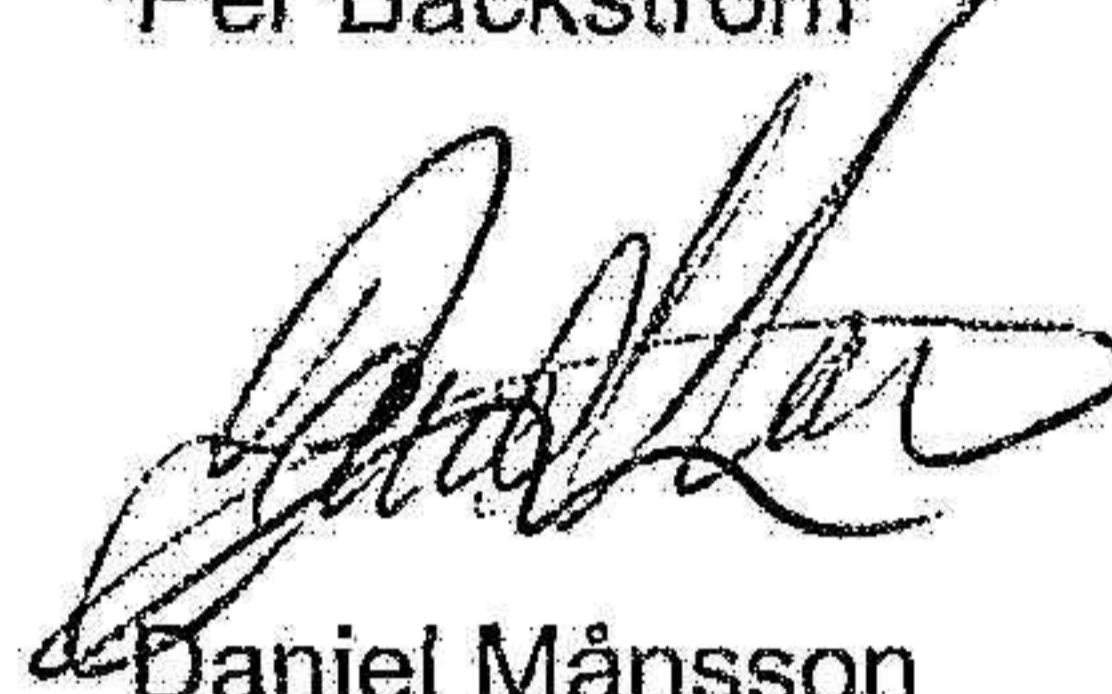
Daniel Johansson



Per Bäckström

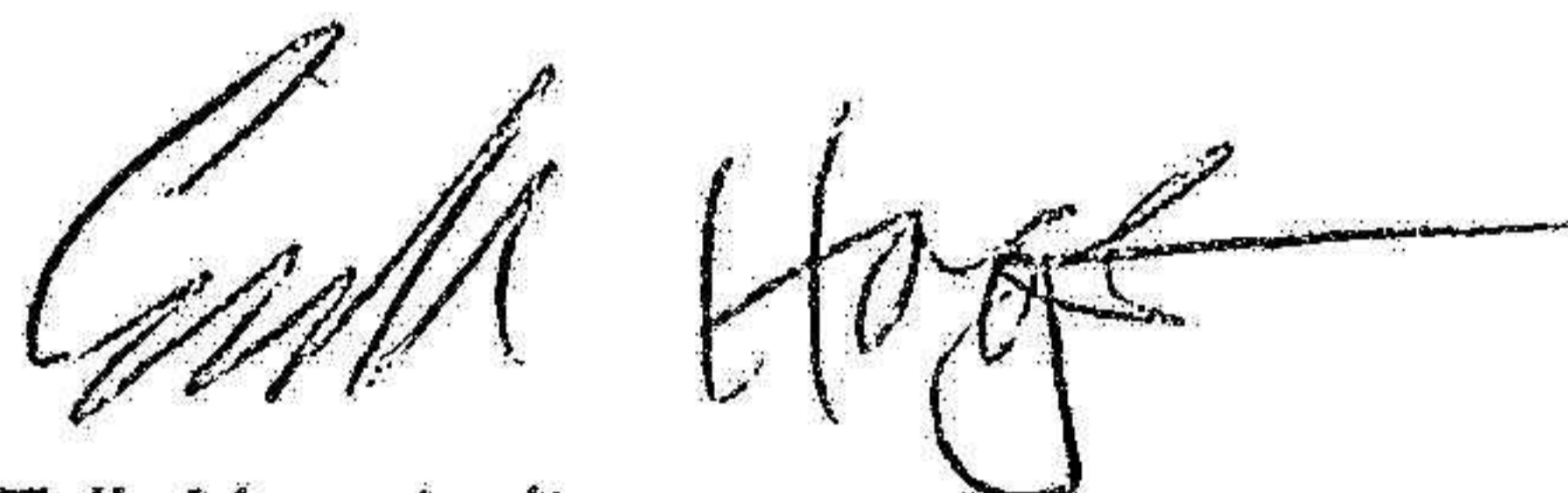


Eva Tigerman Enckell



Daniel Månsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Erik Hagstedt  
Auktoriserad revisor  
KPMG

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Karlshamns Kallbadhus AB (svb), org. nr 556902-2741

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Karlshamns Kallbadhus AB (svb) för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlshamns Kallbadhus AB (svb)s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Karlshamns Kallbadhus AB (svb) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlshamns Kallbadhus AB (svb) för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Karlshamns Kallbadhus AB (svb) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlshamn den

30 juni 2023

KPMG AB

Erik Hagstedt

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: