

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Norra Kungstornet får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 3	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 4	BALANSRÄKNINGAR
Sid 6	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Norra Kungstornet intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-29. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-29


Hugo Samuelsson

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

ÅRSREDOVISNING

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Norra Kungstornet får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 5	BALANSRÄKNINGAR
Sid 7	REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Om inte annat anges redovisas alla belopp i svenska kronor (kr).

Verksamhetens art och inriktning

Bolagets rörelse består i huvudsak av att äga, förvalta och utveckla egna kommersiella fastigheter i Stockholm City.

Företaget har sitt säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under 2022 har bolaget fortsatt sitt arbete med att underhålla och utveckla fastighetsbeståndet för att stärka dess attraktionskraft. Därutöver har löpande underhåll även utförts under året.

Hyresmarknaden under året har varit relativt stark med uthyrning på fortsatt bra nivåer även om en något mer avvaktande marknad kan skönjas. Bolagets lokaler håller en hög kvalitet efter de investeringar som skett de senaste åren vilket varit positivt i samband med nytecknande och omförhandling av kontrakt. Effekter i form av successivt ökade marknadsräntor till följd av Riksbankens inflationsbekämpning har till viss del påverkat bolaget under året men då kassaflöde och resultat samt finansiell ställning är stark har dessa kunnat hanteras.

Avkastningskravet på fastigheter i Stockholm CBD bedöms vid slutet av 2022 ha ökat jämfört med vid årets inledning som en konsekvens av det höjda ränteläget och baserat på kända transaktioner under året. Fortsatta investeringar i bolagets fastigheter kombinerat med ett successivt förbättrat underliggande driftsnetto de senaste åren innebär fortsatt ett bedömt marknadsvärde på bolagets tillgångar som utvisar betydande övervärden i bolagets balansräkning. Kontinuerliga investeringar i fastigheterna i mån av behov sänker även den operationella risken då marknaden i sämre tider i ännu större grad föredrar moderna, representativa och effektiva lokaler.

Bolagets intäkter steg jämfört med föregående år till följd av lägre vakanser och högre hyror.

Resultatet 2022 i korthet

- * Nettoomsättningen steg med 1,8% till 45,7 mkr.
- * Rörelseresultatet minskade med 3,2 mkr till 30,8 mkr.
- * Resultatet efter finansiella poster minskade med 3,1 mkr till 28,2 mkr.
- * Räntetäckningsgraden uppgick till 5,4 ggr.

Förväntad framtida utveckling

Utvecklingen för marknadshyror och vakansgrad i Stockholm CBD avseende såväl kontor som butiker bedöms utifrån gällande marknadsförutsättningar med högre räntor och ökad inflation samt därtill ökad konjunkturoro komma att försämrats under det närmaste året.

Bolagets nettoomsättning för kommande år förväntas i nuläget att bli något högre jämfört med 2022 till följd av omförhandlade hyresavtal till bättre hyresnivåer samt indexuppräknningar.

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Resultat efter finansiella poster och kassaflöde bedöms vara fortsatt starkt även om en viss osäkerhet finns vilken påverkan högre inflation och räntor kan få på verksamheten, även om detta motverkas av indexering av hyror. Bolaget har en stark finansiell ställning samt lokaler som håller mycket hög kvalitet varför eventuella effekter bedöms kunna hanteras. Styrelsen följer aktivt utvecklingen för att vidta åtgärder för att minimera eventuella effekter.

Flerårsjämförelse *

		2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	tkr	45 704	44 883	42 152	31 690
Resultat efter finansiella poster	tkr	28 199	31 262	25 243	21 964
Soliditet	%	10,0%	9,3%	5,5%	14,4%

* För definitioner av nyckeltal, se not.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	1 000 000	35 942 035	36 942 035
Årets resultat		3 150 645	3 150 645
Belopp vid årets utgång	1 000 000	39 092 679	40 092 679

Resultatdisposition

KR

Från föregående år balanserad vinst	35 942 034
Årets vinst	3 150 645
Vinstmedel till förfogande	39 092 679

Styrelsens förslag till disposition

Balanseras i ny räkning	39 092 679
Summa	39 092 679

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

RESULTATRÄKNINGAR

KR	Not	2022-01-01 --2022-12-31	2021-01-01 --2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		45 703 578	44 882 604
		<u>45 703 578</u>	<u>44 882 604</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-9 092 502	-7 877 200
Personalkostnader	2	-4 047 737	-1 682 176
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 771 075	-1 329 253
		<u>-14 911 314</u>	<u>-10 888 629</u>
Rörelseresultat		30 792 264	33 993 975
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande	3	3 186 178	1 982 028
Räntekostnader och liknande	4	-5 779 610	-4 714 037
		<u>-2 593 432</u>	<u>-2 732 009</u>
Resultat efter finansiella poster		28 198 832	31 261 966
Bokslutsdispositioner	5	-23 984 522	-7 100 000
Skatt på årets resultat		-1 063 665	-5 085 850
Årets resultat		3 150 645	19 076 116

