

Årsredovisning
för
Frentab Fastighet 1 AB
559178-5950

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2025-05-27

Styrelsen och verkställande direktören för Frentab Fastighet 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling, bergtäkt och återvinningsverksamhet samt därmed förenligt verksamhet

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat räkenskapsår till kalenderår vilket medför att det år som nu avslutas är förkortat till 8 månader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (8 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-13	-10	-6
Soliditet (%)	26	27	26	34

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 061	3 207	57 268
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 207	-3 207	0
Årets resultat			590	590
Belopp vid årets utgång	50 000	7 268	590	57 858

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 268
årets vinst	590
	7 858
disponeras så att i ny räkning överföres	7 858
	7 858

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2024-12-31
(8 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-9 704

-13 520

-9 704

-13 520

Rörelseresultat

-9 704

-13 520

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

394

445

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24

0

370

445

Resultat efter finansiella poster

-9 334

-13 075

Bokslutsdispositioner

10 000

17 000

Resultat före skatt

666

3 925

Skatt på årets resultat

-76

-718

Årets resultat

590

3 207

Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

150 000

150 000

150 000

150 000

Summa anläggningstillgångar

150 000

150 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

42 000

32 000

Övriga fordringar

24 790

23 824

66 790

55 824

Kassa och bank

5 704

7 682

Summa omsättningstillgångar

72 494

63 506

SUMMA TILLGÅNGAR

222 494

213 506

Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

7 268

4 061

Årets resultat

590

3 207

7 858

7 268

Summa eget kapital

57 858

57 268

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

155 070

142 070

Summa långfristiga skulder

155 070

142 070

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 752

12 400

Aktuella skatteskulder

814

1 768

Summa kortfristiga skulder

9 566

14 168

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

222 494

213 506

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år. Förändringarna har inte medfört några förändringar i redovisningen.

Anläggningstillgångar

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående redovisat värde	150 000	150 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2024-04-30
Långfristiga skulder koncernföretag	-155 070	-142 070
	-155 070	-142 070

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Holding AB, org nr 559211-3236 med säte på Värmdö. Moderföretag i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Värmdö 2025-05-23

John Fransson
John Fransson
Verkställande direktör

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Joanna Nordansjö
Joanna Nordansjö