

Årsredovisning

Roslags fastighetsutveckling AB

559247-2137

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Niva

2023-07-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets skall äga och förvalta fastigheter, aktier, andra värdepapper och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2003-2012
Resultat efter finansiella poster		-13	-2
Soliditet %		100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	18 100	-12 662
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-12 662	12 662
- Årets resultat			-17 141
- Belopp vid årets utgång	25 000	5 438	-17 141

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 438
<i>Årets resultat</i>	-17 141
<i>Summa</i>	-11 703

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-11 703
<i>Summa</i>	-11 703

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-17 141	-5 162
Personalkostnader	0	-7 500
Summa rörelsekostnader	-17 141	-12 662
Rörelseresultat	-17 141	-12 662
Resultat efter finansiella poster	-17 141	-12 662
Resultat före skatt	-17 141	-12 662
Årets resultat	-17 141	-12 662

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	95 000	20 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	95 000	20 000
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	26 297	10 438
<i>Summa kassa och bank</i>	26 297	10 438
Summa omsättningstillgångar	121 297	30 438
SUMMA TILLGÅNGAR	121 297	30 438

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 438	18 100
Årets resultat	-17 141	-12 662
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-11 703	5 438
Summa eget kapital	13 297	30 438
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3 000	0
Övriga skulder	99 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	0
Summa kortfristiga skulder	108 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	121 297	30 438

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsåret.

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett dotterbolag till Mälfast Holding AB.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Daniel Lopez

Daniel Lopez

Styrelseordförande

2023-06-30

Fabian Askari

Fabian Askari

2023-06-30

Peter Niva

Peter Niva

2023-06-30