ank=20230704;2023070505769

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	59 758 687	61 526 332
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	3 430	6 860
		<u>59 762 117</u>	<u>61 533 192</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	8	154 344 557	151 271 007
		<u>154 344 557</u>	<u>151 271 007</u>
Summa anläggningstillgångar		214 106 674	212 804 199
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		57 165	57 165
Fordringar hos koncernföretag		148 427 554	167 547 896
Övriga fordringar		166 007	164 638
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 688 453	2 000 633
		<u>153 339 179</u>	<u>169 770 332</u>
<i>Kassa och bank</i>		<u>32 898 044</u>	<u>13 408 865</u>
Summa omsättningstillgångar		186 237 223	183 179 197
Summa tillgångar		400 343 897	395 983 396

ank=20230704;2023070505770

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 942 034	16 865 919
Årets resultat		3 150 645	19 076 116
		<u>39 092 679</u>	<u>35 942 035</u>
Summa eget kapital		40 092 679	36 942 035
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	334 927 000	334 927 000
Summa långfristiga skulder		<u>334 927 000</u>	<u>334 927 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 039 069	2 653 866
Skulder till koncernföretag		9 793 345	8 143 345
Aktuella skatteskulder		3 447 545	6 445 847
Övriga skulder		1 539 907	1 192 181
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 504 352	5 679 122
Summa kortfristiga skulder		<u>25 324 218</u>	<u>24 114 361</u>
Summa eget kapital och skulder		400 343 897	395 983 396

enk=20230704;2023070505771

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 (K2).

Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år.

Tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningar

Avskrivningar baseras på beräknad nyttjandeperiod och görs med procentsatser enligt nedan.

	2022	2021
Byggnader	2-4%	2-4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%	20%

Avskrivningar framgår av not för respektive balanspost.

Not 2 Personal

	2022	2021
Medelantal anställda	1	1

Not 3 Ränteintäkter och liknande

	2022	2021
Varav ränteintäkter från koncernföretag	3 073 550	1 982 028

Not 4 Räntekostnader och liknande

	2022	2021
Räntekostnader från kreditinstitut	-5 776 910	-3 633 187
Pantbrevskostnader	0	-1 080 850
Övriga finansiella kostnader	-2 700	0
	-5 779 610	-4 714 037

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	-23 984 522	-7 100 000
	-23 984 522	-7 100 000

Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	71 577 921	68 422 049
Inköp/aktiverade utgifter	0	3 155 872
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 577 921	71 577 921
Ingående avskrivningar	-10 051 589	-8 725 766
Årets avskrivningar	-1 767 645	-1 325 823
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 819 234	-10 051 589
Redovisat värde	59 758 687	61 526 332

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	78 435	78 435
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	78 435	78 435
Ingående avskrivningar	-71 575	-68 145
Årets avskrivningar	-3 430	-3 430
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 005	-71 575
Redovisat värde	3 430	6 860
Not 8 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående fordran	151 271 007	149 288 979
Räntor	3 073 550	1 982 028
Utgående fordran	154 344 557	151 271 007
Redovisat värde	154 344 557	151 271 007
Not 9 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
<i>Förfallodagar</i>		
Inom 2 till 5 år	334 927 000	334 927 000
Efter 5 år	0	0
	334 927 000	334 927 000
Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2022	2021
<i>Ställda säkerheter</i>		
<i>För egna avsättningar och skulder</i>		
Fastighetsinteckningar	334 557 000	334 557 000
	334 557 000	334 557 000
<i>Eventalförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Not 11 Koncernuppgifter

Bolagets är helägt dotterbolag till Aktiebolaget Centrumfastigheter, org.nr 556028-5156, med säte i Stockholm. Slutligt moderbolag i koncernen är AB Ekonor Holding, org.nr 556952-4662.

Not 12 Definitioner av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

FASTIGHETS AB NORRA KUNGSTORNET

Org.nr 559082-7282

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Stockholm 2023-

Robert Samuelsson
Ordförande

Hugo Samuelsson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-

Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Hanna Sundström.....

ank=20230704;2023070505774

enk=20230704;2023070505775



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 15:25

SENT BY OWNER:
Hanna Sundström • 29.06.2023 10:16

DOCUMENT ID:
rke5yChqd3

ENVELOPE ID:
Syq1Rnc_h-rke5yChqd3

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning K2 Norra Kungstornet 2022.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ROBERT SAMUELSSON robert.samuelsson@centrumfastig heter.se	Signed	29.06.2023 10:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1947/10/15)
	Authenticated	29.06.2023 10:21	Low	IP: 94.191.152.248
2. HUGO SAMUELSSON hugo.samuelsson@centrumfastigh eter.se	Signed	29.06.2023 12:30	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/02/20)
	Authenticated	29.06.2023 12:30	Low	IP: 217.208.102.27
3. Björn Mikael Östblom mikael.ostblom@se.gt.com	Signed	29.06.2023 15:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/05/22)
	Authenticated	29.06.2023 15:24	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Norra Kungstornet

Org.nr. 559082 - 7282

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Norra Kungstornet för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Norra Kungstornets finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Norra Kungstornet enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller osidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighets AB Norra Kungstornet för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Norra Kungstornet enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Manna Sundström

anl=20230704;2023070505778



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 15:25
SENT BY OWNER:
Hanna Sundström • 29.06.2023 09:46
DOCUMENT ID:
rJnWP29d3
ENVELOPE ID:
SJBp1D35_2-rJnWP29d3

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Fastighets AB Norra Kungstornet 2022-01-01–
2022-12-31.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Björn Mikael Östblom mikael.ostblom@se.gt.com	Signed	29.06.2023 15:25	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/05/22)
	Authenticated	29.06.2023 15:16	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



PDF

